

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Dokumentacja techniczna remontu instalacji hydrantowej w budynku Dworca Autobusowego w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Sybiraków w celu dostosowania do sprawności technicznej i obowiązujących przepisów**

Nazwy i kody CPV: **45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne**

Adres obiektu budowlanego: **ul. Sybiraków
44-335 Jastrzębie-Zdrój**

Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Jastrzębie-Zdrój
Al. Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój**

Data opracowania przedmiaru robót: **2025-04-10**

Nazwa jednostki opracowującej: **MS Instal MARCIN SZWEDA
ul. Brzezińska 8A
44-203 Rybnik**

Data opracowania:
2025-04-10

Autor opracowania:
mgr inż. Szymon Krakowczyk,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Instalacja hydrantowa
1.1	Instalacja hydrantowa
1.1.1	Demontaż hydrantu DN25 wnekowego
1.1.2	Demontaż hydrantu DN52 wnekowego
1.1.3	Demontaż rurociągu na ścianie, stalowego ocynkowanego, Fi'25-32'mm
1.1.4	Demontaż istn. zestawu wodomierzowego
1.1.5	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, umywalka i bateria, odpływ na korek PVC oraz lustra
1.1.6	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy w miejscu dotychczasowej lokalizacji umywalki
1.1.7	Rozbiórka obudowy z gk
1.1.8	Rozkucie otworów po istniejących hydrantach pod zabudowę nowych hydrantów
1.1.9	Obudowa fragmentu przyłącza wodociągowego z rur PP ogniochronnymi płytami
1.1.10	Zawory elektromagnetyczne o średnicy nominalnej 25 mm
1.1.11	Montaż zestawu wodomierzowego (wodomierz dostarcza JZWik S.A.)
1.1.12	Zapłombowanie wodomierza
1.1.13	Montaż zaworu antyskażeniowego EA DN32 na instalacji hydrantowej
1.1.14	Montaż manometru
1.1.15	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn'32'mm, zawór kulowy
1.1.16	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły
1.1.17	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły
1.1.18	Tuleje ochronne dla rur
1.1.19	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 25'mm
1.1.20	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 32'mm
1.1.21	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych wewnątrz i zewnątrz o połączeniach zaciskowych DN32
1.1.22	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych wewnątrz i zewnątrz o połączeniach zaciskowych DN25
1.1.23	Montaż hydrantów DN25 wnekowych typu slim z wężem półsztywnym 20m
1.1.24	Roboty związane z podłączeniem zaworu i cewki do instalacji elektrycznej
1.1.25	Płukanie instalacji hydrantowej, w budynkach niemieszkalnych
1.1.26	Próba szczelności instalacji hydrantowej wraz z pomiarem wydajności i ciśnienia
1.1.27	Uzupełnienie tynków wewnętrznych w miejscach przebić przez przegrody oraz w miejscu rozkuć pod nowe hydranty
1.1.28	Malowanie tynków w miejscach przebić przez przegrody oraz w miejscu rozkuć pod nowe hydranty
1.1.29	Odtworzenie obudowy z płyt g-k w WC męskim
1.1.30	Wycięcie otworu pod rewizję w obudowie g-k
1.1.31	Montaż drzwi rewizyjnych w obudowie g-k
1.1.32	Układanie płytek ceramicznych na odtworzonej obudowie g-k i w miejscu dotychczasowej lokalizacji umywalki
1.1.33	Montaż wcześniej zdemontowanej umywalki w innym miejscu wraz z baterią i przyłączami wod-kan
1.1.34	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't
1.1.35	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km
1.1.36	Oplata za składowanie gruzu

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Dokumentacja techniczna remontu instalacji hydrantowej w budynku Dworca Autobusowego w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Sybiraków w celu dostosowania do sprawności technicznej i obowiązujących przepisów		
1	Rozdział	Instalacja hydrantowa		
1.1	Element	Instalacja hydrantowa		
1.1.1	KNR 402/130/8 analogia	Demontaż hydrantu DN25 wnekowego	szt	1,000
1.1.2	KNR 402/130/8 analogia	Demontaż hydrantu DN52 wnekowego	szt	1,000
1.1.3	KNNR 8/108/2	Demontaż rurociągu na ścianie, stalowego ocynkowanego, Fi' 25-32' mm	m	2,000
1.1.4	KNNR 8/123/7 analogia	Demontaż istn. zestawu wodomierzowego	kpl	1,000
1.1.5	KNRW 402/234/6 (1) analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, umywalka i bateria, odpływ na korek PVC oraz lustra	kpl	1,000
1.1.6	DC 20/121/1 analogia	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy w miejscu dotychczasowej lokalizacji umywalki		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Umywalka	0,7*0,7	0,490000	
	RAZEM:		0,490000	m2
1.1.7	KNR 929/102/1 analogia	Rozbiórka obudowy z gk		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Obudowa gk	(1*2)+(2*0,35)	2,700000	
	RAZEM:		2,700000	m2
1.1.8	KNNR 3/306/1 analogia	Rozkucie otworów po istniejących hydrantach pod zabudowę nowych hydrantów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8	0,800000	
	RAZEM:		0,800000	m2
1.1.9	KNR 909/101/2 (1) analogia	Obudowa fragmentu przyłącza wodociągowego z rur PP ogniochronnymi płytami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5	0,500000	
	RAZEM:		0,500000	m2
1.1.10	KNR 724/308/3 analogia	Zawory elektromagnetyczne o średnicy nominalnej 25 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,000
1.1.11	KNNR 4/140/4 (1) analogia	Montaż zestawu wodomierzowego (wodomierz dostarcza JZWik S.A.)	kpl	1,000
1.1.12	kalkulacja własna	Zapłombowanie wodomierza	kpl	1,000
1.1.13	KNR 35/132/5 analogia	Montaż zaworu antyskażeniowego EA DN32 na instalacji hydrantowej	szt	1,000
1.1.14	KNR 515/608/5	Montaż manometru R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,000
1.1.15	KNR 35/113/5 (1) analogia	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn' 32' mm, zawór kulowy	szt	1,000
1.1.16	KNR 401/333/1	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt	5,000
1.1.17	KNR 401/333/3	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	1,000
1.1.18	kalkulacja własna	Tuleje ochronne dla rur	m	1,200
1.1.19	KNR 215/103/3	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 25' mm	m	0,500
1.1.20	KNR 215/103/4	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 32' mm	m	0,500
1.1.21	KNR 215/103/4 analogia	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych wewnątrz i zewnątrz o połączeniach zaciskowych DN32	m	21,000
1.1.22	KNR 215/103/3 analogia	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych wewnątrz i zewnątrz o połączeniach zaciskowych DN25	m	1,000
1.1.23	KNNRS 4/110/1 analogia	Montaż hydrantów DN25 wnekowych typu slim z węzem półsztywnym 20m	kpl	2,000
1.1.24	Kalkulacja własna	Roboty związane z podłączeniem zaworu i cewki do instalacji elektrycznej	kpl	1,000
1.1.25	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji hydrantowej, w budynkach niemieszkalnych	m	22,000
1.1.26	Kalkulacja własna	Próba szczelności instalacji hydrantowej wraz z pomiarem wydajności i ciśnienia	kpl	1,000

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.27	KNRW 401/711/1 (2) analogia	Uzupełnienie tynków wewnętrznych w miejscach przebić przez przegrody oraz w miejscu rozkuć pod nowe hydranty		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,05	1,050000	
		RAZEM:	1,050000	m2 1,050
1.1.28	KNR 202/1505/5 analogia	Malowanie tynków w miejscach przebić przez przegrody oraz w miejscu rozkuć pod nowe hydranty		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,05	1,050000	
		RAZEM:	1,050000	m2 1,050
1.1.29	KNR 14/2011/1 (1) analogia	Odtworzenie obudowy z płyt g-k w WC męskim		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Obudowa gk	(1*2)+(2*0,35)	2,700000	
		RAZEM:	2,700000	m2 2,700
1.1.30	KNR 1901/435/1 analogia	Wycięcie otworu pod rewizję w obudowie g-k		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,36	0,360000	
		RAZEM:	0,360000	m2 0,360
1.1.31	KNNR 4/142/3 analogia	Montaż drzwi rewizyjnych w obudowie g-k		
				kpl 1,000
1.1.32	DC 20/301/1	Układanie płytek ceramicznych na odtworzonej obudowie g-k i w miejscu dotychczasowej lokalizacji umywalki		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Obudowa gk	(1*2)+(2*0,35)	2,700000	
	Umywalka	0,7*0,7	0,490000	
		RAZEM:	3,190000	m2 3,190
1.1.33	KNRW 215/230/2 (2) analogia	Montaż wcześniej zdemontowanej umywalki w innym miejscu wraz z baterią i przyłączami wod-kan		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,000
1.1.34	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't		
	Wyliczenie ilości robót:			
		20/1000	0,020000	
		RAZEM:	0,020000	t 0,020
1.1.35	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,14	0,140000	
		RAZEM:	0,140000	m3 0,140
1.1.36	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,14*2	0,280000	
		RAZEM:	0,280000	t 0,280

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	1,71480
2.	Elektromonter grupa IV	r-g	0,76400
3.	Malarze grupa II	r-g	0,11372
4.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	12,06320
5.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	1,44000
6.	Monter płyt gipsowych II	r-g	1,95021
7.	Monter płyt gipsowych III	r-g	2,92680
8.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	0,95500
9.	Robocizna	r-g	8,53170
10.	Robotnicy	r-g	14,33670
11.	Robotnicy grupa I	r-g	6,04650
12.	Spawacze grupa III	r-g	0,95500

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,09000
2.	Cement portlandzki ,zwykły bez dodatków CEM I 32,5-workowany	t	0,00546
3.	Cementowa zaprawa klejąca do mocowania płytek ceramicznych	kg	15,95000
4.	Cewka zaworu 230V z wtyczką	szt	1,00000
5.	Drut stalowy okrągły miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,05000
6.	Drzwiczki rewizyjne stalowe białe z zamkiem 60x60cm	szt	1,00000
7.	Elastyczna zaprawa do spoinowania szczelin o szerokości od 2 do 20 mm	kg	3,19000
8.	Elektromagnetyczny zawór pierwszeństwa DN25	szt	1,00000
9.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych biała	dm3	0,27195
10.	Gips budowlany szpachlowy	kg	3,56400
11.	Haki do rur Fi`25`mm	szt	0,60000
12.	Haki do rur Fi`32`mm	szt	7,09500
13.	Hydrant DN25 w szafce wnękowej typu slim z węzłem półsztywnym 20m	szt	2,00000
14.	Instalacja elektryczna	kpl	1,00000
15.	Kolano ocynk 90st. DN25	szt	1,00000
16.	Kolano ocynk 90st. DN32	szt	1,00000
17.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	10,96200
18.	Konsola wodomierzowa na wodomierz DN25	kpl	1,00000
19.	Korek do rur PVC kanalizacji wewnętrznej, Fi`50`mm	szt	1,00000
20.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi`15`mm	szt	2,00000
21.	Kształtki przejściowe	kpl	14,00000
22.	Kształtki redukcyjne	kpl	1,00000
23.	Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	5,53500
24.	Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	2,05200
25.	Kurek manometryczny zaporowy bezdławikowy, mosiężny gwintowany ,na ciśnienie 1,6MPa fi 4mm	szt	2,00000
26.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi`25`mm	szt	8,62600
27.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi`32`mm	szt	0,33650
28.	Manometr zwykły centryczny fi 160 mm, TYP 160 0-1,6MPa	szt	2,00000
29.	Piasek do betonów zwykły	m3	0,02793
30.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5`mm impregnowana	m2	2,83500
31.	Płyta silikatowo-cementowa	m2	0,51000
32.	Płytki ceramiczne	m2	3,34950
33.	Presostat	szt	1,00000
34.	Próba szczelności instalacji hydrantowej wraz z pomiarem wydajności i ciśnienia	szt	1,00000
35.	Przylącze tłumiące dla mieszka presostatu	szt	1,00000
36.	Rura PP-HT fi40	m	0,60000
37.	Rura stalowa ocynkowana wewnętrznie i zewnętrznie 28,x1,5mm	m	1,02000
38.	Rura stalowa ocynkowana wewnętrznie i zewnętrznie 35,x1,5mm	m	21,42000
39.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn`25)	m	0,51500
40.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn`32)	m	0,51500
41.	Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	1,00000
42.	Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	3,15000
43.	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	6,11280
44.	Tlen sprężony techniczny	m3	0,18000
45.	Trójnik ocynk DN32/DN25/DN32	szt	1,00000
46.	Tuleje ochronne do rur	m	1,29600
47.	Układ ręcznego otwierania	szt	1,00000
48.	Unigrunt	kg	0,00525
49.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane) luzem, gatunek I	t	0,00693
50.	Wężyc gumowy w oplocie stalowym	szt	2,00000
51.	Wkręt do płyt gipsowych	kg	0,12240
52.	Woda z rurociągów	m3	0,03532
53.	Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	2,00000
54.	Zapłombowanie wodomierza DN25	kpl	1,00000
55.	Zawór antyskażeniowy typu EA DN25	szt	1,00000
56.	Zawór antyskażeniowy typu EA DN32	szt	1,00000
57.	Zawór kulowy odcinający DN25	kpl	1,00000
58.	Zawór kulowy odcinający DN32	szt	3,00000
59.	Zawór typu "mimi" DN15	szt	2,00000
60.	Złączki zaciskowe DN25	szt	0,58000
61.	Złączki zaciskowe DN32	szt	9,45000

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150`dm3	m-g	0,04200
2.	Samochód dostawczy o ładowności do 0,9t (1)	m-g	0,56600
3.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,14000
4.	Samochód skrzyniowy o ładowności do 5,0t (1)	m-g	0,57065
5.	Środek transportowy	m-g	0,28226
6.	Wyciąg towarowo-osobowy 1.0`t	m-g	0,10920
7.	Wyciąg towarowo-osobowy 1,0t	m-g	0,12760
8.	Zaciskarka do rur stalowych	m-g	1,30000