**UMOWA NR ZP/……./2025**

zawarta w dniu jej podpisania przez obie strony i wymiany podpisanych egzemplarzy pomiędzy:

**Gminą Siechnice** z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 12 w Siechnicach, NIP 912-100-56-91, REGON 931935129, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Łukasza Kropskiego - Burmistrza Siechnic**,** zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:

……………………………………………………………

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości niższej niż progi unijne na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) nr BZP.271…………………, zwanej dalej „Ustawą”.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest zakup systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych wraz ze szkoleniem pracowników Urzędu Miejskiego w Siechnicach.
2. Przedmiot umowy będzie wykonany z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, polskimi normami i obowiązującymi przepisami, a w szczególności Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy oraz zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI ORAZ ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w następującym terminie:

Termin realizacji umowy - 2 miesiące od daty podpisania umowy.

**§ 3**

**WARUNKI I TERMINY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ………. (słownie: ……………………….. brutto), w tym: kwota netto: ………. (słownie: ……………………….. netto), wartość podatku VAT: ………. (słownie: ………………………..), zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę formularzem ofertowym, którego kopia stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy wraz z kosztem serwisu oprogramowania.
3. Podstawą wystawienia i zapłaty faktury za przedmiot Umowy będzie dołączona do faktury kopia protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Termin płatności za fakturę za realizacje przedmiotu Umowy wynosi 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z dokumentem potwierdzającym podstawę jej wystawienia. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 4**

**OPROGRAMOWANIE STANDARDOWE**

1. Wykonawca niniejszą Umową, w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 Umowy, udzieli licencji Zamawiającemu lub przeniesie na Zamawiającego uprawnienia licencyjne na czas wynikający z zasad licencjonowania określonych przez producenta danego rodzaju oprogramowania, a jeśli ten nie jest ograniczony czasowo – na czas nieoznaczony.
2. Wykonawca, w ramach udzielonej licencji, upoważnia Zamawiającego (o ile nie jest to sprzeczne z warunkami licencyjnymi producenta danego rodzaju oprogramowania) do:
3. trwałego lub czasowego zwielokrotniania tego programu w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym jest to niezbędne dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania, przechowywania i korzystania z dostarczonego oprogramowania, w zakresie wymaganym w Opisie przedmiotu zamówienia oraz dopuszczalnym przepisami prawa autorskiego, jak również dokumentacji dostarczonego oprogramowania,
4. kopiowania oprogramowania standardowego, z zastrzeżeniem, że może to nastąpić wyłącznie w celu utworzenia kopii archiwalnych lub uzyskania kopii zapasowych oprogramowania w ramach standardowych procesów backup-owych Zamawiającego,
5. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała,
6. kopiowania niezbędnej i wymaganej przez Zamawiającego ilości dokumentacji technicznej i użytkowej.
7. Udzielona licencja, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie podlega wypowiedzeniu, chyba, że zostałyby naruszone przez Zamawiającego prawa autorskie Wykonawcy, co zostałoby orzeczone prawomocnym orzeczeniem sądu.
8. Warunki korzystania z oprogramowania standardowego w ramach udzielonej licencji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie mogą być gorsze od warunków oferowanych przez danego producenta oprogramowania innym podmiotom.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość dostarczenia oprogramowania stanowiącego przedmiot Umowy w kolejnych, nowszych wersjach niż te określone w formularzu ofertowym, pod warunkiem, że nowa licencja oprogramowania spełnia wszystkie wymagania określone dla licencji, która podlega wymianie, a Zamawiający wyraził na piśmie zgodę na dokonanie tej zmiany i zmiana ta nie pociąga za sobą dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego, w szczególności nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 5**

**ZARZĄDZANIE PERSONELEM**

1. Strony ustalają, iż do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy Strony wyznaczają wymienione poniżej osoby:

1) ze strony Zamawiającego: ………………………

2) ze strony Wykonawcy: ………………………….

1. Koordynatorzy upoważnieni są do uzgadniania na bieżąco spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy, przy czym związani są warunkami i terminami ustalonymi w Umowie.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić na piśmie drugą Stronę o zmianie swojego koordynatora – dla skutecznej zmiany koordynatora nie jest konieczne dokonanie zmiany Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w ramach swojego personelu dysponuje osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wiedzę i umiejętności konieczne do właściwego wykonania Umowy, a w szczególności, że dysponuje personelem o wszystkich wymaganych profilach kompetencji zawodowych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę osoby, o której mowa w ust. 1, w przypadku jej śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych.
5. Zamawiający może żądać zmiany osób, o których mowa w ust. 1, jeżeli w ocenie Zamawiającego osoby te nie wykonują lub nienależycie wykonują swoje obowiązki wynikające z Umowy lub też nie dają one gwarancji prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w określonym zakresie, a także w inny sposób przez swoje działania lub zaniechania wywierają istotny negatywny wpływ na realizację Umowy.
6. Powyższe postanowienia stosuje się także do osób, które zostały udostępnione Wykonawcy przez inny podmiot, na zdolnościach lub sytuacji którego polega Wykonawca, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że:
   1. Zamawiający może zażądać, a Wykonawca zobowiązany jest do odsunięcia członków Personelu Kluczowego od prac w sytuacji, w której Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zastąpienia podmiotu udostępniającego zasoby innym podmiotem,
   2. Wykonawca jest uprawniony do zmiany członków Personelu Kluczowego, jeżeli dokona zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
7. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 - 7, Wykonawca jest zobowiązany do zastąpienia tych osób osobami posiadającymi nie mniejsze kwalifikacje niż członkowie zastępowani, w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia żądania. Każdorazowa zmiana wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego i nie wymaga aneksu do Umowy.

**§ 6**

**WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW**

1. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej przedkładanym projektem tej umowy.
2. Zamawiający, w terminie 10 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do tego projektu umowy, w szczególności gdy:
3. nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
4. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi,
5. zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących wypłaty wynagrodzenia mniej korzystne niż prawa i obowiązki wykonawcy określone niniejszą Umową.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, w terminie określonym w ust. 2 uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia.
8. W terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy.
9. W przypadku gdy Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca w umowie o podwykonawstwo, nie uwzględni zastrzeżeń, o których mowa w ust. 7, Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od daty złożenia kopii tej umowy zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy; w sprzeciwie Zamawiający wskazuje termin na zmianę zawartej umowy o podwykonawstwo. Jednocześnie za zaakceptowaną umowę nie będzie można uznać zawartej umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy, w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, co do którego nie wniósł zastrzeżeń.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, w terminie określonym w ustępie powyżej, uważa się za akceptację umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
11. W umowach o podwykonawstwo muszą być w szczególności zawarte zapisy dotyczące:
    * + - 1. zakresu usług i dostaw powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
          2. terminu wykonania zakresu usług i dostaw powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
          3. terminu płatności faktur nie dłuższego niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub dostawy.
          4. kwoty wynagrodzenia za usługi lub dostawy,
12. Postanowienia ust. 2-8 stosuje się odpowiednio do zmian zawartych umów o podwykonawstwo.
13. Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe do Wykonawcy obejmujące wynagrodzenie wypłacone Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zwrotu całej zapłaconej Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom kwoty, w przypadku gdy Wykonawca nie zapłacił należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić żądaną kwotę w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
14. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechania własne, swoich pracowników, Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z Umowy lub przepisów prawa.
15. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa.
16. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
17. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy.
18. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie §13 ust 1 pkt 5 umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli umowa z podwykonawcą spełnia warunki określone w art. 439 ust. 5 Ustawy.

**§ 7**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

* + - 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania weryfikacji należytego wykonania Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części dowolną metodą, w tym także z wykorzystaniem opinii zewnętrznego podmiotu.
      2. zastrzeżenia do sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy, na każdym jego etapie nie wstrzymują biegu terminu do wykonania dalszych części i pozostałych obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie.
      3. Dokonanie odbioru nie wpływa na możliwość skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień przysługujących mu na mocy przepisów prawa lub Umowy w przypadku nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności ma prawo naliczenia kar umownych, dochodzenia odszkodowań oraz odstąpienia od Umowy, jeżeli fakt nienależytego wykonania Umowy zostanie ujawniony po wykonaniu Umowy.
      4. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot Umowy nie został w całości wykonany.
      5. W przypadku gdy, przedmiot Umowy będzie posiadał wady, Zamawiający ma prawo żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku gdy wady są tego rodzaju, że nie dają się usunąć Zamawiający może odstąpić od Umowy
      6. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
      7. Za datę odbioru uważa się datę podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
      8. Do czasu usunięcia wad i podpisania bez zastrzeżeń protokołów uznaje się, że cały przedmiot zamówienia lub odpowiednio jej części nie są odebrane jako wykonane.
      9. Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.
      10. Miejscem dostarczenia przedmiotu zamówienia jest siedziba Urzędu Miejskiego w Siechnicach ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
      11. Szczegółowe postanowienia dotyczące odbioru przedmiotu umowy określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do Umowy.
      12. Realizacja przedmiotu umowy zostanie uznana za zakończoną po zatwierdzeniu Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego, protokół musi zawierać:

1. Potwierdzenie dostarczenia wymaganej dokumentacji opisanej w załączniku nr 1 do Umowy
2. Potwierdzanie pełnej funkcjonalności oprogramowania przez Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy
3. Potwierdzenie odbycia szkolenia pracowników Urzędu Miejskiego w Siechnicach.
4. Potwierdzenie zapewnienia przez wykonawcę usług serwisowych.
   * + 1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oprogramowanie wraz z kompletną dokumentacją techniczno - eksploatacyjną, użytkową, certyfikatami oraz dokumentami potwierdzającymi udzielenie Zamawiającemu licencji (licencje mogą być dostarczone w formie elektronicznej lub papierowej) na jego użytkowanie nie później niż z chwilą dostawy.

**§ 8**

**WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI ZA WADY**

1. Wykonawca udziela 48 miesięcznej gwarancji.Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. O istnieniu wad Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę na piśmie, określając termin na ich usunięcie.
3. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, zdanie pierwsze stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym usuwana była wada. W przypadku wystąpienia wad materiałów zastosowanych do realizacji Umowy w okresie gwarancji i rękojmi okres gwarancji i rękojmi biegnie dla wymienionych materiałów na nowo od daty wymiany tych materiałów.
4. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia.
6. Zamawiający uprawniony będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
7. Strony oświadczają, że Umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
8. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
   1. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
   2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
   3. złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom zgodnie z celem wykonania i przeznaczeniem przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy polegające na niezgodności dostarczonego oprogramowania z kryteriami wskazanymi w Załączniku nr 1.
11. W okresie rękojmi Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, albo żądać obniżenia wynagrodzenia.
12. W przypadku wyznaczenia Wykonawcy terminu do usunięcia wady w przedmiocie Umowy, nie krótszego niż 7 dni i bezskutecznego upływu tego terminu, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w części obarczonej wadą.
13. Usuwanie wad w ramach gwarancji i rękojmi za wady odbywa się na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Naliczenie zastrzeżonych Umową kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku ze zdarzeniem, które było podstawą naliczenia danej kary.
2. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie wskazanym w żądaniu Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni. Powyższe nie wyłącza możliwości potrącenia naliczonych kar.
3. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wierzytelnościami Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3, ust. 1

KARA ZA ZWŁOKĘ W WYKONANIU UMOWY

1. Zamawiający naliczy kary umowne w przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiot Umowy w stosunku do terminu w § 2 ust. 1 wskazanego w Umowie, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3, ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający naliczy kary umowne w przypadku zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę zgłoszonych wad w stosunku do terminów wyznaczonych przez Zamawiającego na ich usunięcie, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

KARY ZA ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Dla uniknięcia wątpliwości kara jest należna zarówno w przypadku odstąpienia umownego, jak i na podstawie przepisów ustawy Kodeks Cywilny, zarówno odstąpienia ze skutkiem do całej Umowy, jak i odstąpienia w części, jeżeli Umowa lub przepis to przewiduje.
2. Wykonawca naliczy karę umowę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem przypadku odstąpienia przez Zamawiającego na podstawie przepisów prawa.

KARY ZA INNE PRZYPADKI NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający naliczy karę umowną za każdy przypadek nie wypełniania obowiązków dotyczących Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, o których mowa w § 6 w wysokości 1 000,00 zł, w szczególności w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, lub projektu jej zmiany,
2. w wysokości 5 000,00 zł - w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom,
3. w wysokości 3 000,00 zł w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie systemu monitoringu dla przepompowni wód deszczowych, lub projektu jej zmiany,
4. w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w stosunku do wymaganego terminu,
5. w wysokości 3 500,00 zł w przypadku niedokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, zgodnie z art. 439 ust. 5 pzp
6. w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmiany umowy o podwykonawstwo zgodnie z uwagami Zamawiającego - w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w sprzeciwie,
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 10**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ WYKONAWCĘ

1. Jeżeli Zamawiający nie współdziała z Wykonawcą w zakresie przewidzianym postanowieniami Umowy, a współdziałanie to jest konieczne do wykonania Umowy, Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapewnienia koniecznego współdziałania i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 30 dni, z zagrożeniem odstąpienia od Umowy w razie jego bezskutecznego upływu. W wezwaniu Wykonawca zobowiązany jest wykazać dokładnie brak wymaganego współdziałania i jego wpływ na realizację Umowy. Wezwanie będzie wystosowane w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy (umowne prawo odstąpienia) w sytuacji, gdy:
   1. zwłoka Wykonawcy w realizacji Przedmiotu umowy, skutkująca opóźnieniem odbioru Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w §2 ust. 1 wyniesie co najmniej 14 dni;
   2. Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
   3. Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania do należytego wykonywania umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zadośćuczyni wezwaniu ,
   4. gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20 % wartości umowy,
   5. dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
   6. gdy Zamawiający został zmuszony do wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom na sumę większą niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 umowy,
2. Oświadczenie o odstąpieniu – o ile Umowa dalej wyraźnie nie stanowi inaczej – ma skutek wyłącznie do nieodebranych części Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty, w której powziął wiadomość o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy.

**§ 11**

**ZMIANY UMOWY. PROCEDURA KONTROLI ZMIAN**

1. Strony przewidują następujące zmiany Umowy:
   1. Zmiana terminu realizacji umowy:
      1. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji Przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji Przedmiotu umowy,
      2. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
      3. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, rozumianej jako zdarzenie nagłe i nieoczekiwane, któremu nie można było zapobiec ani go uniknąć oraz za którego wystąpienie odpowiedzialność nie może być przypisana wykonawcy ani zamawiającemu, w szczególności takie jak rozruchy, klęska żywiołowa, pożar, akt terroru, epidemia, pod warunkiem, że wystąpienie siły wyższej będzie miało wpływ na terminową realizację przedmiotu zamówienia.
   2. Zmiana w zakresie Podwykonawstwa – w szczególności:
      1. powierzenie Podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazane w ofercie Wykonawcy w uzasadnionym przypadku, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
      2. Wprowadzenie Podwykonawcy prac w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć Podwykonawcy,
      3. powierzenie Podwykonawstwa innemu podmiotowi niż zostało to wskazane w ofercie Wykonawcy,
      4. rezygnacja z Podwykonawcy,
   3. zmiany w zakresie sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności:
   4. w związku ze zmianami terminu realizacji przedmiotu umowy niezależnymi od Wykonawcy,
   5. w związku ze zmianami wysokości wynagrodzenia na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 pzp,
   6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy, zmiana w przypadku stwierdzenia wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia lecz nie uniemożliwiają prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia, może zostać sporządzony i podpisany Protokół odbioru z wadami przy równoczesnym obniżeniu wynagrodzenia za wykonane prace za zgodą Zamawiającego,
   7. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy:
      1. w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego – poprzez uwzględnienie zmienionej stawki w wysokości wynagrodzenia,
      2. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie,
      3. w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie
      4. w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli Wykonawca wykaże wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia określonego w umowie.
      5. w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na następujących zasadach:

* zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić częściej niż co 12 miesięcy,
* wartość wszystkich zmian nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego brutto.

1. Strony ustalają następujące zasady ustalania wynagrodzenia Wykonawcy:
   1. w przypadku zmiany umowy, warunki zmiany Umowy będą ustalone na podstawie przeprowadzonych negocjacji pomiędzy Stronami.
   2. Przed przystąpieniem do negocjacji Wykonawca, na wniosek i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu oferty uwzględniającej założenia dotyczące sposobu i metody wykonania tych zamówień, tj. w szczególności dotyczących szacowanego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu zaniechania prac lub wykonania prac oraz terminu w jakim zobowiązuje się wykonać te zamówienia. Ostateczne wynagrodzenie będzie ustalone w trakcie przeprowadzonych negocjacji i będzie miało charakter ryczałtowy. Po ustaleniu kwoty wynagrodzenia i innych warunków wykonania robót zostanie sporządzony aneks do umowy.
2. Wprowadzenie zmian do umowy określonych w ust. 1 może nastąpić w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
   1. zaistniała zmiana okoliczności ekonomicznych lub technicznych skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy w pierwotnym kształcie,
   2. w przypadku zaistnienia innej istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy bez dokonania jej zmian nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy,
   3. w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych,
   4. w konsekwencji zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z których wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian Umowy;
   5. gdy dokonanie zmiany Umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
3. może obniżyć koszt realizacji przedmiotu Umowy,
4. może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu Umowy,
5. może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu Umowy,
6. może przyczynić się do usprawnienia i podniesienia efektywności wykonania przedmiotu Umowy,
7. może wprowadzić zmiany technologiczne, o ile są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności jeżeli są spowodowane następującymi okolicznościami:

* pojawieniem się nowszej technologii wykonania usługi pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów korzystania z wykonanego przedmiotu umowy,
* niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych: w ofercie spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń.

1. Wprowadza się następującą procedurę wprowadzania zmian w umowie:
   1. wszelkie zmiany, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane niniejszą umową, lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, będą dokumentowane w ramach procedury kontroli zmian określonej w pkt 2-4 poniżej.
   2. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmiany:
2. przez Zamawiającego – Wykonawca w terminie uzgodnionym przez Strony przygotuje założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany;
3. przez Wykonawcę – wraz z takim wnioskiem Wykonawca przedłoży założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany.
   1. Założenia dotyczące dokonania zmiany powinny prezentować wszelkie aspekty zmiany w odniesieniu do zakresu oraz trybu i warunków zmiany umowy, a w szczególności założenia dotyczące danej zmiany powinny obejmować wskazanie podstawy prawnej jej wprowadzenia, w tym w szczególności prawne i faktyczne uzasadnienie dopuszczalności zmiany w danym przypadku.
   2. Niezwłocznie w odpowiedzi na wniosek o dokonanie zmiany składany przez Zamawiającego lub wraz z wnioskiem o dokonanie takiej zmiany składanym przez Wykonawcę, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania prac nad określoną częścią umowy, na czas dalszych prac nad proponowaną zmianą. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z umową, o ile Zamawiający nie poinformuje Wykonawcy o podjętej decyzji o wstrzymaniu prac.

**§ 12**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

* + - 1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
      2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
      3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe:
         1. osób kontaktowych: swoich przedstawicieli / pracowników / współpracowników, tj. imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
         2. przedstawicieli / pracowników / współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
      4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 3 wykorzystując odpowiednio wzór klauzuli informacyjnej stanowiący załącznik do Umowy.
      5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
      6. Obowiązek określony w ust. 4 przy uwzględnieniu ust. 5 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
      7. W stosunku do osób występujących w komparycji umowy Gmina Siechnice dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną publikowaną pod adresem: http://www.siechnice.gmina.pl/strona-2325-rodo.html.
      8. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 3 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
      9. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) Strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad udostępnienia.

Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.

* + - 1. W przypadku, gdy na potrzeby realizacji niniejszej Umowy wystąpi w rozumieniu art. 28 RODO konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony Umowy zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych jeszcze przed powierzeniem danych osobowych drugiej Stronie zgodnie ze wzorem udostępnionym przez Zamawiającego.
      2. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie:

1. UM w Siechnicach odpowiada **Inspektor Ochrony Danych – Tomasz Radziszewski**, email: iod@umsiechnice.pl.

……………………………………. - odpowiada ………………………….., email: ……………………....

**§ 13**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Strony postanawiają, że w razie sporów wynikłych z realizacji niniejszej Umowy, będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy, Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne powszechnie obowiązujące mające związek z przedmiotem umowy.

Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy./Umowa została sporządzona w formie elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi./Umowa została sporządzona w formie hybrydowej: ze strony Zamawiającego – w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, ze strony Wykonawcy – w formie pisemnej z podpisem własnoręcznym, a zawarcie umowy nastąpiło poprzez wzajemną wymianę podpisanych egzemplarzy.

Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Klauzula informacyjna.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

data i podpis data i podpis

1) Zaakceptowano pod względem formalno-prawnym: ………....

2) Zaakceptowano pod względem merytorycznym: ……………….

3) Zaakceptowano pod względem finansowym:……………………….