
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych nr 2,5,6,7,8 w budynku przy ul. Piwnej 9 w Gliwicach wraz z dobudową instalacji c.o. i c.w.u. oraz dobudową przewodów powietrzno spalinowych

NAZWA INWESTORA: Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z o.o w Gliwicach ul. Dolne Wały 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:


MACIEJ PŁATEK

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

inż Stanisław Olbryt

DATA OPRACOWANIA:

MAJ 2025



WYKONAWCA:

INWESTOR:

Instalacja gazowa z dobudową instalacji c.o. i c.w.u oraz dobudową przewodów powietrzno-spalinowych budynku przy ul. Piwniej 9 - Gliwice

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Instalacja gazowa z dobudową instalacji c.o. i c.w.u oraz dobudową przewodów powietrzno-spalinowych budynku przy ul. Piwniej 9 - Gliwice					
1		M5			
1.1		WYKONANIE ŁAZIENKI M5			
1.1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
d.1.1.1	1216-01				
1		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
2	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
d.1.1.1	0105-04				
1		6	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
3	ZKNR C 2	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych, powierzchni ścian	m2		
d.1.1.1	0402-02				
1		(1,4 + 1,4 + 2,06) * 3	m2	14,580	
				RAZEM	14,580
4	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5m2 - sufity	m2		
d.1.1.1	1202-09				
1		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
5	KNR 4-01	Zerwanie wykończenia posadzek	m2		
d.1.1.1	0818-05				
1		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
6	KNR 4-01	Demontaż podłogi drewnianej - deski	m2		
d.1.1.1	0428-02				
1		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
7	KNR 4-01	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy	m2		
d.1.1.1	0429-01				
1		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
1.1.2		POSADZKA			
8	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja belek stropu i desek ślepego pułapu	m2		
d.1.1.1	0627-04				
2	1	3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
9	KNR 2-02	Ułożenie na stropie membrany paroprzepuszczalnej	m2		
d.1.1.1	0607-01				
2		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
10	KNR 4-01	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości 18cm-projektowane warstwy: dolna 6cm, górna 4 cm	m2		
d.1.1.1	0607-07				
2		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
11	KNR 4-01	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego - za każdy następny 1 cm grubości Krotność = 8	m2		
d.1.1.1	0607-08				
2		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00

Instalacja gazowa z dobudową instalacji c.o. i c.w.u oraz dobudową przewodów powietrzno-spalinowych budynku przy ul. Piwniej 9 - Gliwice

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.1. 2	KNR AT 43 0401-03	Suchy jastrych układany na pełnym podłożu - ułożenie jastrychu Płyta gipsowo-włóknowa podłogowa E20 grubość 20 cm (2x10 mm)'	m2		
		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
13 d.1.1. 2	KNR 2-02 0607-01	Ułożenie maty wzmacniającej	m2		
		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
14 d.1.1. 2	KNR 0-39 0114-01	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m2		
	łazienka	3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
15 d.1.1. 2	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych	m2		
		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
16 d.1.1. 2	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża4	m2		
	łazienka	3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
17 d.1.1. 2	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30~cm	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
1.1.3		ŚCIANY			
18 d.1.1. 3	kalk. własna	Wykonanie ścianki działowej (6 m2) wraz z drzwiami wpuszczanymi ECLISSE pojedyncze (model G80 plus) - cena drzwi wraz z montażem + materiał	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.1.1. 3	NNRNKB 202 1134-0201	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe	m2		
		$(2,06 * 2 + 1,4 * 2) * 3 - 0,8 * 2,02$	m2	19,144	
				RAZEM	19,144
20 d.1.1. 3	KNR 4-01 0716-0102	Wykonanie tynków cementowo-wapiennych ścian	m2		
		$(2,06 + 1,4 * 2) * 3$	m2	14,580	
				RAZEM	14,580
21 d.1.1. 3	NNRNKB 202 1134-0201	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - ściany tynkowane	m2		
		14,58	m2	14,580	
				RAZEM	14,580
22 d.1.1. 3	KNR 0-12 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
23 d.1.1. 3	KNR 0-12 0829-07	Okładziny ścian płytkami ceramicznymi	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000

Instalacja gazowa z dobudową instalacji c.o. i c.w.u oraz dobudową przewodów powietrzno-spalinowych budynku przy ul. Piwniej 9 - Gliwice

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.1. 3	KNR 0-39 0114-01	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m2		
		1,10 * 2,00 * 2	m2	4,40	
				RAZEM	4,40
25 d.1.1. 3	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych	m2		
		4,40	m2	4,400	
				RAZEM	4,400
26 d.1.1. 3	KNR 2-02 0815-04	Wykonanie gładzi ścian tynkowanych	m2		
		(2,06 * 2 + 1,4 * 2) * 1	m2	6,920	
	zewnątrz	2,06 * 3 - 0,8 * 2,02	m2	4,564	
				RAZEM	11,484
27 d.1.1. 3	NNRNKB 202 1134- 0201	Gruntowanie podłoży przed malowaniem	m2		
		(2,06 * 2 + 1,4 * 2) * 1	m2	6,920	
	zewnątrz	2,06 * 3 - 0,8 * 2,02	m2	4,564	
				RAZEM	11,484
28 d.1.1. 3	KNNR 2 1402-03	Malowanie ścian farbą emulsyjną	m2		
		(2,06 * 2 + 1,4 * 2) * 1	m2	6,920	
	zewnątrz	2,06 * 3 - 0,8 * 2,02	m2	4,564	
				RAZEM	11,484
1.1.4		SUFIT			
29 d.1.1. 4	NNRNKB 202 1134- 0101	Gruntowanie podłoży	m2		
		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
30 d.1.1. 4	KNR 2-02 0815-06	Gładź gipsowa na sufitach	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
31 d.1.1. 4	NNRNKB 202 1134- 0101	Gruntowanie podłoży	m2		
		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
32 d.1.1. 4	KNNR 2 1402-03	Malowanie sufitów farbą emulsyjną	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
1.1.5		INSTALACJE WOD-KAN W ŁAZIENCIE			
33 d.1.1. 5	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7	m	7,00	
				RAZEM	7,00
34 d.1.1. 5	KNR 4-01 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00

Instalacja gazowa z dobudową instalacji c.o. i c.w.u oraz dobudową przewodów powietrzno-spalinowych budynku przy ul. Piwniej 9 - Gliwice

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0111-01	Rura PP PN20 stabilizowana perforowaną wkładką aluminiową fi 20x2,8 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00
36 d.1.1. 5	KNR 2-15 0112-01	Zawory odcinające sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		14	m	14,00	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		1	prób	1,00	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	14,00
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
38 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00
39 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
40 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm Złącza elastyczne wydano przy montażu baterii	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.1.1. 5	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.1.1. 5	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
44 d.1.1. 5	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
45 d.1.1. 5	KNR-W 4-01 0336-07	Przebicie otworów dla ściągów stalowych w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - wykonanie wnęki na skrzynkę licznikową	szt.		
		1	szt.	1,00	

Instalacja gazowa z dobudową instalacji c.o. i c.w.u oraz dobudową przewodów powietrzno-spalinowych budynku przy ul. Piwniej 9 - Gliwice

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
46 d.1.1. 5	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynki na licznik wody	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.1.1. 5	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.1.1. 5	kalk. własna	Plombowanie wodomierza	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
49 d.1.1. 5	KNR 0-35 0123-01	Kabina natryskowa wraz z brodzikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.1.1. 5	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym (30 cm)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
52 d.1.1. 5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
53 d.1.1. 5	KNR 0-34 0107-01	Izolacja rurociągów śr. 20mm otulinami PE p/t gr.6 mm	m		
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00