

STRONA TYTUŁOWA

WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

INWESTOR	Imię i nazwisko: Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Dolnych Wałów 11, 44-100 Gliwice
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w celu zamontowania dwufunkcyjnych kotłów gazowych wraz z budową instalacji centralnego ogrzewania, dobudową przewodów kominowych oraz wydzieleniem łazienek.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto:44-100 Gliwice ul. Daszyńskiego 19,21 Kategoria obiektu budowlanego: XIII
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 246601_1 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0054 Stare Miasto Numery działek ewidencyjnych:259
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2. Kopie opinii kominiarskich 3. Kopia warunków z gazowni 5. Uchwała wspólnoty

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT:	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Daszyńskiego 19,21, 44-100 Gliwice dz. nr ew. 259 jedn.ew. 246601_1 obręb 0054
INWESTOR:	Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Dolnych Wałów 11, 44-100 Gliwice
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Izabela Pszczoła nr upr. MAP/0309/PWBS/19

Marzec 2025

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ.

Informacja o Bioz jest integralną częścią projektu budowy wewnętrznej instalacji gazu wraz z budową przewodów kominowych oraz wydzieleniem łazienki w budynku mieszkalnym w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 19,21. Informacje o BIOZ należy uzupełnić w części wykonawczej (sporządzenie przez Kierownika budowy – robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia związanego z możliwością upadku z wysokości, wypadku z ruchem pojazdów oraz pracą maszyn i urządzeń, porażenie prądem przy robotach instalacyjnych, upadku przy przenoszeniu materiałów i urządzeń , urazy spowodowane nieuważnym użyciem sprzętu , nagazowane gazociągi , zaślabnięcie w czasie robót.)

1. Plan BIOZ powinien zawierać:

- stronę tytułową,
- część opisową,

2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

W czasie budowy obiektu będą występować następujące roboty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- montaż instalacji gazowej, wodnej, elektrycznej
- zabudowa kurków gazowych
- montaż armatury odcinającej
- wykonanie robót budowlanych bezpośrednio związanych z instalacją gazową
- przeprowadzenie prób szczelności instalacji gazowej
- przeprowadzenie próbnego rozruchu instalacji
- roboty spawalnicze
- praca na wysokości-dobudowa kominów

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami kierownika budowy.

Całość prac związanych z wykonaniem instalacji wykonać zgodnie Polskimi Normami oraz

wytycznymi zawartymi w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”, Dz.U. nr 47/2003, poz. 401.

Dla w/w robót Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego, warunki prowadzenia robót budowlanych i przepisy BHP, zawierające następujące informacje:

- plan zagospodarowania placu budowy z rozmieszczeniem wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, granic stref ochronnych, urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego
- zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych etapów robót
- informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót
- informacje dotyczące wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót stwarzających zagrożenie
- informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych zawierające:
 - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - określenie środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi wraz z wyznaczeniem osób odpowiedzialnych za nadzór,
 - określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów na terenie budowy,
 - wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych,
 - wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym opracowaniem znajdować się będzie jedynie w/w budynek, w którym prowadzone będą roboty montażowe instalacyjne.

4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym opracowaniem nie ma elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- Skaleczenia, otarcia, zranienia – kontakt z ostrymi narzędziami, powierzchniami itp.
- Upadek z wysokości
- Porażenie prądem elektrycznym – w trakcie obsługi urządzeń i narzędzi elektrycznych,
- Potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie budowy lub drogach komunikacyjnych
- Uszkodzenie czynnej instalacji gazowej,

6. Wymagania BHP

- Zabezpieczenie lekkich materiałów w czasie niekorzystnych zjawisk atmosferycznych przed niekontrolowanym ich przemieszczaniem się
- Odpowiednie składowanie materiałów
- Prawidłowy sposób korzystania z energii elektrycznej
- Stosowanie odpowiednich przedłużaczy i elektronarzędzi
- Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Pracowników, przed przystąpieniem do robót, należy przeszkolić w zakresie BHP oraz zapoznać ze wszelkimi zagrożeniami, jakie mogą wystąpić na placu budowy.

Roboty prowadzić zgodnie z następującymi dokumentami:

1/ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ

z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. (Dz. U. Nr 26, poz. 313, 2000 r.)

2/ ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ

z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. Nr 129, poz. 844, 1997 r.; zm.: Dz.U. Nr 91 z 2002 r., poz.811)

- 3/ROZPORZĄDZENIE MINISTAR INFRASTRUKTURY z dn. 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003 r. poz.401)
- 4/ ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dn. 16.06.2003 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 121 z 2003 r., poz. 1138)
- 5/ USTAWA Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 627)

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

- Wszyscy pracownicy powinni posiadać sprzęt ochrony osobistej – kaski, rękawice ochronne, szelki, okulary ochronne, odzież ochronną.
- Wszystkie narzędzia i urządzenia wykorzystywane w czasie robót budowlanych muszą posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób ich użytkowania, konserwacji i przechowywania.
- Odzież ochronna nie może mieć przekroczonej daty przydatności do użytkowania.
- Na terenie robót budowlanych musi znajdować się przenośna apteczka pierwszej pomocy. W razie wypadku kierownictwo budowy zapewni dostęp do środka lokomocji i zapewni transport do punktu pierwszej pomocy.
- Roboty budowlane związane z podłączeniem i sprawdzaniem instalacji i urządzeń grzewczych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Stacjonarne urządzenia elektryczne należy, co najmniej jeden raz w miesiącu poddać okresowej kontroli pod względem bezpieczeństwa, natomiast, co najmniej dwa razy w roku należy poddać kontroli stan i oporność izolacji tych urządzeń.