

STRONA TYTUŁOWA PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

DEMONTAŻ ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODY ZIMNEJ, INSTALACJI
KANALIZACJI SANITARNEJ, DESZCZOWEJ, OGÓLNOSPŁAWNEJ
MONTAŻ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ
I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODY ZIMNEJ

TYTUŁ WEDŁUG UMOWY

REMONT INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH KANALIZACJI SANITARNEJ,
DESZCZOWEJ, OGÓLNOSPŁAWNEJ I WODOCIĄGOWEJ W BUDYNKU
WYDZIAŁU FILOLOGII UNIWERSYTETU WROCŁAWSKIEGO PRZY
UL. ŚW. JADWIGI 3/4 WE WROCŁAWIU

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

WROCŁAW UL. ŚW. JADWIGI 3/4
DZ. NR: 026401_1.0005.AR_26.35/4

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

INWESTOR:

UNIWERSYTET WROCŁAWSKI
50-137 WROCŁAW PL. UNIWERSYTECKI 1

DATA:

MARZEC 2024

	Imię Nazwisko, numer uprawnień	Data	Podpis
Projektant	Grzegorz Tomaszczyk uprawnienia budowlane w specjalności. sieci i inst. sanitarnej. nr upr. 286/94/UW	03.2024	
Sprawdzający	mgr. inż. Iwona Sadkowska - Bąk uprawnienia budowlane w specjalności. sieci i inst. sanitarnej. nr upr. 247/00/DUW	03.2024	

SPIS TREŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Spis treści projektu wykonawczego				2
1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, zakres i podstawa opracowania			4
2.	Instalacje sanitarne			4
2.1	Instalacja wody zimnej			4
2.2	Instalacja kanalizacji sanitarnej			5
2.3	Instalacja kanalizacji deszczowej			5
2.4	Umocnienie ścian wykopu			5
2.4	Umocnienie nawierzchni terenu			5
3.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem			5
4.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej			5
5.	Informacja o zgodzie na odstępstwa			5
II.	Część rysunkowa			
	Fragment rzutu piwnicy	rys. IS 01	skala 1:100	6
	Instalacja wody zimnej	rys. IS 02	skala 1:50	7

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, zakres i podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje :

- demontaż istniejącej instalacji kanalizacji ogólnospławnej
- montaż instalacji wody zimnej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Podstawa opracowania

- mapa dla celów projektowych, skala 1:500
- wypis z rejestru gruntów i mapa ewidencyjna
- umowa ZPIR.WF.0001.2023.U.DW

Zakres opracowania obejmuje działkę 026401_1.0005.AR_26.35/4

Budynek dydaktyczny Uniwersytetu Wrocławskiego zlokalizowany we Wrocławiu przy ulicy Św. Jadwigi 3/4 wpisany jest do Rejestru Zabytków pod nr. A/5298/35 z dnia 26.10.1961r.

Obiekt położony jest na terenie Ostrowa Tumskiego i lokalizowany jest w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego nr 51 (uchwała RM nr XIII/442/99 „Ostrów Tumski – Wyspy – Ogród Botaniczny” na terenach oznaczonych symbolem C14 Uks-ZP

Projektowane użytkowanie terenu jest zgodne z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego.

2. Instalacje sanitarne

2.1 Instalacja wody zimnej

W ramach projektu należy wykonać odcinek instalacji wody zimnej, w poziomie piwnicy, zasilający zawór ogrodowy zamontowany na zewnętrznej ścianie budynku

2.1.1 Materiał

Projektowane instalacje wykonać z rury i kształtki według systemu PE-Xc/Al./PE z umieszczoną pośrodku przekroju przewodu, rurą z aluminium zgrzewanego doczołowo, posiadających współczynnik chropowatości względnej $k = 0,0007$, współczynnik przewodności cieplnej dla rury $0,35 \text{ W/mK}$ oraz max. parametry pracy 95°C i 10 bar. Połączenia za pomocą kształtek i elementów złącznych wykonanych z mosiądzu odpornego na odcynkowanie (gwarantuje minimalną ilość metali ciężkich w instalacji) lub z tworzywa PPSU. Łączenie odbywa się metodą aksjalną (uszczelnienie następuje poprzez nasunięcie tulei zaciskowej po uprzednim rozkalibrowaniu rury). Zastosowana metoda gwarantuje brak przewężeń na kształtkach, co nie powoduje zmniejszenia przepływu czynnika w instalacji (co ma miejsce w systemach presfitingowych), a także nie wymaga w połączeniu żadnego dodatkowego uszczelnienia np. typu O-Ring, jednocześnie umożliwia osiowy obrót kształtki w stosunku do rury – bez rozszczelnienia. Ten typ połączenia nierozłącznego daje gwarancję szczelności przy zalewaniu instalacji w posadzkach lub zamurowywaniu w brzdach. W trakcie wykonywania połączeń należy wykonać według zasad opracowanych przez producenta systemu.

2.1.2 Montaż instalacji

Instalacje wody zimnej montować do ścian lub stropu budynku za pomocą uchwytów z wkładką teflonową.

Zabrania się prowadzenia przewodów instalacji wody zimnej nad przewodami gazowymi i elektrycznymi.

Minimalna odległość przewodów projektowanych instalacji :

- 0,5m od instalacji elektrycznej prowadzonych równolegle
- 0,05m od instalacji elektrycznej w miejscach skrzyżowań
- 0,15m od instalacji gazowej

2.1.3 Armatura

Na ścianie zewnętrznej budynku należy zamontować zawór ogrodowy

Funkcje zaworu ogrodowego :

- zawór. zwrotny,
- zawór odcinający,
- przerywacz próżniowy
- podłączenie, trzpień teleskopowy

2.1.4 Odbiory i próby szczelności

Badanie szczelności instalacji należy wykonywać:

- podczas badania szczelności zabrania się podnoszenia ciśnienia ponad wartość ciśnienia próbnego (nawet krótkotrwałego),
- instalacja wody zimnej powinna być odłączona od źródła zasilania,

Przed przystąpieniem do próby należy odłączyć armaturę, która może zakłócić lub ulec uszkodzeniu. Odłączone elementy należy zastąpić zaślepkami lub zaworami odcinającymi. Do instalacji powinno się przyłączyć manometr z dokładnością odczytu 0,1 bar. Przygotowaną do próby instalację należy napełnić wodą i odpowietrzyć.

Ciśnienie próbne dla instalacji wodociągowej wynosi 1,5-krotną wartość ciśnienia roboczego w instalacji, z tym że nie mniej niż 10 bar.

W przypadku rur z tworzyw sztucznych badanie dzieli się na wstępne i główne (przeprowadzane 10min. po pozytywnie zakończonym badaniu wstępnym).

Badanie wstępne polega na tym, że trzykrotnie co 10 minut podnosi się ciśnienie do ciśnienia próbnego, a następnie obserwuje się instalację przez ½ godz. Próbę uznaje się za udaną, jeśli jest brak przecieków i roszczenia, zwłaszcza na połączeniach, a spadek ciśnienia będzie mniejszy niż 0,6 bar.

Badanie główne polega na ponownym podniesieniu ciśnienia do próbnego i obserwacji instalacji przez 2 godziny. Badanie jest zakończone wynikiem pozytywnym, jeśli brak przecieków i roszczenia, a spadek ciśnienia jest nie większy niż 0,2 bar.

W czasie próby należy utrzymywać stałą temperaturę, ponieważ może to wpłynąć na zmiany ciśnienia.

Po przeprowadzonym badaniu powinien być sporządzony protokół badania z określeniem ciśnienia próbnego i wynikiem badania.

2.2 Instalacja kanalizacji sanitarnej

Istniejące instalacje kanalizacji ogólnospławnej wykonane pod posadzką bramy wjazdowej należy zdemontować. Nowy odcinek instalacji kanalizacji sanitarnej wykonać według projektu zagospodarowania terenu (opis – punkt 3,2).

2.3 Instalacja kanalizacji deszczowej

Nowy odcinek instalacji kanalizacji deszczowej wykonać według projektu zagospodarowania terenu (opis – punkt 3,3).

2.4 Umocnienie ścian wykopu

Umocnienie ścian wykopu o głębokości powyżej 150cm zostanie ustalone z wykonawcą przed wykonaniem wykopu.

Proponuje się umocnienie ścian wykopu za pomocą płyt szalunkowych aluminiowych lub stalowych. Płyty szalunkowe aluminiowe można stosować w wykopach o głębokości do 3 m stosując odpowiednią ilość podpór:

- przy wykopach o głębokości nie przekraczającej 1,75 m stosujemy jedną rozpórę, -
- przy głębokości 1,5 i 2,0 m dwie rozpory
- przy głębokości > 2,0m trzy rozpory

Pierwsza rozpóra powinna być umieszczona 0,75 m nad dnem wykopu.

Ściany wykopu o głębokości ponad 3,0m umacniać płytami stalowymi z dolną płytą skrawającą i ich rozparciu za pomocą rozpór.

Przed zasypaniem wykopu sieć należy poddać odbiorowi technicznemu i zinventaryzować geodezyjnie.

2.5 Umocniona nawierzchnia terenu

Istniejącą umocnioną nawierzchnię posadzki bramy wjazdowej (płyty granitowe) pod którą będą wykonywane projektowane instalacje należy rozebrać. Po wykonaniu projektowanych instalacji nawierzchnię należy odtworzyć z zdemontowanego materiału lub z nowych płyt wykonanych z tego samego materiału, wymiarach i kształtach jak istniejące

3. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

W budynku wykonane są instalacje sanitarne:

- instalacja wody zimnej i ciepłej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja kanalizacji deszczowej
- instalacja c.o.
- instalacja gazowa

4. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projekt nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej.

5. Uwagi końcowe

W przypadku odniesienia w dokumentacji do norm dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym przy pomocy przywołanych norm. Każdorazowo, gdy wskazana jest w dokumentacji projektowo – kosztorysowej norma, aprobatą, specyfikacją techniczną lub system odniesienia należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania lub równoważne.

Podmiotowe środki dowodowe.

W przypadku odniesienia się w dokumentacji do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 u Pzp, dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym przy pomocy normy. Wykonawca winien wskazać równoważne produkty, a także normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, oraz winien dołączyć do oferty podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w art. 104-107 u Pzp, udowadniające, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia w szczególności:

- Krajową Ocenę Techniczną
- Deklaracje Właściwości Użytkowych
- Atest higieniczny

- Aprobata techniczna
- Krajowa Deklaracja Właściwości Użytkowych
- karte techniczną doboru urządzenia
- Dokumentacje Techniczno – Ruchową
- deklaracje zgodności
- certyfikat zgodności

6. Informacja o zgodzie na odstępstwa

Instalacje sanitarne wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi normami i rozporządzeniami, oraz wytycznymi opracowanymi przez producenta materiału i armatury zastosowanej w projekcie. W czasie wykonywania instalacji przewidzianych w projekcie architektoniczno - budowlanym, można dokonać zmian zgodnie z Dz. U. 2023 poz. 682 (Prawo budowlane) art. 36a i o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

opracował Grzegorz Tomaszczyk