Rozdział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WG CPV:

45262510-9 roboty kamieniarskie

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest „Zaprojektowanie i budowa dwóch kolumbariów w formie rotundy trzykondygnacyjnej na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie”**

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę dwóch kolumbariów  
w formie rotundy trzykondygnacyjnej na terenie Cmentarza Komunalnego   
w Koszalinie. Konstrukcja ścian i nisz wykonana w technologii prefabrykowanej, betonowej – beton klasy min. B 30. Nisze wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 w sprawie wymagań, jakie musza spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz.U. 2008 nr 48 poz. 284). Materiał wykończeniowy okładzinowy kamień naturalny Czerwony Granit o grubości od 3 cm do 6 cm. Ściany urnowe z trzech rzędów nisz umieszczonych po obwodzie, z uwzględnieniem półki na kwiaty i znicze zamontowanej pomiędzy kolejnymi rzędami jak w istniejących ścianach urnowych ( po 3 rzędy nisz, 10 sztuk w rzędzie, po obwodzie)

Każda z nisz przykryta oddzielną płytą maskującą. Płyta górna wierzchnia zabezpieczona przed wpływem opadów atmosferycznych, metalowe elementy zewnętrzne wykonane z materiałów nie korodujących (stal nierdzewna, mosiądz) i niezmieniających wyglądu na skutek warunków atmosferycznych. Płyty maskujące nisze wykonane z czarnego granitu Absolut Black o grubości 2cm.

**2. Zakres rzeczowy robót obejmuje:**

Zakres rzeczowy obejmuje Zaprojektowanie i budowa dwóch kolumbariów w formie rotundy trzykondygnacyjnej na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie”

1. **Informacje dla Wykonawców**
2. Podczas trwania robót na terenie Cmentarza Komunalnego będzie odbywał się ruch kołowy i pieszy związany z charakterem pracy.
3. Płatność za roboty budowlane będzie realizowana w 2025 roku
4. Wszystkie materiały budowlane są scedowane na Wykonawcę.
5. **Wykonawca zobowiązany będzie do:**

1. Sporządzenia dokumentacji powykonawczej.

2. Zgłoszenia na piśmie zamawiającemu zakończenia robót potwierdzone przez inspektora nadzoru nie później niż 3 dni przed upływem terminu realizacji zamówienia.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty wykonane w ramach przedmiotu Umowy. Okres gwarancji za wady fizyczne i prawne wynosi co najmniej 36 miesięcy od dnia wykonania usługi. Rękojmia za wady obejmuje okres 5 lat.

4. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych wad ujawnionych.

5. O zauważonych wadach Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu.

6. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

7. Rozliczenie faktycznie wykonanego zakresu robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy.

8. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa   
w ruchu pieszych.

9. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty bez większych uciążliwości dla funkcjonowania ruchu wewnętrznego.

10. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić teren robót do stanu pierwotnego

1. **Obiekt budowlany należy wykonać zgodnie z:**
2. Prawem budowlanym z dnia 7 lipca 1994r. z późn. zmianami (tj. Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm. )
3. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w oparciu o przepisy   
   zawarte w:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm.).

- Ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061, 1237 z późn. zm.).

- Ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320).

1. **Niezbędne warunki do spełnienia (wymagania Zamawiającego)**
2. Wykonawca robót odpowiedzialny jest, za jakość wykonanych robót, jakość wbudowanych materiałów (zgodnych z obowiązującymi przepisami, normami, certyfikatami) oraz zgodność wykonania z dokumentacją, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, przepisami i warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych i budowlano-montażowych, sztuką budowlaną oraz wiedzą techniczną.

Zamawiający wymaga aby pracownicy wykonujący w trakcie zamówienia czynności   
przy wykonaniu kolumbariów zatrudnieni byli na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy ( tj.. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465,   
z 2024 r. poz. 878 z późn, zm. )

1. **Wizja lokalna**

1. Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej na terenie realizacji robót kamieniarskich  
i w jego okolicy w celu oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego oraz uzyskać na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje niezbędne do przygotowania oferty.

2. Wizji lokalnej można dokonać w obecności pracownika administracyjnego Cmentarza Komunalnego.

3. Koszty oględzin ponosi Wykonawca.

1. **Termin i miejsce realizacji zamówienia**

Termin rozpoczęcia: po przekazaniu placu budowy.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 07.04.2025 rok.

Miejsce realizacji zamówienia: Cmentarz Komunalny w Koszalinie przy ul. Gnieźnieńskiej 44