

- projekt -  
UMOWA NR ...../2024

Zawarta w dniu ..... w Nowym Tomyślu pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Tomyślu Spółką z o.o.** z siedzibą w Nowym Tomyślu 64-300 ul. Targowa 8, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego pod nr KRS 0000098944, NIP 788-00-07-818, Regon 631066938, o kapitale zakładowym 55 208 000 zł, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

mgr inż. Marka Wichtowskiego – Prezesa Zarządu

a

.....  
.....  
..... zwanym  
dalej „Wykonawcą”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego — sektorowego na zadanie pod nazwą:  
**Wykonanie remontu wirnika mamutowego MAXI ROTOR KD31-7500 produkcji KD-Group** przeprowadzonego w trybie przetargu w oparciu o Regulamin udzielania zamówień obowiązujący u Zamawiającego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu jednego wirnika mamutowego KD 31-7500 na terenie oczyszczalni ścieków Zamawiającego w Nowym Tomyślu wraz z dostawą części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy.
2. Zakres remontu obejmuje:
  - a. naprawa przekładni NORD SK9082.1 VL-225MH/4/ 250M/-6-4 /TF RDD SH
  - b. wymiana uszczelnienia mechanicznego
  - c. wymiana łożysk w silniku
  - d. wymiana uszczelnienia pomiędzy silnikiem i przekładnią
  - e. wymiana zużytych podzespołów ( łożyska, wałki, koła zębate)
  - f. piaskowanie
  - g. malowanie – zabezpieczenie antykorozyjne
  - h. -zalanie przekładni olejem Shell Omala S4 WE220
  - i. -sprawdzenie i testy przekładni
  - j. łożysko końcowe:
    - wymiana łożyska końcowego
    - wymiany okładziny teflonowej
    - wymiana śrub imbusowych
  - k. wymiana sprzęgła skrętnego:
    - Wymiana sprzęgła skrętnego
  - l. demontaż i montaż po remoncie przy wykorzystaniu dźwigu o nośności 40 t.
  - m. wyosiowanie wirnika względem przekładni i łożyska końcowego
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
4. Przedmiot umowy obejmuje także uporządkowanie terenu po wykonanych robotach i zgodne z prawem zagospodarowanie pozostałych w związku z tym odpadów.
5. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z materiałów własnych.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, oraz że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP) oraz, że będą wyposażone w zgodną z tymi przepisami odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej.

#### § 2.

Strony ustalają, że cały zakres przedmiotu umowy Wykonawca wykona osobiście

#### § 3.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego § 1 wynosi ..... netto (słownie netto: .....), tj. .... zł brutto (słownie brutto: .....), w tym:

a) wartość części zamiennych: netto ..... (słownie netto: .....), tj. .... brutto;

b) usługa naprawy netto: ..... (słownie netto: .....), tj. .... brutto

2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

#### § 4.

Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi 40 dni od dnia przekazania placu budowy.

#### § 5

1. Zapłata należności przez Zamawiającego Wykonawcy nastąpi po zrealizowaniu przedmiotu umowy przelewem w terminie 14 dni od daty dostarczenia Faktury VAT przez Wykonawcę, wystawionej na podstawie protokołu odbioru.

2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści Faktury VAT, przy czym w przypadku, gdy na dzień wykonywania przez Zamawiającego płatności, wskazany numer rachunku nie będzie widniał w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (prowadzonym przez Ministerstwo Finansów, tzw. biała lista), Zamawiający dokona zapłaty na ujawniony tam rachunek, a jeśli żaden rachunek nie będzie ujęty w rzeczonym wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do złożenia przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego lub (według własnego wyboru) do jego zachowania do momentu ujawnienia numeru rachunku Wykonawcy w rzeczonym rejestrze, co nie będzie rodziło po stronie Wykonawcy uprawnienia do naliczania Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.

#### § 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku w obrębie prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, przestrzegać będzie przepisów bhp oraz bieżąco usuwać zbędne materiały.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru robót, tj. w terminie określonym w § 7 poniżej.

3. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów, Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.

#### § 7.

1. Gotowość całości przedmiotu umowy do odbioru Wykonawca zgłosi 2 dni robocze przed datą odbioru.

2. Zamawiający winien dokonać odbioru powierzonych robót w terminie 5 dni licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

3. Odbiór będzie potwierdzony spisaniem końcowym protokołem odbioru.

#### § 8.

1. Wykonawca udziela **24 miesięcy** gwarancji liczonej od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad przedmiotu umowy w ramach udzielonej gwarancji, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady w przedmiocie umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Okres rękojmi biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.
5. Jedynym gwarantem należytego wykonania umowy, od którego Zamawiający może dochodzić kar umownych jest Wykonawca.

#### § 9.

1. W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w tym opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięcia wad w okresie rękojmi lub gwarancji, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy lub usunięciu wad.
2. Jeżeli niewykonanie umowy lub nieusunięcie wad lub uchybień wynikających z nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przekroczy 14 dni, Zamawiający ma powierzyć wykonanie zastępcze przedmiotu umowy bez odrębnej zgody sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, innemu podmiotowi. Niezależnie od tego uprawnienia oraz uprawnienia z ustępu 1, w przypadku jeśli Wykonawca opóźni się w wykonaniu przedmiotu Umowy, a termin opóźnienia przekroczy 14 dni względem terminu, o którym mowa w § 4 powyżej, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Z uprawnienia do odstąpienia skorzystać można nie później niż 30 dni od zaistnienia przesłanki do odstąpienia. Odstąpienie wywołuje skutki na przyszłość.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego; zapłata będzie dokonywana w pierwszej kolejności poprzez potrącenie kar umownych z wymagalnej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Za zwłokę w zapłacie należności wynikających z faktur wystawionych prawidłowo przez Wykonawcę Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Łączna wysokość kar umownych dochodzonych na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego §3 ust.1 Umowy.

#### § 10.

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu rażącego naruszenia przez drugą stronę istotnych warunków umowy lub odstąpić od umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym.
2. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym i innych postanowieniach niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) gdy niewykonanie umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi wykonawca przekracza 14 dni;
  - 2) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 3) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy;
  - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy;
3. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 11.

1. Wykonawca potwierdza i przyjmuje do wiadomości, że informacje poufne, które zostaną mu

udostępnione przez Zamawiającego w toku realizacji niniejszej umowy, będą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiającego i są jego wyłączną własnością. Dla celów niniejszej Umowy „Informacje Poufne” oznaczają wszelkie dane i informacje w każdej formie, w tym ustne, pisemne lub utrwalone w inny sposób, dotyczące Zamawiającego, które zostały lub zostaną przez niego samego lub w jego imieniu w jakiegokolwiek formie udostępnione Wykonawcy, lub jego doradcom w związku z realizacją i negocjacjami ww. umowy.

2. Nie będą uważane za Informacje Poufne te informacje, względem których Wykonawca wykaże w sposób niebudzący wątpliwości, że były wcześniej publicznie dostępne, przy czym ich dostępność nie wynika z naruszenia obowiązku zachowania poufności przez Wykonawcę lub jej Przedstawicieli (dla celów niniejszej Umowy „Przedstawiciele” oznaczają osoby działające w imieniu Strony, a także jej pracowników i doradców) lub zostały przekazane przez Zamawiającego lub osobę trzecią zgodnie z prawem albo ich ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.

3. Zakaz udostępniania informacji poufnych obowiązuje Wykonawcę przez okres 3 lat od terminu końcowego obowiązywania umowy, wskazanego § 4 niniejszej umowy.

#### § 12.

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może bez pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.

3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną, w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ustęp 1 umowy. § 9 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

#### § 13.

1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w następujących przypadkach:

1) Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia:

a) z powodu działania siły wyższej,

b) w przypadku opóźnień niezależnych od Wykonawcy;

2) Rezygnacja z części pracy w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia;

2) Zmiana sposobu realizacji zamówienia wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;

3) Zmiana wysokości podatków lub opłat, których płatnikiem jest Wykonawca,

#### § 14.

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie wysłana na następujące adresy:

a) Zamawiający: 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Targowa 8;

b) Wykonawca: .....

2. Strony są zobowiązane informować się wzajemnie o zmianie adresów na piśmie. W przypadku niezaniechania tego obowiązku doręczenia na dotychczasowy adres będą wywoływały skutek prawny

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 15.

1. Wszelkie spory na tle realizacji niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

2. Zamawiający oświadcza, że przysługuje mu status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernych opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 16.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 17.

Wykonując obowiązek, o którym mowa w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 18.

Umowę niniejszą sporządzono na dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik:

1. Oferta Wykonawcy