**Załącznik nr 2 do Zaproszenia**

**– projekt umowy**

**UMOWA Nr ...........................................**

zawarta w dniu ....................... 2024 roku w Koszalinie roku pomiędzy:

Skarbem Państwa - 17 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym z siedzibą w Koszalinie, kod pocztowy 75-901, ul. 4-go Marca 3, NIP 669-25-16-785, Regon 321203128, reprezentowanym przez:

**………………………………………..**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

- a -…………………………………………………………………………………………………..

………………………………………… prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……………………………………………, zarejestrowany w CEDIG/ Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS …………………………………., z siedzibą przy ul. ……………………………w ………………….

REGON ………………..., NIP……………….., zwanym w dalszej treści **„Wykonawcą”**, którego reprezentują:

………………………………………………………………………………………………………………………..

o następującej treści:

 W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pod nazwą: **„Prace remontowe dotyczące stabilizacji gruntu ścian głównego rowu odwodniającego zlokalizowanego na terenie kompleksu wojskowego nr 4222 przy ul. Zwycięstwa w Darłowie”,** zwanego w dalszej części postępowaniem, Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zamówienia, zgodnego ze złożoną przez Wykonawcę ofertą (Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do umowy).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą: **„Prace remontowe dotyczące stabilizacji gruntu ścian głównego rowu odwodniającego zlokalizowanego na terenie kompleksu wojskowego nr 4222 przy ul. Zwycięstwa w Darłowie”.**
2. W zakres przedmiotu umowy wchodzą:
3. wykonanie prac przygotowawczych;
4. wykonanie robót objętych Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (załącznik
 nr 2 do umowy) w terminach określonych umową;
5. wykonanie prac porządkowych;
6. przeprowadzenie na własny koszt i ryzyko utylizacji lub przekazania innemu
 podmiotowi uprawnionemu do zagospodarowania, odpadów powstałych przy
 realizacji zamówienia zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.;
7. odbiór końcowy i przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu.
8. Przedmiot zamówienia oznaczony został kodem według CPV; 45111230-9 roboty w zakresie stabilizacji gruntu
9. Prace związane z wykonywaniem przedmiotu umowy realizowane będą na obszarze
 czynnego kompleksu wojskowego (stanowiącego teren zamknięty RON).

**§ 2**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót do wykonania zawierają następujące dokumenty:
2. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do umowy
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 2 do umowy,

 które stanowią integralną część niniejszej umowy.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z otrzymaną od Zamawiającego specyfikacją techniczną oraz terenem realizacji prac remontowych w sposób zapewniający prawidłową ocenę zakresu robot niezbędnych do wykonania umowy oraz, że warunki prowadzenia robót są jemu znane.
2. Wykonawca przyjmuje obowiązki określone w umowie. Wykonawca zobowiązuje się
do wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy w dobrej wierze oraz przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów prawa, zgodności wykonywanych robót z dokumentacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie wszystkich świadczeń stanowiących przedmiot umowy oraz za osoby lub podmioty, z których pomocą Wykonawca wykonuje swoje obowiązki lub, którym powierza ich wykonanie.

**§ 3**

**Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
2. zorganizowanie prac i ich kierowanie w sposób zgodny ze specyfikacją techniczną, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;
3. realizacja przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentami określonymi w § 2 ust. 1 oraz
z dochowaniem wszystkich terminów określonych w niniejszej umowie;
4. wykonywanie robót budowlanych z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi polskimi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót;
5. stosowanie podczas realizacji przedmiotu umowy materiałów, które muszą być fabrycznie nowe (bez cech używalności) i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych
do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, dotyczącej niniejszego zamówienia oraz Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w specyfikacji technicznej ( Załącznik nr 2 do umowy);
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za jakość wykonywanych prac oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów;
7. w przypadku stwierdzenia, że roboty wykonane są niezgodnie z umową lub/i obowiązującymi przepisami, materiały nie będą spełniały norm technicznych i jakościowych, Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy;
8. zasady porządku i poruszania się po terenie kompleksu wojskowego reguluje Dowódca, który odpowiada za zapewnienie bezpieczeństwa na terenie danego kompleksu wojskowego. Wykonawca zobowiązany jest do współdziałania w tym zakresie i dostosowania się do stawianych przez Dowódcę wymogów w trakcie wykonywania prac.
9. Wykonawca zobowiązany jest do:
	1. zagospodarowania miejsca wykonywania prac, jego zabezpieczenia i utrzymania na bieżąco
	w należytym porządku oraz zorganizowanie we własnym zakresie zaplecza budowy;
	2. zapewnienia realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót;
	3. ochrony mienia własnego i Zamawiającego znajdującego się w miejscu wykonywania prac;
	4. podejmowania działań uniemożliwiających wstęp na teren budowy osobom nieupoważnionym;
	5. umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom Zamawiającego;
	6. wstrzymania robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznego zawiadomienia o tym właściwego organu;
	7. zawiadomienia Zamawiającego o błędach w dokumentach uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu umowy;
	8. występowania do Zamawiającego o zmiany rozwiązań technicznych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
	9. przestrzegania zaleceń zawartych w dzienniku korespondencji oraz stosowania się do zaleceń w nim zawartych;
	10. przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego.
10. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy także przygotowanie i zgłoszenie odbioru końcowego .
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe wskutek niewykonania
lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
12. W przypadku wystąpienia dodatkowych robót budowlanych, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu szczegółowy kosztorys ofertowy opracowany z uwzględnieniem zaproponowanych w ofercie parametrów cenotwórczych oraz uwzględnieniem cen materiałów przyjętych w sporządzaniu oferty. Roboty dodatkowe można realizować wyłącznie po podpisaniu w tym zakresie stosownego aneksu do niniejszej umowy.
13. Zobowiązuje się Wykonawcę do postępowania z odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy w sprawach dotyczących informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z ustawą
z dnia 5 sierpnia 2010 r o ochronie informacji niejawnych.
15. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
16. Zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Skarb Państwa – 17 Wojskowy Oddział
 Gospodarczy w Koszalinie, ul. 4-go Marca 3, 75-901 Koszalin:

- Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w 17 Wojskowym Oddziale Gospodarczym
 w Koszalinie jest p. ………………, tel. ……………………………;

- dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C
 RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy.

Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na powyższe i zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania niniejszej umowy.

1. Wykonawcę obowiązuje zakaz używania aparatów fotograficznych na terenie jednostki wojskowej oraz bezzałogowych statków latających nad terenem wojskowym przez pracowników.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego zasad postępowania z pracownikami niebędącymi obywatelami narodowości polskiej, określonych
na podstawie Decyzji nr 107/MON z dnia 18.08.2021 r oraz zasad postępowania w kontaktach
z wykonawcami określonych w Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13.07.2017r.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy w sprawach dotyczących informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r o ochronie informacji niejawnych.

**§ 4**

**Prawa i obowiązki Zamawiającego**

Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie protokolarnie Wykonawcy terenu budowy objętego przedmiotem zamówienia.
2. Dokonywanie wobec Wykonawcy czynności związanych z przygotowaniem, nadzorowaniem
i odbiorem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie.
3. Zamawiający w razie uzasadnionych wątpliwości ma prawo zlecenia na koszt Wykonawcy dodatkowych badań i ekspertyz na stosowane materiały, surowce i technologie określone
w dokumentacji. W przypadku niekorzystnej dla Wykonawcy opinii, ponosi on pełne koszty wykonanego zlecenia.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Wykonawcę wynikające
z braku lub niewłaściwego dozoru terenu budowy.

**§ 5**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy**

1. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do podejmowania szczegółowych ustaleń
w trakcie realizacji umowy jest:

- Przedstawiciel Infrastruktury WIL Koszalin – osoba nadzorująca realizację umowy (koordynator) ………………………………..…………, tel.: ……………………….,

- Kierownik TUN/SOI Darłowo -…………………………….……………., tel.:………………………… Do jego obowiązków należy wyznaczenie inspektorów nadzoru inwestorskiego odpowiedzialnych bezpośrednio za prawidłowe realizowanie i rozliczanie robót objętych niniejsza umową w osobach:

- Inspektor TUN/SOI Darłowo - ………………………….………………, tel.: ………………………………

- Przedstawicielem Wykonawcy, upoważnionym do podejmowania szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji umowy jest: …………………………., numer telefonu …………………., e-mail…………….

1. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 powyżej nie stanowią zmiany umowy. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o każdej planowanej zmianie tych osób, na piśmie, w terminie 7 dni przed dokonaniem takiej zmiany.

**§ 6**

**Termin realizacji umowy**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy **30 dni od dnia podpisania Umowy.**
2. Rozpoczęcie robót: w dniu następnym po przekazaniu terenu budowy.
3. Zamawiający przekaże a Wykonawca przyjmie protokolarnie teren budowy do realizacji w terminie  **7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy** (liczonych od dnia następnego po podpisaniu umowy).
4. Wykonywanie robót budowlanych - wyłącznie w dni robocze w godzinach od 7.00
do godziny 15.30.
5. Odbiór końcowy**: do 14 dni kalendarzowych od daty zakończenia robót i zgłoszenia ich
do odbioru**.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również wyznaczone terminy przez Zamawiającego na usunięcie ujawnionych wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

**§ 7**

**Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe
w wysokości: **(Kryterium oceny ofert):**

1. netto:…………………………………………………………………………,

(słownie:………………………………………………….złotych 00/100),

1. podatek VAT ……% .. co stanowi kwotę…………………………………

(słownie: …………………………………………………..złotych 00/100),

1. brutto: ……………………………………………………………………….,

(słownie: …………………………………………………..złotych 00/100),

 zgodnie z Formularzem ofertowym (załącznik nr 1 do umowy).

1. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne i obejmuje wszystkie elementy zawarte
w opracowanej dokumentacji projektowej i pokrywa wszystkie zadania wynikające bezpośrednio lub pośrednio z tych dokumentów.
2. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku zmniejszenia zakresu robót, wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, o które pomniejszono zakres przedmiotu umowy. Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę do obliczania ceny oferty. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku zmniejszenia lub nieprzydzielenia środków finansowych dla Zamawiającego.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej po wykonaniu całości robót, potwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego w protokole końcowym odbioru prac.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany
na fakturze - w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz
z Protokołem odbioru robót, zatwierdzonymi przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji, w szczególności ze względu na wzrost kosztów zatrudnienia, wahania kursów walut, wysokości inflacji itp.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy - w wysokości 20% wartości umowy brutto, określonej w § 7 ust. 1 lit. c;
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, określonej w § 7 ust. 1 lit. c, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
4. za zwłokę w przejęciu terenu budowy - w wysokości 0,1% wartości umowy brutto, określonej
w § 7 ust. 1 lit. c, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
5. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji -
w wysokości 0,1% wartości umowy brutto, określonej w § 7 ust. 1 lit c, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
6. za nieusprawiedliwiony brak uczestnictwa upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy
w radach budowy, przeglądach gwarancyjnych, odbiorach oraz innych spotkaniach -
w wysokości 500,00 złotych za każdy taki przypadek;
7. za naruszenie przy realizacji niniejszej umowy obowiązujących u Zamawiającego zasad wejść i wjazdów na teren wojskowy w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek;
8. za używanie w trakcie realizacji niniejszej umowy aparatów fotograficznych i latających statków powietrznych ponad terenami wojskowymi w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek.
9. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 25 % wartości umowy brutto, określonej w § 7 ust. 1 lit c.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego jemu wynagrodzenia.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

**§ 9**

**Rękojmia za wady i gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na cały przedmiot umowy na okres **24 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym przy czym odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostaje wydłużona na cały okres trwania gwarancji jakości plus 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca odpowiada za wady, także te, powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie rozwiązania technicznego.
4. W okresie gwarancji, jakości i rękojmi za wady Wykonawca jest obowiązany - według wyboru Zamawiającego - wymienić rzecz wadliwą na wolną od wad lub usunąć wadę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a jeżeli rzecz wadliwa została zamontowana, Zamawiający może żądać od Wykonawcy demontażu i ponownego jej zamontowania po dokonaniu wymiany na wolną od wad lub usunięciu wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W razie niewykonania tych obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub odpowiedniego obniżenia ceny.
5. Jeżeli Zamawiający zażądał wymiany rzeczy lub usunięcia wady albo złożył oświadczenie
o obniżeniu ceny, określając kwotę, o którą cena ma być obniżona, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania w terminie czternastu dni, uważa się, że żądanie to uznał za uzasadnione.
6. Zamawiający może wykonywać swoje uprawnienia z gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.

 **§ 10**

**Zmiany w umowie**

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:

* + 1. rezygnacji przez Zamawiającego z części przedmiotu umowy, co w konsekwencji spowoduje zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze zmniejszenia zakresu robót (Zamawiający dokona zmiany w Załącznikach do umowy);
		2. w razie zmiany terminu realizacji umowy w sytuacji wystąpienia siły wyższej, przy czym termin ten oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidziane, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym strona może się powołać na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy informuje o jej wystąpieniu w formie pisemnej drugą stronę w ciągu 5 dni od dnia jej zaistnienia. Brak zawiadomienia drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej, spowoduje brak możliwości powołania się na nią jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za wykonanie prac. Termin realizacji umowy może zostać wydłużony o czas uniemożliwiający wykonywanie robót.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. gdy wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
3. gdy Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu realizacji prac lub z własnej winy wstrzymuje prace na okres dłuższy niż 14 dni;
4. gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny
z umową i nie zmienił sposobu wykonywania robót pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w terminie wyznaczonym w tym wezwaniu;
5. gdy Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy;
6. w razie przekroczenia limitu kar umownych naliczonych Wykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 2.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy z powodu rażącego naruszenia przez Zamawiającego podstawowych warunków niniejszej umowy.
8. Każda ze stron może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ma obowiązek:
10. wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym, zabezpieczenia prac na własny koszt oraz opuszczenia terenu budowy w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy;
11. sporządzenia przy udziale Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy protokołu inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia.
12. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona obowiązków, o których mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający dokona tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego
z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Media będą dostarczane wyłącznie w okresie realizacji przedmiotu umowy i na zasadach ustalonych między stronami. Zamawiający wskaże miejsce poboru energii elektrycznej oraz zimnej wody. Koszty mediów zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane umowy.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających
z niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz
dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
8. Załącznikami do niniejszej umowy są:
	1. Załącznik nr 1 – *Formularz ofertowy*;
	2. Załącznik nr 2 – *Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót*

 --------------------------- -----------------------

 WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

 UZGODNIONO:

 Kierownik Infrastruktury

……………………………………….

 Główny Księgowy

……………………………………..

 Radca Prawny

………………………………………

Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych

………………………………………

Umowa sporządzona w 2 (dwóch) egz.:

Egz. 1 – Zamawiający - PGK

Egz. 2 – Wykonawca