

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ		
71-468 Szczecin, ul. Sosnowa 6A/U15 www.zielinski.info.pl , biuro-projekt@zielinski.info.pl Tel. 664 449 909; Fax. 91 433 33 38		 Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Usługi-Handel Rafał Zieliński
NAZWA I ADRES INWESTORA	Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie ul. Narutowicza 17B, 70-240 Szczecin	
NAZWA ZADANIA	Zad. nr 16389 "Modernizacja parkingu wraz ze zwiększeniem ilości miejsc parkingowych oraz zadaszenie obiektu w m. Świnoujście"- umowa nr RI/0011/WIB/2024 z dn. 18.04.2024r.	
ADRES OBIEKTU BUD.	Garnizon Świnoujście, ul. Steyera 28, 72-600 Świnoujście, dz. nr 209/8, obręb 0010 Świnoujście, powiat Świnoujście, woj. zachodniopomorskie	
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	326301_1.0010.209/8	
NAZWA OBIEKTU BUD.	PARKING ORAZ ZADASZENIE Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ	
OPRACOWANIE	PLAN NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH	
BRANŻA	Architektoniczna	
ELEMENT	Element III: Projekt Wykonawczy	
KAT. OBIEKTU BUD.	XII	
Projektant / Osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach, opracowujące poszczególne części proj. budowlanego / Sprawdzający, zgodnie z przepisem zawartym w art. 34, ust. 3d, pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186); oświadczają, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.		
Projektant / Osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach, opracowujące poszczególne części proj. budowlanego / Sprawdzający oświadczają, że: 1. Przenoszą autorskie prawa majątkowe, wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1191), na Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami zawartymi w umowie nr RI/0011/WIB/2024 z dn. 18.04.2024r., 2. Projekt Budowlany został skoordynowany międzybranżowo wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		PODPIS 
Autor projektu: mgr inż. Piotr Zanoza; upr. ZAP/0136/POOK/12 – w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń		DATA 05.2024r.
DATA WYKONANIA: MAJ 2024		

1. Podstawa opracowania.

1.1. Podstawa prawna.

- ▲ Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916)

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie planu nasadzeń zastępczych za planowane do wycinki drzewa rosnące na dz. nr 209/8 obr. Świnoujście 10. Kompensacja zieleni zostanie wykonana na sąsiadującej działce nr 210/21 obr. Świnoujście 10 w miejscu wyznaczonym przez Inwestora.

2. Nasadzenia zastępcze

2.1. Nasadzenia

Gatunek		Ilość sztuk	Forma zakupu	Sposób nasadzeń
Nazwa polska	Nazwa łacińska			
Klon pospolity	<i>Acer platanoides</i>	7	B Pa180/ 16-18	Wg rysunku

2.2. Wymagania ogólne

Przy wyborze materiału roślinnego należy kierować się jego jakością – sadzonki drzew powinny być zdrowe, prawidłowo pielęgnowane (bez śladów niedoboru wody, bez uszkodzeń mechanicznych, nieżółknięte, bez śladów chorób i żerowania szkodników), bryła korzeniowa powinna równomiernie przerastać podłoże. Sadzonki powinny być dobrze uformowane – o pokroju charakterystycznym dla gatunku i odmiany. Korzenie powinny być dobrze wykształcone i nie uszkodzone.

Wady materiału roślinnego dyskwalifikujące go:

- żółknięcie liści, osypywanie się igieł,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe, pleśnie, ślady gnicia, itp.,
- uszkodzenia mechaniczne - połamane gałęzie, zgniecione okazy, uszkodzenia kory itp.,
- więdnienie,
- przebarwienia na korze i liściach.

▪ 2.3. Sadzenie drzew

Najkorzystniejszym terminem do sadzenia jest okres wiosenny lub jesienny. Najlepiej zabieg ten przeprowadzać w warunkach pochmurnej i bezwietrznej pogody, w dni o dużej wilgotności powietrza. Zaleca się sadzić rośliny wiosną przed rozwojem liści lub jesienią po ich opadnięciu. Zakupione rośliny należy jak najszybciej posadzić w zaplanowanym miejscu, jeśli jednak zaistnieje potrzeba przechowywania ich – należy je zostawić na ten okres w miejscu zacienionym i podlewać. W przypadku gdy bryła korzeniowa zakupionych sadzonek będzie przeschnięta, należy ją intensywnie nawilżyć przed posadzeniem do gruntu. Drzewa sadi się w doły o szerokości 2 razy większej od ich brył korzeniowych i głębokości nieco większej niż bryła, z pełną wymianą ziemi. Na dno należy usypać kopczyk żyznej ziemi, wbić impregnowane paliki i obok nich umieścić drzewko. Należy zachować głębokość równą tej, na której drzewo rościło w szkółce. Następnie bryłę korzeniową, wraz z palikami (przed sadzeniem wbić w dno dołu trzy drewniane paliki o wymiarach $\varnothing$ 7 cm i wysokości ponad gruntem, równej wysokości pnia posadzonego drzewa), obsypać z wszystkich stron glebą urodzajną. Podczas zasypywania należy glebę stopniowo zagęszczać – delikatnie ugniatając nogą lub polewając wodą, pilnując by drzewa zachowywały pion. Wokół posadzonych drzew należy uformować misę o średnicach 0,6 m i wyściółkować je 7cm warstwą przekompostowanej kory. Należy pamiętać, że przed posadzeniem roślin należy delikatnie usunąć z nich uszkodzone fragmenty: pędy, liście, korzenie. Drzewa formy piennej należy przywiązać do palika tuż pod koroną przy użyciu elastycznej taśmy nośnej o szer. min. 3 cm. Po posadzeniu rośliny obficie podlać! Pierwsze podlanie nie później niż po dwóch godzinach od posadzenia, a w przypadku pogody ciepłej i słonecznej nie później niż po 30 minutach po posadzeniu.

▪ 2.4. Zalecenia pielęgnacyjne i użytkowe

Zalecenia dotyczące nasadzeń: przez pierwsze dwa lata po posadzeniu zalecane jest podlewanie nowych nasadzeń raz w miesiącu w okresie od kwietnia do października (w wypadku długotrwałego braku opadów części). W kolejnych latach, jedynie jeśli w tym okresie (IV-X) wystąpi długotrwała susza.

Zaleca się pielenie i spulchnianie mis oraz uzupełnianie ubytków ściółki pod krzewami.

▪ 2.5. Wymagania zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew

W procesie usuwania drzew istniejących oraz wykonania nasadzeń zastępczych należy uwzględnić zalecenia wyrażone w decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście zezwalającej usunięcie drzew nr 77/2024 z 3 września 2024 r. oraz decyzji zmieniającej Prezydenta Miasta Świnoujście nr 82/2024 z 19 września 2024 r.

1. Pismo 4414/2024 w sprawie lokalizacji nasadzeń



Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie
Szef Zarządu
wz. ppłk Krzysztof Stanios

Szczecin, dnia 27 czerwca 2024 r.

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
Usługi-Handel Rafał Zieliński
e-mail: biuro-projekt@zielinski.info.pl

Dotyczy: usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania nr 16389 „Modernizacja parkingu wraz ze zwiększeniem ilości miejsc parkingowych oraz zadaszenie obiektu w m. Świnoujście” umowa nr RI/0011/WIB/2024 z dnia 18.04.2024 r.

Szanowni Państwo,

w nawiązaniu do przeprowadzonego w dniu 19.06.2024 r. spotkania, w sprawie omówienia dokumentacji projektowej Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie informuje, że Komenda Portu Wojennego Świnoujście zaproponowała wykonanie nasadzeń zastępczych przed budynkiem nr 34, dz. nr 210/21 w kompleksie 4370 oraz wyraziła zgodę na likwidację latarni oświetleniowej, kolidującej z projektowaną inwestycją.

W załączeniu mapa sytuacyjna oraz zdjęcie poglądowe działki nr 210/21 ze wskazanymi miejscami nasadzeń.

Z poważaniem

ppłk Krzysztof STANIOS

Załącznik: 2 na str. 2 — tylko adresat.

1. Mapa sytuacyjna dz. Nr 210/21 k. 4370.
2. Poglądowe zdjęcie miejsca przeznaczonego do nasadzeń zastępczych.

Karolina Zagórska
tel. 261452085
wykonano w egz. pojedyńczym
WIB/ZZS T.2116/16389

Tel.: 261-452-000
rz@szczecin.ron.mil.pl
www.rz@szczecin.wp.mil.pl

ul. Nanutowicza 17 B
70-240 Szczecin

2. Plan nasadzeń zastępczych - orientacja



3. Plan nasadzeń zastępczych – sytuacja

