

Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykaz powierzchni oraz zakres przedmiotowo – rzeczowy prac w zakresie pielęgnacji terenów zielonych obszaru Kampusu Grunwaldzkiego, pomiędzy ulicami: Wyszyńskiego, Szczytnicką, Polaka, Joliot Curie we Wrocławiu.

Powierzchnia objęta pracami ogrodniczymi i pielęgnacyjnymi obowiązują od daty podpisania umowy do dnia **30.11.2027 r.:**

1. Trawniki i teren zielony porośnięty trawą (dalej **pkt. 1**) – 7 517 m²
2. Teren zielony wydzielony ogrodzeniem (dalej **pkt. 2**) - 8 660 m²
3. Krzewy / byliny – 4 927 m² (gatunki przeważające: Berberys Thunberga „Bonanza Gold”, Tawuła japońska „Gold Flame”, Róża „The Fairy”, Jałowiec płozący „Prince of Wales”, Sosna kosodrzewina, oraz pojedyncze gatunki jedno lub wieloletnie na kwietnikach) (dalej **pkt. 3**)
4. Opaski żwirowe z nasadzeniami – 1 051 m² (dalej **pkt. 4**)

Łączna powierzchnia – 22 155 m²

I. Zakres przedmiotowo rzeczowy prac obejmuje:

1. W okresie wiosennym, w każdym roku objętym umową, przeprowadzenie zabiegów aeracji, wertykulacji, wałowania oraz nawożenia trawników, dosiewki mieszanek traw. W razie potrzeby „rozluźnienia” zbitej, gliniastej gleby – piaskowanie trawników (dot. **pkt. 1**).
2. Koszenie trawników i terenów zielonych porośniętych trawą 8 razy w sezonie począwszy od połowy kwietnia do października w cyklach co 3 tygodnie. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do co najmniej 8 (ośmiu) dodatkowych koszeń trawników w okresie trwania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (§ 3 w ust 9 umowy). Skoszona trawa musi być wywożona przez Wykonawcę na bieżąco z terenu objętego usługą. Terminy koszenia trawy będą każdorazowo uzgadniane z kierownikiem Zespołu Administracyjno-Techniczny Kampusu Grunwaldzkiego. Koszenie musi być **rozpoczęte i zakończone w terminie do 5 dni roboczych** od zgłoszenia przez Zamawiającego (jedynym wyjątkiem pozwalającym na odstępianie od terminów rozpoczęcia i zakończenia prac są trudne warunki pogodowe, które uniemożliwiają terminową realizację pw. prac), dot. **pkt. 1**.
3. Koszenie terenu zielonego wydzielonego ogrodzeniem 3 razy w roku, w okresie od kwietnia do października (dodatkowo w okresie trwania umowy 8-krotne koszenie terenu o powierzchni 2 500 m², na którym odbywają się imprezy cykliczne, w terminach

uzgodnionych z Zamawiającym). Skoszona trawa musi być wywożona przez Wykonawcę na bieżąco. Terminy koszenia trawy będą każdorazowo uzgadniane z kierownikiem Zespołu Administracyjno-Techniczny Kampusu Grunwaldzkiego. Koszenie musi być rozpoczęte i zakończone w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego (wyjątkiem pozwalającym na odstąpienie od terminów rozpoczęcia i zakończenia prac są trudne warunki pogodowe, które nie pozwalają na terminowe ich wykonanie), dot. pkt. 2.

4. Trzykrotne nawożenie trawników w ciągu roku zgodnie z harmonogram (wiosną - mieszanki z przewagą azotu; do połowy lata - należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu; ostatnie nawożenie jesienne - nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas), roślin i drzew nawozami wieloskładnikowymi wolno działającymi (w odpowiednich rodzajach oraz dawkowaniu, stosownie do danego gatunku roślin).
5. Regularne odchwaszczanie terenu, usuwanie samosiejek oraz przekwitłych kwiatostanów roślin, dotyczy opasek żwirowych z nasadzeniami i terenu porośniętego krzewami / bylinami (**pkt 3 i 4**) oraz większych chwastów na trawnikach i terenie porośniętym trawą (**pkt 1**).
6. Nawadnianie w godzinach wieczornych trawników znajdujących się w centralnej części Kampusu Grunwaldzkiego oraz wszystkich roślin (uzależnione od ilości opadów atmosferycznych, sygnałem do nawadniania jest przesuszenie podłoża do głębokości ok. 7 cm. Nawadnianie powinno być na tyle obfite, by woda przeniknęła do głębokości ok. 10 cm).
7. Przycinanie gałęzi drzew i krzewów ozdobnych do wysokości 3 m, celem umożliwienia korzystania z monitoringu w pełnym zakresie, zgodnie z zasadami sztuki ogrodowej oraz z uwzględnieniem wytycznych kierownika Zespołu Administracyjno-Techniczny Kampusu Grunwaldzkiego.
8. Formowanie roślin za pomocą cięcia sanitarnego i pielęgnacyjnego stosownie do pór roku i doboru gatunkowego roślin.
9. Cykliczna kontrola stanu zdrowotnego roślin (w razie wystąpienia patogenów lub pojawienia się szkodników, natychmiastowy oprysk).
10. Odchwaszczanie tarasu z roślinami 60m² przy budynku Biblioteki Uniwersyteckiej co najmniej 2 razy w roku, taras o powierzchni 60m², na wysokości 5m, dostęp (przy użyciu drabiny) od strony dziedzińca Biblioteki. Termin odchwaszczania tarasu będzie każdorazowo uzgadniany z kierownikiem Zespołu Administracyjno-Techniczny Kampusu Grunwaldzkiego.
11. Wywózka pokosu oraz innych biodegradowalnych części roślin, powstałych samoistnie lub w skutek zabiegów pielęgnacyjnych.

12. Zimowa prewencja i zabezpieczanie nowo nasadzanych roślin oraz gatunków mało odpornych na niskie temperatury.
13. Dokładne wygrabianie liści w trawnikach przed rozpoczęciem okresu zimowego (jesienią) oraz powtórzenie tej czynności w miesiącu lutym celem usunięcia zalegających resztek liści i przygotowania trawników do sezonu wegetacyjnego.
14. Uzupełnianie kory ogrodniczej na terenach zielonych, na polecenie kierownika Zespołu Administracyjno-Techniczny Kampusu Grunwaldzkiego w przypadku stwierdzenia istotnych ubytków.

II. Środki, które zapewni Wykonawca usługi w ramach jej wykonania:

1. Sprzęt, narzędzia oraz materiały ogrodnicze (jak np. traktor do koszenia, kosiarki, podkaszarki, kosy, grabie, szpadle, drabiny, worki na odpady zielone itp.).
2. Środki i preparaty przeciwko grzybom i szkodnikom (co najmniej 5L środków chemicznych w każdym roku kalendarzowym trwania umowy).
3. Środki do nawożenia roślin i trawników (co najmniej 300kg w każdym roku kalendarzowym trwania umowy).
4. Kora ogrodnicza 200 worków x 80L = 1 600L (w całym okresie trwania umowy).
5. Mieszanki traw (co najmniej 50 kg w każdym roku kalendarzowym trwania umowy).
6. Odzież robocza i ochronna (rękawice, kombinezony) + identyfikatory.
7. Wodę do nawadniania zapewnia Zamawiający.