

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
W DZIEDZINACH OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA**

1. Zamawiający:

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie

ul. Narutowicza 17B

70-240 Szczecin

tel. 261 45 20 00

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.rziszczecin.wp.mil.pl>

Adres strony internetowej na której zamieszczono postępowanie:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>

2. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

„Roboty budowlane polegające na modernizacji budynku WCR nr 12 w Koszalinie. – (zadanie 16246). W oparciu o Decyzję o pozwolenie na budowę Nr 5/O/2024 z dnia 14.05.2024r., zlokalizowanego na terenie zamkniętym kompleksu wojskowego w Koszalinie, na części działki nr 2/26, obręb nr 0028 Koszalin, która jest własnością Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Szczecinie”.

Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części.

3. Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji budynku WCR nr 12 w Koszalinie. – (zadanie 16246). W oparciu o Decyzję o pozwolenie na budowę Nr 5/O/2024 z dnia 14.05.2024r., zlokalizowanego na terenie zamkniętym kompleksu wojskowego w Koszalinie, na części działki nr 2/26, obręb nr 0028 Koszalin, która jest własnością Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Szczecinie.

1) **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również:**

a) Wykonawca opracuje informacje niezbędne do sporządzenia przez użytkownika Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wynikające z § 6 ust. 1 pkt 1), 2) i 8) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719 ze zm.). Opracowany materiał należy dostarczyć Zamawiającemu na nośniku elektronicznym w formie edytowalnej na minimum miesiąc przed planowanym odbiorem końcowym.

b) Wykonawca opracuje instrukcję eksploatacji dla wykonanych instalacji, instrukcję eksploatacji obiektów

- c) Wykonawca przeprowadzi szkolenia wytypowanych przedstawicieli Administratora i Użytkowników z obsługi, zasad eksploatacji i podstawowej konserwacji bieżącej wszystkich urządzeń montowanych w obiekcie w terminie wyprzedzającym zgłoszenie gotowości Wykonawcy do odbioru. Terminy przeprowadzenia szkoleń winny być ujęte w harmonogramie rzeczowo- finansowym. Z przeprowadzonego szkolenia Wykonawca sporządzi protokół zawierający temat, zakres, datę oraz listę uczestników (z podpisami) szkolenia.
- d) Wykonawca ma obowiązek w terminie do 7 dni od wykonanego przeglądu serwisowego dostarczyć do Zamawiającego kopię protokołu przeglądu serwisowego, potwierdzonego przez Administratora.
- e) Wykonawca jest zobowiązany prowadzić serwis urządzeń wraz z wymaganymi materiałami eksploatacyjnymi przez okres 60 miesięcy od daty odbioru (do końca obowiązywania gwarancji).
- f) Wykonawca zobowiązany jest oznaczyć instalacje i rurociągi (oznaczenie instalacji co 3 m i przy zmianie kierunków) - opisać, jakie media znajdują się w rurociągach, zaznaczyć kierunki przepływu danego medium. Należy opisać również zawory – co odcinają (jakie medium oraz jakie pomieszczenia). Dla zaworów regulujących należy podać nastawy zaworów.
- g) Wykonawca zobowiązany jest opisać zainstalowane urządzenia – typ, model, numer seryjny oraz informacji, co dane urządzenie obsługuje. Opisy należy wykonać na tabliczkach PCV lub metalowych i zamontować w sposób trwały. Dla każdej instalacji należy umieścić schemat instalacji w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru – dotyczy m.in. wentylacji i klimatyzacji, instalacji wod-kan., grzewczej itp.
- h) Wykonawca wykona dokumentację kołaudacyjną – zgodnie z wytycznymi Zamawiającego oraz przekaze Zamawiającemu, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 07.07.1994 r Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, materiały wymienione w art. 60 – to jest dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą. Przekazaniu podlegają również decyzje dotyczące obiektu, a także instrukcje eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem.
- i) Wykonawca jest wytwórcą odpadów budowlanych. Po stronie Wykonawcy leży wykonanie na swój koszt utylizacji odpadów powstałych w wyniku robót budowlanych zgodnie z Ustawą o Odpadach z dnia 14.12.2012 r. (sposób postępowania z odpadami został określony w §4 wzoru umowy).
- j) Wykonawca przed przystąpieniem do przedmiotowego zakresu robót wykona inwentaryzację fotograficzną oraz po ich zakończeniu, wykona dokumentację powykonawczą fotograficzną w uzgodnieniu i pod nadzorem służb ochrony użytkownika. Dokumentacja fotograficzna (6 - 8 zdjęć) zostanie dostarczona Zamawiającemu odpowiednio do 14 dni licząc od daty przekazania terenu budowy oraz po zakończeniu robót zostanie dołączona do dokumentacji kołaudacyjnej.

2) Pod względem programu użytkowego i przeznaczenia przewiduje się:

- budowę nowego wejścia zewnętrznego od strony szczytowej w postaci podjazdu dla osób niepełnosprawnych i schodów wraz z przesunięciem istniejącego ogrodzenia zewnętrznego oraz bramy;
- przystosowanie wybranego węzła sanitarnego do możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne na poziomie parteru;
- wymianę instalacji elektrycznej w całym budynku;
- wymianę pionów kanalizacji sanitarnej oraz przebudowę węzłów sanitarnych;
- wymianę pionów instalacji grzewczej;
- dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej na podstawie sporządzonej i uzgodnionej ekspertyzy technicznej z Delegaturą Ochrony Przeciwpożarowej w Szczecinie.

3) Pod względem architektoniczno-konstrukcyjnym przewiduje się :

- przeprowadzeni niezbędnych robót rozbiórkowych związanych z istniejącym budynkiem sztabowow-biurowym nr 12;
- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz schodów przy elewacji szczytowej wraz z montażem balustrady ze stali nierdzewnej;
- wykonanie zadaszenia nad nowym wejściem do budynku jako systemowe zadaszenie poliwęglanowe – łukowe;
- wykonanie otworów w stropodachu na potrzeby przejść elementów wentylacji ;
- w pomieszczeniach na czas robót budowlano- instalacyjnych zdemontowanie i zabezpieczenie istniejących żaluzji pionowych (wertykalne), a po zakończeniu prac ponown ich zamontowanie;
- na istniejące szklenie okien w węzłach sanitarnych zamontowanie folii mleczonej, która będzie uniemożliwiała wgląd do pomieszczeń z zewnątrz;
- w węzłach sanitarnych zaprojektowano wentylację mechaniczną, istniejące kanały wentylacyjne należy zamurować z wyjątkiem części 2 piętra (pracowni psychologicznej);
- dokonanie wymiany podłogowych warstw wybranych pomieszczeń;
- przeprowadzenie modernizacji przegród wewnętrznych;
- rozebranie a następnie odtworzenie istniejącej warstwy posadzkowej w miejscu przebiegu projektowanych instalacji;
- wykonanie nowych przegród w oparciu o przyjęte rozwiązania funkcjonalno-użytkowe;
- zamurowanie części otworów drzwiowych;
- wykonanie sufitów podwieszanych w wybranych pomieszczeniach (węzły sanitarne);
- wydzielenie kabin sanitarnych ściankami wykonanymi z HPL gr. min 20mm;
- wykonanie wyminany wewnętrznej stolarki drzwiowej w wybranych pomieszczeniach;
- zdemontowanie istniejących despozytorów do rejestracji obrazu i dźwięku na czas remontu a następnie zamontowanie ich w miejscu wyznaczonym przez Użytkownika;
- wykonanie nowych nadproży w nowoprojektowanych otworach stolarki drzwiowej odpowiednio: stalowe w ścianach istniejących i żelbetowe, prefabrykowane w ścianach nowoprojektowanych;

- dostosowanie istniejących otworów do nowych właściwości technicznych nowoprojektowanej stolarki drzwiowej;
- zabetonowanie/zamurowanie przebiegów w stropie i ścianach po zdemontowanych pionach kanalizacyjnych, grawitacyjnych, szachtach instalacyjnych, instalacjach technologicznych;
- wykonanie nowych kominów oraz przewodów wentylacyjnych wraz z obudową z płyt GK (obudowy wykonać w odpowiedniej klasie odporności ogniowej w pomieszczeniach tego wymagających),
- wykonanie leżaków wentylacyjnych z profilu ze stali szlachetnej;
- naprawa wszelkich uszkodzeń elewacji towarzyszących projektowanemu zakresowi robót – przywrócić do stanu pierwotnego, odtwarzana struktura i kolorystyka elewacji muszą być takie jak istniejące.

4) Charakterystyka obiektu budowlanego:

Parter:

- powierzchnia użytkowa – 978,86m²,
- kubatura użytkowa – 2965,26m³,
- powierzchnia zabudowy – 1142,30m².

I piętro:

- powierzchnia użytkowa – 976,68 m²,
- kubatura użytkowa – 2961,97m³,

II piętro:

- powierzchnia użytkowa – 965,24 m²,
- kubatura użytkowa – 3043,63m³.

UWAGA:

- Wszystkie roboty mają być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Wszystkie materiały, urządzenia, których znaki towarowe lub nazwy własne zostały wskazane w dokumentacji projektowej należy traktować, jako przykładowe i dopuszcza się możliwość zastosowania materiałów równoważnych o parametrach nie niższych niż wskazane w dokumentacji projektowej, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
- Odstępstwa od wymagań podanych w STWiORB mogą mieć miejsce tylko w uzasadnionych przypadkach, potwierdzonych uzgodnieniami z przedstawicielem Zamawiającego, wyznaczonym do nadzorowania prac.
- Podczas prowadzenia prac remontowo-budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na sposób zabezpieczenia przed ewentualnym zniszczeniem przyłączy do mediów i infrastruktury podziemnej.

- Prowadzone prace remontowe powinny zostać wykonane przy jednoczesnym niezakłóconym funkcjonowaniu Wojskowego Centrum Rekrutacji i Wojskowej Pracowni Psychologicznej,
- Wykonawca robót zobowiązany jest do przeniesienia wszystkich mebli oraz urządzeń z części remontowej do części użytkowanej, a po zakończeniu prac należy przenieść meble do części wyremontowanej;
- Część remontowaną od części użytkowej na każdej kondygnacji należy oddzielić ścianką działową typu lekkiego z płyty g-k na stelażu metalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej grubości min. 10cm, zapewniając izolację akustyczną oraz chroniąc część użytkowaną przed zanieczyszczeniami powstałymi w trakcie wykonywania robót; proponuje się rozpoczęcie prac w lewej części budynku – umożliwiając pracę w pozostałej części, a następnie kontynuować prace w prawej części budynku umożliwiając pracę w lewej części.

5) Realizacja przedmiotu zamówienia wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE Wykonawcy ubiegający się o realizację zadania, na podstawie art. 54 ustawy z dnia 05.08.2010r. o ochronie informacji niejawnych są zobowiązani do ochrony tych informacji.

6) Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w następujących dokumentach:

- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- Projektach architektoniczno - budowlanych i projektach technicznych
- Przedmiarach robót, które stanowią jedynie materiał pomocniczy.

7) Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot: 45200000-7 - Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty: 45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
45331100-7 - Instalacje c.o.

4. W związku z koniecznością dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE oraz przynależnością zadania do dziedziny obronności i bezpieczeństwa zamówienie jest realizowane w trybie przetargu dwuetapowego na podstawie zapisów regulaminu wewnętrznego Zamawiającego (Regulamin OB) z uwagi na treść zapisu art. 2 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

W I etapie postępowania w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, Wykonawcy mogą złożyć wnioski o dopuszczenie do udziału w przetargu dwuetapowym. Zaproszenia do złożenia ofert w **II etapie** postępowania otrzymają Wykonawcy, którzy

w **I etapie** spełnili warunki określone przez Zamawiającego. Zamawiający nie ogranicza liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do złożenia oferty w drugim etapie postępowania.

5. Termin wykonania zamówienia: 426 dni od daty zawarcia umowy.

- 1) Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 10 dni od daty zawarcia umowy.
- 2) Termin zakończenia robót budowlanych oznacza termin skutecznego zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru, która zostanie potwierdzona przez inspektorów nadzoru w terminie do **14 dni od jej zgłoszenia**.
- 3) Zgłoszenie gotowości do odbioru zostanie uznane za skuteczne, jeśli spełnione będą łącznie warunki:
 - a) potwierdzenie przez nadzór inwestorski zakończenia robót budowlanych zgodnie z umową,
 - b) dostarczenie przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru kompletnej dokumentacji kolaudacyjnej zgodnie z umową i uzgodnieniami z przeglądu przedodbiorowego,
 - c) zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia robót oraz usunięciu wad wskazanych na przeglądzie przedodbiorowym.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia Wykonawcy:
Zamawiający uzna, że Wykonawca **posiada wymagane uprawnienia** do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej jeżeli wykaże, że posiada:

- a) ważną Koncesję MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.

7.1. Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane uprawnienia, kompetencje, zdolności techniczne, zawodowe oraz wymagania związane z ochroną informacji niejawnych zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynku niemieszkalnego obejmujące swoim zakresem roboty budowlane, sanitarne, elektryczne, teletechniczne wraz z instalacją systemu SSP, przy czym każdy z obiektów na wartość co najmniej 1.000.000,00 zł. brutto.

7.2 Dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia, oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i są odpowiedzialne za przestrzeganie przepisów o ochronie informacji niejawnych:

- 1) pracownikami do kierowania robotami budowlanymi:

- minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami – kierownik budowy (*wymagane minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót*);
 - minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych – kierownik robót (*wymagane minimum 3 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót*).
 - minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – kierownik robót (*wymagane minimum 3 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót*).
 - minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej – kierownik robót (*wymagane minimum 3 letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót*);
- 2) pracownikami przewidzianymi do prac geodezyjnych:
- minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia geodezyjne w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno- wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych.
- 3) Pracownikami odpowiedzialnymi za przestrzeganie przepisów o ochronie informacji niejawnych:
- a) pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych,
 - b) osobą lub komórką organizacyjną odpowiedzialną za ewidencjonowanie materiałów i dokumentów niejawnych oznaczonych klauzulą co najmniej **ZASTRZEŻONE**.

Kierownik jednostki organizacyjnej oraz pracownicy wymienieni w ppkt 1) i 2) muszą posiadać ważne dokumenty, upoważniające do dostępu do materiałów niejawnych o klauzuli, co najmniej **ZASTRZEŻONE** (pisemne upoważnienia wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej lub poświadczenia bezpieczeństwa) oraz aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

W przypadku, gdy wykonawca nie dysponuje pracownikami wymienionymi w ppkt 1) i 2) to może zaangażować pracowników spoza firmy pod warunkiem, że posiadają oni wszystkie wymagane uprawnienia, a ponadto na czas realizacji zadania Wykonawca musi ich łączyć z firmą umowami.

Inne warunki udziału w postępowaniu

Realizacja zamówienia wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE**.

W związku z powyższym Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 54 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych są zobowiązani do ochrony informacji niejawnych i muszą posiadać:

- 1) Opracowaną zgodnie z art. 43 ust. 5 Ustawy, instrukcję dotyczącą sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE**, oraz

określającą zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony.

- 2) Własny akredytowany system teleinformatyczny umożliwiający przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli minimum ZASTRZEŻONE

7.3 Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:

- 1) Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 2) Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 3) Wykonawców w stosunku, do których otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość;
- 4) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5) Wykonawców, których osoby reprezentujące prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 7) Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 8) Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków w zakresie ochrony informacji niejawnych;
- 9) Wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego tj.:
 - a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę

- na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy - na okres trwania okoliczności.
8. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca do wniosku załączy następujące oświadczenia i dokumenty:
- 1) **Aktualny odpis** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
 - 2) **Wykaz robót budowlanych**, określonych w ust. 7.1 lit. a) niniejszego ogłoszenia, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w przetargu dwuetapowym, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.
 - 3) **Wykaz osób**, określonych w ust. 7.2 niniejszego ogłoszenia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do Izby Inżynierów Budownictwa, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 4) **Oświadczenie** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
 - 5) **Oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;

6) **Dowody potwierdzające spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa informacji niejawnych związanych z realizacją zamówienia, tj. oświadczenie o posiadaniu:**

- a) Własnego akredytowanego systemu teleinformatycznego umożliwiającego przetwarzanie materiałów niejawnych o klauzuli minimum ZASTRZEŻONE.
- b) Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych.
- c) Pracowników z wymaganymi kwalifikacjami i uprawnieniami, niezbędnymi do realizacji zadania posiadających ważne dokumenty, upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej ZASTRZEŻONE oraz aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz osoby wymienione w ust. 7.2 pkt 1) i pkt 2).
- d) Osoby odpowiedzialnej za ewidencjonowanie materiałów i dokumentów niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE.
- e) Instrukcji w sprawie sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE.

7) **Kopię ważnej Koncesji MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanej w formie zabezpieczenia technicznego.**

9. Wykonawcy, mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku:

- a) Ustanawiają Lidera – pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy.
- b) Każda z firm ubiegająca się wspólnie o zamówienie musi spełniać wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE”,
- c) Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o realizację zamówienia musi posiadać własny akredytowany system teleinformatyczny uprawniający do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE”;
- d) Jedna z firm realizująca prace teletechniczne musi posiadać ważną Koncesję MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego
- e) W składanej ofercie lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, Lider wykazuje imiennie wszystkie osoby, które będą wykonywały poszczególne prace związane z dostępem do informacji niejawnych z uwzględnieniem podziału na uczestników konsorcjum.
- f) W terminie określonym przez Zamawiającego Lider dostarczy umowę, w której dokonany będzie podział zadań ze szczególnym uwzględnieniem dostępu do informacji niejawnych oraz określony sposób i warunki realizacji umowy.
- g) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia złożą oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, określone w ust. 8 pkt 4) oraz pkt 5) niniejszego ogłoszenia (**każdy osobno**).

10. Załącznikiem do umowy dotyczącej zamówienia będą **Szczegółowe wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych**, w których zostaną sprecyzowane szczegółowe wymagania dotyczące ochrony przekazanych i wykonanych materiałów

niejawnych oraz skutki i zakres odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonywania obowiązków ich ochrony..

- 11. Zamawiający na etapie składania ofert przez Wykonawców zaproszonych do złożenia oferty będzie wymagał wniesienia wadium w wysokości:**

42.000,00 PLN

12. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy z którym podpisze umowę na udzielenie zamówienia wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (ZNWU) w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

- 13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych**

14. Kryterium oceny ofert:

Przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający posługiwał się będzie następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Kryterium: Cena

znaczenie: 100 %

Wykonawca winien jest złożyć ofertę na każdą część zamówienia, przy czym do oceny ofert zostanie przyjęta suma punktów uzyskanych z obu części.

- 15. Inne postanowienia:**

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia zamawiający prowadzi w języku polskim.
- 2) Wykonawca składa tylko jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w przetargu dwuetapowym (zgodny ze wzorem zamieszczonym na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>).
- 3) Wniosek oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 4) Wniosek musi być sporządzony w języku polskim oraz złożony w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy:
<https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>

- 5) Wniosek i wszystkie załączone dokumenty muszą być złożone w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym służącym do uwierzytelniania i podpisu przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Wniosek oraz wszystkie załączniki winny zostać podpisane przez pełnomocnika Wykonawcy. W przypadku ustanawiania pełnomocnika, za wyjątkiem przypadków, gdy pełnomocnictwo do podpisania dokumentów wynika z ustawy lub innych dokumentów przekazywanych Zamawiającemu, należy załączyć do dokumentacji (w szczególności do wniosku) dokument potwierdzający umocowanie do udzielenia pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno zawierać stwierdzenie, że ustanowieni pełnomocnicy są uprawnieni do dokonywania tych czynności w imieniu Wykonawcy. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików (dokumentów elektronicznych) muszą spełniać wymagania określone

- w "Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 r."
- 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (członkowie konsorcjum) dostarczą w terminie określonym przez Zamawiającego – umowę określającą obowiązki stron, cel działania, okres ważności umowy, sposób współdziałania stron, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdą z nich, ze szczególnym uwzględnieniem dostępu do informacji niejawnych, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).
 - 7) Wniosek musi być podpisany przez kierownika Wykonawcy – Lidera lub przez osobę uprawnioną, której udzielił pełnomocnictwa. Dokument potwierdzający umocowanie należy załączyć do wniosku. Treść pełnomocnictwa winna dokładnie określać zakres umocowania.
 - 8) Wypełniając formularz wniosku, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę, w miejscu np. nazwa i adres Wykonawcy należy wpisać dane dotyczące Lidera.
 - 9) W przypadku, gdy nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, zamawiający kontynuuje postępowanie w trybie zaproszenia do złożenia oferty.
 - 10) Zamawiający udzieli odpowiedzi dotyczących ogłoszenia nie później niż w terminie 3 dni przed upływem terminu składania wniosków, pod warunkiem że zapytania do treści ogłoszenia o zamówieniu wpłyną nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania wniosków. Pytania i odpowiedzi na etapie składania wniosków są zamieszczane na stronie prowadzonego postępowania – (<https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>).
 - 11) W przypadku złożenia wniosku po terminie Zamawiający nie bierze go pod uwagę.
 - 12) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania wniosków zmodyfikować warunki określone w ogłoszeniu. Dokonaną w ten sposób modyfikację umieszcza na stronie prowadzonego postępowania (<https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>).
 - 13) Zamawiający może przedłużyć termin składania wniosków z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia we wnioskach zmian, wynikających z modyfikacji treści warunków określonych w ogłoszeniu. O przedłużeniu terminu składania wniosków zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców na stronie prowadzonego postępowania.
 - 14) Wykonawca może przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zmienić lub wycofać wniosek.
 - 15) Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie.

Zamawiający może także wezwać wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa powyżej. W przypadku niezłożenia oświadczeń i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego lub niezłożenia przez Wykonawcę wyjaśnień żądanych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie, zamawiający nie będzie rozpatrywał wniosku traktując tego wykonawcę, jako wykluczonego z postępowania o udzielenie zamówienia.

- 16) Zamawiający na stronie prowadzonego postępowania (<https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>) opublikuje informację o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 17) Wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający udostępni złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od dnia poinformowania o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 18) Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ww. rozporządzenia, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Rejonowy Zarząd Infrastruktury z siedzibą przy ul. Narutowicza 17B, 70-240 Szczecin, tel. 261 45 20 00,
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Rejonowym Zarząd Infrastruktury z siedzibą przy ul. Narutowicza 17B, 70-240 Szczecin jest **Pan Mariusz Jakubowski**, kontakt: nr tel. 261 45 21 77 lub adresem email: rziszczecin@ron.mil.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - b) wykonania umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) RODO;
 - c) wykonywania obowiązków prawnych, ciążących na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO, w tym w związku z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawami:
 - prawo zamówień publicznych,
 - o rachunkowości,
 - o dostępie do informacji publicznej,
 - o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
 - d) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w zakresie: ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, tworzenia zestawień, analiz i statystyk na potrzeby wewnętrzne Administratora, na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) RODO;

- 4) odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Odbiorcami danych osobowych mogą być również: podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa; podmioty kontrolne i nadzorcze; procesorzy w związku ze zleconymi przez nas działaniami; osoby lub podmioty wykonywujące usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe oraz świadczące pomoc prawną lub techniczną;
- 5) dane osobowe wykonawcy będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Okres przetwarzania może zostać każdorazowo przedłużony o czas przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami. Po tym okresie dane będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez czas wymagany przepisami prawa, w szczególności przepisami o rachunkowości i prawa podatkowego, prawa zamówień publicznych oraz o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 7) Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż cel określony powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:
 - obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego;
 - obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.
- 9) W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, wykonawca składa oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
- 10) Zamawiający informuje, że:

- Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy PZP, do upływu terminu na ich wniesienie.
 - Udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
 - W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
 - Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
 - W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
 - W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia 2016/679.
16. **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: 24.04.2025 r. godz. 08:00.**
17. **Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:** w formie elektronicznej - za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnego pod adresem internetowym: <https://platformazakupowa.pl/pn/rziszczecin>.
18. **Termin otwarcia wniosków: 24.04.2025 r. godz. 09:00.**

19. **Otwarcie wniosków jest niejawne** i zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie złożonej przez Wykonawców dokumentacji za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
20. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, a Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

ZATWIERDZAM
KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

z up. pplk Krzysztof STANIOS