

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
tel. (75) 752 68 65, (75) 645 97 50

dwkz-jg@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



JG/N.5142.255.2024.AAS
l.dz. 9578

Jelenia Góra, dnia 14 marca 2024 r.

DECYZJA Nr 518 / 2024
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 775)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.02.2024 r., (data wpływu: 01.03.2024 r.), zgłoszonego przez Panią Bognę Skrzydlewską-Antos, Biuro Architektoniczno – Consultingowe „Biarco”, ul. Warszawska 12/4, 58-500 Jelenia Góra, pełnomocnika inwestora - Gminy Karpacz, reprezentowanej przez burmistrza Pana Radosława Jęcka z dnia 26.02.2024 (data wpływu: 01.03.2024), w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – przebudowę i nadbudowę budynku usługowego wraz z rozbiórką dobudówki, budowę zadaszonych miejsc parkingowych i rozbiórkę garażu na działkach nr 203/4 i 203/10 obręb 0004 Karpacz przy ul. Konstytucji 3 Maja 54A w Karpaczu, na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Karpacz, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1367/606/J z dnia 26.02.1980r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. wniosek podpisany przez Panią Bognę Skrzydlewską-Antos
2. projekt architektoniczno - budowlany
3. pełnomocnictwo
4. opłata skarbową od pełnomocnictwa
5. wypis z ksiąg wieczystych

udzielam pozwolenia

Gminie Karpacz, reprezentowanej przez burmistrza Pana Radosława Jęcka, z/s ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-400 Karpacz, na wykonanie następujących działań: przebudowę i nadbudowę budynku usługowego wraz z rozbiórką dobudówki, budowę zadaszonych miejsc parkingowych i rozbiórkę garażu na działkach nr 203/4 i 203/10 obręb 0004 Karpacz przy ul. Konstytucji 3 Maja 54A w Karpaczu, na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Karpacz, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1367/606/J z dnia 26.02.1980r, zgodnie z przedłożonym projektem projektem architektoniczno – budowlanym, wykonanym przez mgr inż. arch. Bognę Skrzydlewską-Antos, Biuro Architektoniczno – Consultingowe „Biarco”, ul. Warszawska 12/4, 58-500 Jelenia Góra, 26 lutego 2024r, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;

UZASADNIENIE:

Stosownie do art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Pouczenie

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Zgodnie z art. 127 § 1a k.p.a. decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
wrocławiu
J. Kurek
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Załącznik: projekt architektoniczno - budowlany

Otrzymują:

1. Strony postępowania, uczestnicy lub do wiadomości inne organy wg. rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. a/a AAS

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Aleksandra Szyszkowska , tel. 075 756459756 (w godz. 9:00-12:00) a.szyszkowska@dwkz.pl

spełniono obowiązek wynikający z RODO