



**4 Wojskowy Oddział Gospodarczy
wz. Komendant
ppłk Sławomir Olejarczyk**

4WOG.1200.2712.35.2025
Gliwice, dn. 27 maja 2025 r.

poprzez: platformazakupowa.pl

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: *Sporządzenie dokumentacji projektowych, specjalistycznych, technicznych dla Sekcji Obsługi Infrastruktury w Bielsko-Białą w podziale na 2 części.*

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – dalej Pzp, Zamawiający, 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach, udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający udostępni obiekty dla wizji lokalnej .

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuję iż, wyraża zgodę na wizję lokalną.

Adres wizji lokalnej: ul. Bardowskiego 3, Bielsko-Biała

Termin: 30.05.2025 r. godz: 09:00

Osoby do kontaktu: Magdalena ZUGAJ, tel: 261 123 352

Kamil BORAN, tel: 261 123 357

Pytanie 2 :

Czy Właściciel obiektu posiada inwentaryzacje, proszę o podanie powierzchni budynków z podziałem na kondygnacje.

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuję, iż udostępnia dokumentację – decyzję o powierzchni budynków.

Pytanie 3:

Czy budynki mają pomieszczenia przeznaczone dla większej liczby osób niż 50?

Odpowiedź 3:

Zamawiający informuję, iż budynek nr 20 przeznaczony jest na większą liczbę osób zaś budynek nr 3 – na każdej kondygnacji przebywa około 100 żołnierzy. Kategoria zagrożenia ludzi podana jest w decyzji.

Pytanie 4:

Czy budynki posiadają schron lub inne tego typu pomieszczenia.

Odpowiedź 4:

Zmawiający informuję, iż budynki nie posiadają schronów ani innych tego typu pomieszczeń.

Pytanie 5:

Czy budynki są wpisane do rejestru zabytków?

Odpowiedź 5:

Zamawiający informuję, iż budynek 3 oraz 20 nie są wpisane do rejestru zabytków, natomiast kompleks koszarowy jako zespół budynków wpisany jest do ewidencji miejskiego konserwatora zabytków.

Pytanie 6:

Zgodnie z zapisami zał. 5 do postępowania cyt: " Celem zadania jest opracowanie dokumentacji.zgodnie z protokołem nr 7/2023/KR budynek nr 20 oraz decyzją 1/DWOP/P/2025 i 2/DWOP/P/2025" Proszę o udostępnienie w/w dokumentów celem poznania całości wymagań nałożonych przez organy zewnętrzne na Właściciela obiektu , tym samym określających zakres dokumentacji projektowej.

Odpowiedź 6:

Zamawiający informuję, iż udostępnia protokołem nr 7/2023/KR budynek nr 20 oraz decyzją 1/DWOP/P/2025 i 2/DWOP/P/2025

Pytanie 7:

Dzień dobry, proszę o udostępnienie zgodnie z OPZ protokołu nr 7/2023/KR dla budynku nr 20 oraz decyzję 1/DWOP/P/2025 i 2/DWOP/P/2025. Dane te są niezbędne do oszacowania możliwości, zakresu oraz ceny oraz decyzji co do odbycia obowiązkowej wizji lokalnej, która jest kosztem oferenta.

Odpowiedź 7:

Zamawiający informuję, iż udostępnia protokołem nr 7/2023/KR budynek nr 20 oraz decyzją 1/DWOP/P/2025 i 2/DWOP/P/2025

Pytanie 8:

Dzień dobry, czy Zamawiający przewiduje zwiększenie nakładu finansowego na zrealizowanie tego zadania w stosunku do przyjętej kwoty w Planie Zamówień?

Dzisiejszy koszt pracownika na stanowisku projektanta z uwzględnieniem kosztu wynagrodzenia, stanowiska pracy, oprogramowania itp wynosi min 15000zł. Koszt przyjęty na realizację projektów pozostaje nieadekwatny do nakładu czasu wymaganego zaangażowania projektantów różnych branż oraz znacznych kosztów związanych z uzgodnieniami z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej. Prosimy o analizę, dokładną wycenę zakresu .

Odpowiedź 8:

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia.

Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zmienia termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą

Jest:

Termin składania ofert: 22.05.2025 r. godz. 08:30

Termin otwarcia ofert: 22.05.2025 r. godz. 09:00

Termin związania ofertą: 28.06.2025 r.

Po zmianie:

Termin składania ofert: 06.06.2025 r. godz. 08:30

Termin otwarcia ofert: 06.06.2025 r. godz. 09:00

Termin związania ofertą: 05.07.2025 r.

Z wyrazami szacunku

.....

Dominika KIDZIAK
tel.: 261-111-378
d.kidziak@ron.mil.pl

tel. 261-111-227
4wog.kancelaria@ron.mil.pl
www.4wog.wp.mil.pl

ul. Gen. Władysława Andersa 47
44-121 Gliwice