

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m².

Szczegółowy zakres opracowanych robót kosztorysowych obejmuje:

Roboty zewnętrzne:

- Wymianę okładzin poziomych.
- Odnowienie daszku nad wejściem do Biura Terenowego (polegającego na demontażu, oczyszczeniu, zagruntowaniu oraz ponownym pomalowaniu konstrukcji metalowej, połączonym z wymianą pokrycia daszku na nową warstwę poliwęglanu komorowego).
- Wymiana wycieraczki metalowej wraz ze skrzynią (wykucie starej skrzyni wycieraczki, osadzenie nowej skrzyni).

Roboty wewnętrzne:

Pomieszczenie nr 1 - korytarz [pow. użytkowa 5,29 m²]:

- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej w ilości 2 sztuk (wraz z wykuciem ościeżnic z muru),
- skucie istniejącej posadzki z płytek ceramicznych wraz z cokołami,
- wykonanie niwelacji posadzki do 3% na powierzchni 1,95 m²,
- wykonanie nowej posadzki z okładzin płytek gresowych na całej powierzchni pomieszczenia wraz z cokołami do 10 cm wysokości,
- osadzenie nowych progów drzwiowych zlicowanych z istniejącą warstwą posadzki,
- gruntowanie oraz malowaniem powierzchni pionowych i poziomych ścian i sufitów,
- usunięcie rys poziomych powierzchni sufitu,

Pomieszczenie nr 2 – łazienka [pow. użytkowa 1,55 m²]:

- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej w ilości 1 sztuki (wraz z wykuciem ościeżnic z muru),
- skucie istniejącej posadzki z płytek ceramicznych wraz z okładziną ścienną do wysokości 2m,
- wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych na całej powierzchni pomieszczenia wraz z ułożeniem do wysokości 2m okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- osadzenie nowych progów drzwiowych zlicowanych z istniejącą warstwą posadzki,
- gruntowanie oraz malowaniem powierzchni ścian i sufitów,
- wymiana armatury (umywalki, lustra, podajnika papieru oraz podajnika mydła),

Pomieszczenie nr 3 – toaleta [pow. użytkowa 2,44 m²]:

- skucie istniejącej posadzki z płytek ceramicznych wraz z okładziną ścienną do wysokości 2m,
- wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych na całej powierzchni pomieszczenia wraz z ułożeniem do wysokości 2m okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- gruntowanie oraz malowaniem powierzchni ścian i sufitów,
- wymiana zestawu podtynkowego wraz z zabudową płytami G-K na nowym stelażu,
- wymiana armatury (podajnika papieru, pisuaru oraz zestawu podtynkowego WC),

Pomieszczenie nr 4 – gospodarcze [pow. użytkowa 7,93 m²]:

- gruntowanie oraz malowaniem powierzchni ścian i sufitów,

Pomieszczenie nr 5 – biurowe [pow. użytkowa 22,53 m²]:

- gruntowanie oraz malowaniem powierzchni ścian i sufitów,
- miejscowe uzupełnienie ubytków płytek ceramicznych fugą cementową,

Wytyczne dotyczące materiałów budowlanych i płytek:**Uzgodnienia z inwestorem:**

Wszystkie materiały budowlane, w tym rozmiary i kolory płytek, muszą być uzgodnione z inwestorem przed wbudowaniem.

Uzgodnienia te należy dokumentować w formie pisemnej, co zapewnia przejrzystość i jednoznaczność decyzji.

Deklaracje i zgodność:

Wszystkie materiały powinny posiadać odpowiednie deklaracje zgodności oraz być dopuszczone do wbudowania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi.

W przypadku braku wymaganych dokumentów, wykonawca nie będzie uprawniony do przystąpienia do prac związanych z wbudowaniem tych materiałów.

Płytki zewnętrzne:

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m².

Płytki używane na zewnątrz muszą spełniać określone wymagania techniczne, aby zapewnić ich trwałość i bezpieczeństwo w różnych warunkach atmosferycznych.

Kluczowe parametry, które należy uwzględnić:

Klasa ścieralności: Odporność materiału na ścieranie, szczególnie ważna w intensywnie użytkowanych przestrzeniach zewnętrznych. Zaleca się wybór płytek o co najmniej średniej klasie ścieralności.

Mrozoodporność: Płytki muszą wykazywać odporność na cykliczne zamrażanie i rozmrażanie, co chroni je przed degradacją w wyniku zmiennych warunków atmosferycznych.

Płytki do pomieszczeń sanitarnych i korytarzy:

W pomieszczeniach sanitarnych oraz korytarzach również należy zwrócić szczególną uwagę na właściwości techniczne płytek.

Płytki do sanitariatów: Powinny mieć wysoką odporność na wilgoć oraz łatwość w utrzymaniu czystości. Należy wybierać materiały odporne na działanie wody, co minimalizuje ryzyko pojawienia się pleśni i grzybów. Idealnym wyborem będą płytki o niskiej nasiąkliwości, zwiększające trwałość i ułatwiające konserwację.

Płytki w korytarzach: W miejscach o intensywnym użytkowaniu istotne jest wybieranie płytek o wysokiej klasie ścieralności. Płytki powinny być odporne na zarysowania i chemikalia, co pozwala zachować estetyczny wygląd przez długi czas.

Wytyczne dotyczące wyboru farb:

W przypadku użycia farb w ramach robót budowlanych, należy zwrócić szczególną uwagę na ich właściwości techniczne oraz funkcjonalność. Farby powinny charakteryzować się odpornością na zabrudzenia oraz łatwością w zmywaniu, co zapewnia długotrwały estetyczny wygląd pomieszczeń.

Odporność na zabrudzenia:

Wybierając farby, należy kierować się ich odpornością na zabrudzenia zewnętrzne (np. kurz, tłuszcze) oraz wewnętrzne (odciski palców, plamy). Farby o wysokiej odporności na zabrudzenia minimalizują potrzebę częstego czyszczenia powierzchni.

Zmywalność:

Farby powinny być zmywalne, co oznacza, że można je łatwo czyścić bez ryzyka uszkodzenia powłoki. Farby klasy Premium posiadają odpowiednie właściwości, które pozwalają na usuwanie zabrudzeń, nie wpływając negatywnie na kolor ani wykończenie.

Właściwości antygrzybiczne:

W pomieszczeniach narażonych na wilgoć, takich jak łazienki czy kuchnie, warto zastosować farby z dodatkowymi właściwościami antygrzybicznymi lub antypleśniowymi. Takie farby zapobiegają rozwojowi pleśni i grzybów, co jest szczególnie istotne dla zdrowia użytkowników.

Konsultacja z inwestorem:

Przed przystąpieniem do malowania, należy uzgodnić wybór farb z inwestorem, aby zapewnić, że odpowiadają one jego oczekiwaniom estetycznym oraz funkcjonalnym. Dokumentowanie tych uzgodnień w formie pisemnej zwiększa przejrzystość procesu decyzyjnego.

Inwentryzacja lokalu

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Załączniki do kosztorysu:
Rzut inwentaryzacji nr 1/4,
Rzut inwentaryzacji nr 2/4,
Przekrój elewacji B-B nr 3/4,
Przekrój elewacji A-A nr 4/4.

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1.1, 1.2, 1.3 - Schody zewnętrzne + zadaszenie:		
1	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych powierzchnia pozioma 1,75*3,77 powierzchnia pionowa (1,50+1,75)*0,2 (1,19+1,45)*0,2 2,28*0,2 1,75*0,2	m2 m2 m2 m2 m2	6,598 0,65 0,528 0,456 0,35
		razem	m2	8,582
2	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1cm na ścianach lub podłogach powierzchnia pozioma 1,75*3,77 powierzchnia pionowa (1,50+1,75)*0,2 (1,19+1,45)*0,2 2,28*0,2 1,75*0,2	m2 m2 m2 m2 m2	6,598 0,65 0,528 0,456 0,35
		razem	m2	8,582
3	KNR 4-01 0205/08	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0,2m2 stopni schodowych	szt	3
4	KNR 4-01 0205/05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0,5m2	miejsce	1
5	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych powierzchnia pozioma 1,75*3,77	m2 razem	6,598 6,598
6	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych powierzchnia pionowa (1,50+1,75)*0,2 (1,19+1,45)*0,2 2,28*0,2 1,75*0,2	m2 m2 m2 m2 razem	0,65 0,528 0,456 0,35 1,984
7	ZKNR C-2.1 0808/04	Wykonanie warstwy kontaktowej na powierzchni poziomej konstrukcji betonowej z betonu B-17,5-B-30 powierzchnia pozioma 1,75*3,77 powierzchnia pionowa (1,50+1,75)*0,2 (1,19+1,45)*0,2 2,28*0,2 1,75*0,2	m2 m2 m2 m2 m2 razem	6,598 0,65 0,528 0,456 0,35 8,582
8	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie (hydroizolacja) powierzchnia pozioma 1,75*3,77	m2 razem	6,598 6,598
9	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie (hydroizolacja) powierzchnia pionowa (1,50+1,75)*0,2 (1,19+1,45)*0,2 2,28*0,2 1,75*0,2	m2 m2 m2 m2 razem	0,65 0,528 0,456 0,35 1,984
10	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną powierzchnia pozioma 1,75*3,77	m2 razem	6,598 6,598
11	KNR 2-02 1121/05	Okładziny schodów z płytek 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną powierzchnia pionowa (1,50+1,75)*0,2 (1,19+1,45)*0,2 2,28*0,2 1,75*0,2	m2 m2 m2 m2 razem	0,65 0,528 0,456 0,35 1,984
12	KNR 2-02 1120/03	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą kombinowaną z przecinaniem płytek 2,28 +0,20	m razem	2,48 2,48

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	Kalkulacja indywidualna	Wymiana systemowej wycieraczki skrzyniowej w istniejącym otworze.	usł	1
14	KNR 4-04 0506/04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku (poliwęglanu) powierzchnia daszku 0,95*2	m2	1,9
		razem	m2	1,9
15	KNR 4-01 1306/01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt	1
16	KNR-W 7-12 0102/02	Czyszczenie przez szcztotkowanie mechaniczne od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości, konstrukcji stalowych kratowych Powierzchnia konstrukcji świetlika dachowego 3	m2	3
		razem	m2	3
17	KNR-W 7-12 0201/02	Malowanie pędzlem farbami ftalowymi do gruntowania przeciwrzdzewnymi, minowymi 60% konstrukcji stalowych kratowych Powierzchnia konstrukcji świetlika dachowego 3	m2	3
		razem	m2	3
18	KNR-W 7-12 0105/02	Odtłuszczenie jednokrotne powierzchni konstrukcji stalowych kratowych	m2	3
19	KNR-W 7-12 0217/02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami chlorokauczkowymi do gruntowania, chemoodpornymi konstrukcji stalowych kratowych	m2	3
20	KNP 7-01 0117/01	Montaż balustrady z rur - średnio ozdobnej o masie do 16kg Powierzchnia konstrukcji świetlika dachowego 10	kg	10
		razem	kg	10
21	KNR-W 2-05 1008/01	Lekka obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10% płyty poliwęglanu, montowana metodą tradycyjną powierzchnia daszku 0,95*2	m2	1,9
		razem	m2	1,9
1) Pomieszczenie nr 1 - korytarz [pow. użytkowa 5,29 m2]:				
22	KNR 4-01 0432/02	Wyjęcie ościeżnic o powierzchni od 1 do 2m2 ze ścian drewnianych ilość drzwi 2	szt	2
		razem	szt	2
23	KNR-W 4-01 0353/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 ilość drzwi 2	szt	2
		razem	szt	2
24	KNR 13-23 0206/03	Osadzenie ościeżnic o powierzchni 1,5-2,0m2	m2	2
25	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	2
26	KNP 4 0906/02	Rozebranie posadzek z płytek cementowych, lastrykowych, terakotowych lub klinkierowych powierzchnia posadzki: 3,71*1,50 -(0,20*0,23)	m2 m2	5,565 -0,046
		razem	m2	5,519
27	KNP 4 0906/02	Rozebranie cokołików przy posadzkach z płytek cementowych, lastrykowych, terakotowych lub klinkierowych powierzchnia: (3,71+0,20+0,20+3,71+0,50+0,60)*0,10	m2	0,892
		razem	m2	0,892
28	KNR 4-01 0211/01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1cm na ścianach lub podłogach powierzchnia posadzki: 3,71*1,50 -(0,20*0,23)	m2 m2	5,565 -0,046
		razem	m2	5,519
29	KNR 4-01 0205/05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0,5m2	miejsce	1
30	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych powierzchnia posadzki: 3,71*1,50 -(0,20*0,23)	m2 m2	5,565 -0,046

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	5,519
31	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		powierzchnia: $(3,71+0,20+0,20+3,71+0,50+0,60)*0,10$	m2	0,892
		razem	m2	0,892
32	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko (wykonanie spadku względem drzwi wejściowych - niwelacja)		
		powierzchnia posadzki: $1,30*1,50+0,35*1$	m2	2,3
		razem	m2	2,3
33	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (wykonanie spadku względem drzwi wejściowych - niwelacja)		
		powierzchnia posadzki: $1,30*1,50+0,35*1$	m2	2,3
		razem	m2	2,3
34	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną		
		powierzchnia posadzki: $3,71*1,50$ $-(0,20*0,23)$	m2 m2	5,565 -0,046
		razem	m2	5,519
35	KNR 2-02 1120/06	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą kombinowaną z przycinaniem płytek		
		powierzchnia: $(3,71+0,20+0,20+3,71+0,50+0,60)*0,10$	m	0,892
		razem	m	0,892
36	Kalkulacja indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż listew przyściennych (odbojowych)		
		długość listew (h=30cm) 1,30	m	1,3
		razem	m	1,3
37	KNR 4-03 0601/01	Wymiana oprawek zwykłych do zawieszania (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		oświetlenie halogenowe pkt. 3 oprawa oświetleniowa kloszowa 1	szt szt	3 1
		razem	szt	4
38	KNR 4-03 0501/01	Wymiana łączników warstwowych do 25A z 3* przyłączanymi przewodami w podłożu betonowym (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		łączniki / gniazda 3	szt	3
		razem	szt	3
39	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		miejscowe naprawy 1	m2	1
		razem	m2	1
40	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		powierzchnia sufitu: $3,71*1,50$ $-(0,20*0,23)$	m2 m2	5,565 -0,046
		razem	m2	5,519
41	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		powierzchnia: $(3,71+0,20+0,20+3,71+0,50+0,60)*2,45$ powierzchnia 2 otworów drzwiowych 0,90m $-2*(0,9*2,10)$ powierzchnia 1 otworu drzwiowego 1,00m $-(1,0*2,10)$	m2 m2 m2	21,854 -3,78 -2,1
		razem	m2	15,974
42	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		powierzchnia sufitu: $3,71*1,50$ $-(0,20*0,23)$	m2 m2	5,565 -0,046
		razem	m2	5,519
43	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		powierzchnia: $(3,71+0,20+0,20+3,71+0,50+0,60)*2,45$ powierzchnia 2 otworów drzwiowych 0,90m $-2*(0,9*2,10)$ powierzchnia 1 otworu drzwiowego 1,00m $-(1,0*2,10)$	m2 m2 m2	21,854 -3,78 -2,1
		razem	m2	15,974

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2) Pomieszczenie nr 2 – łazienka [pow. użytkowa 1,55 m2]:				
44	KNR 4-01 0432/02	Wyjęcie ościeżnic o powierzchni od 1 do 2m2 ze ścian drewnianych		
		ilość drzwi 1	szt	1
		razem	szt	1
45	KNR-W 4-01 0353/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		ilość drzwi 1	szt	1
		razem	szt	1
46	KNR 13-23 0206/03	Osadzenie ościeżnic o powierzchni 1,5-2,0m2	m2	1
47	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2	m2	1
48	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych		
		powierzchnia posadzki 1,11*1,5	m2	1,665
		razem	m2	1,665
49	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
		powierzchnia pionowa (1,11+1,50+1,11+1,50)*2	m2	10,44
		otwory drzwiowe -2*(0,9*2,10)	m2	-3,78
		razem	m2	6,66
50	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki		
		ilość 1	kpl	1
		razem	kpl	1
51	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	1
52	KNR 5-08 0802/01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle o głębokości do 8cm i średnicy do 10mm		
		ilość otworów fi 6 - fi 10 10	szt	10
		razem	szt	10
53	KNNR-W 9 0402/01	Wymiana gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 2	szt	2
		razem	szt	2
54	KNNR-W 9 0501/01	Wymiana oprawy świetlnej (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 2	szt	2
		razem	szt	2
55	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu podłogowego średnicy 50mm	szt	1
56	ZKNR C-2.1 0502/01	Przygotowanie podłoża pod wykładziny i okładziny z kamieni sztucznych - betony, jastrychy tynki		
		powierzchnia pionowa (1,50+1,11+1,50+1,11)*2,00	m2	10,44
		-2*(0,9*2,00)	m2	-3,6
		razem	m2	6,84
57	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie x2 (hydroizolacja)		
		powierzchnia pozioma 1,50*1,11	m2	1,665
		razem	m2	1,665
58	KNNR 4 0230/02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym	kpl	1
59	KNR 2-15u2 0201/03	Montaż baterii umywalkowych	szt	1
60	KNR 2-02 0829/09	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną		
		powierzchnia pionowa (1,50+1,11+1,50+1,11)*2,55	m2	13,311
		-2*(0,9*2,10)	m2	-3,78
		razem	m2	9,531
61	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną		
		powierzchnia pozioma 1,75*3,77	m2	6,598
		razem	m2	6,598

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
62	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		powierzchnia 1	m2	1
		razem	m2	1
63	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		powierzchnia pozioma 1,50*1,11	m2	1,665
		razem	m2	1,665
64	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		powierzchnia pionowa (1,50+1,11+1,50+1,11)*2,55	m2	13,311
		-2*(0,9*2,10)	m2	-3,78
		razem	m2	9,531
65	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		1,50*1,11	m2	1,665
		razem	m2	1,665
66	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		(1,50+1,11+1,50+1,11)*0,55	m2	2,871
		razem	m2	2,871
		3) Pomieszczenie nr 3 – toaleta [pow. użytkowa 2,44 m2]:		
67	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych		
		powierzchnia pozioma 1,75*1,50	m2	2,625
		razem	m2	2,625
68	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
		powierzchnia pozioma (1,75+1,75+1,50+1,50)*2,55	m2	16,575
		- otwór drzwiowy -0,9*2,0	m2	-1,8
		razem	m2	14,775
69	KNR 4-02 0235/01	Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru	kpl	1
70	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1
71	KNR 9-29 0201/01	Demontaż okładzin pojedynczych z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu do 5m2		
		Powierzchnia pionowa 1,20*1,50	m2	1,8
		powierzchnia pozioma 0,20*1,15	m2	0,23
		razem	m2	2,03
72	KNR AT-12 0103/01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA w systemie NIDA Ściana 75A50 na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 50-01		
		Powierzchnia pionowa 1,20*1,50	m2	1,8
		powierzchnia pozioma 0,20*1,15	m2	0,23
		- stelaż podtynkowy -0,50*1,20	m2	-0,6
		razem	m2	1,43
73	KNR AT-12 0101/04	Okładziny pojedyncze ścian z płyt gipsowo-kartonowych NIDA w systemie NIDA Tynk na konstrukcji stalowej		
		Powierzchnia pionowa 1,20*1,50	m2	1,8
		powierzchnia pozioma 0,20*1,15	m2	0,23
		razem	m2	2,03
74	KNR 2-15u2 0101/01	Montaż gotowych elementów zestawu podtynkowego do mocowania miski ustępowej na ścianie	kpl	1
75	KNR 2-15u2 0105/01	Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych	szt	1
76	KNR 2-15u2 0101/05	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej za ścianą licową	kpl	1
77	KNR 4-02 0118/01	Wymiana zaworu przelotowego średnicy 15-20mm	szt	1
78	KNR 9 0203/03	Wymiana aparatu o masie do 10kg dotyczy grzejnika elektrycznego (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)	szt	1
79	KNR 4 0234/02	Montaż pisuaru pojedynczego z zaworem spłukującym	kpl	1

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
80	KNNR-W 9 0402/01	Wymiana gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 2	szt	2
		razem	szt	2
81	KNNR-W 9 0501/01	Wymiana oprawy świetlnej (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 2	szt	2
		razem	szt	2
82	ZKNR C-2.1 0502/01	Przygotowanie podłoża pod wykładziny i okładziny z kamieni sztucznych - betony, jastrzychy tynki		
		powierzchnia pozioma 1,75*1,50	m2	2,625
		razem	m2	2,625
83	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie x2 (hydroizolacja)		
		powierzchnia pozioma 1,75*1,50	m2	2,625
		razem	m2	2,625
84	KNR 2-02 0829/09	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną		
		powierzchnia pionowa (1,75+1,75+1,50+1,50)*2,0 -(0,9*2,00)	m2	13
		razem	m2	11,2
85	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną		
		powierzchnia pozioma 1,75*1,50	m2	2,625
		razem	m2	2,625
86	KNR 5-08 0802/01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle o głębokości do 8cm i średnicy do 10mm		
		ilość otworów fi 6 - fi 10 8	szt	8
		razem	szt	8
87	KNNR-W 3 1003/07	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności		
		powierzchnia 3	m2	3
		razem	m2	3
88	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		powierzchnia pozioma 1,75*1,50	m2	2,625
		razem	m2	2,625
89	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		powierzchnia pionowa (1,75+1,75+1,50+1,50)*0,55	m2	3,575
		razem	m2	3,575
90	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		powierzchnia pozioma 1,75*1,50	m2	2,625
		razem	m2	2,625
91	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		powierzchnia pionowa (1,75+1,75+1,50+1,50)*0,55	m2	3,575
		razem	m2	3,575
		4) Pomieszczenie nr 4 – gospodarcze [pow. użytkowa 7,93 m2]:		
92	KNR-W 7-13 0104/01	Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochylniach elementów maszyn i urządzeń (dotyczy wyposażenia wnętrza pomieszczenia np. szafki itp.)		
		0,5	t	0,5
		razem	t	0,5
93	KNNR-W 3 1013/01	Zabezpieczenie podłóg folią		
		powierzchnia posadzki: 4,01*1,98	m2	7,94
		razem	m2	7,94
94	KNR 13-23 1001/11	Zabezpieczenie drzwi folią		
		powierzchnia stolarki: 0,8*2*2	m2	3,2
		powierzchnia futryn: (2+1+2)*(0,2+0,2+0,2)	m2	3
		razem	m2	6,2

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
95	KNNR-W 9 0402/01	Wymiana gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 5	szt	5
		razem	szt	5
96	KNNR-W 9 0501/03	Wymiana oprawy świetlówkowej 4x18W (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 1	szt	1
		razem	szt	1
97	KNR 5-08 0802/01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle o głębokości do 8cm i średnicy do 10mm		
		ilość otworów fi 6 - fi 10 4	szt	4
		razem	szt	4
98	KNNR 9 0203/03	Wymiana aparatu o masie do 10kg (grzejników)	szt	1
99	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku (miejscowe)		
		powierzchnia: 1	m2	1
		razem	m2	1
100	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		powierzchnia pozioma 4,01*1,98	m2	7,94
		razem	m2	7,94
101	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		powierzchnia pionowa (4,01+1,98+4,01+1,98)*2,55	m2	30,549
		powierzchnia otworu drzwiowego -(0,9*2,10)	m2	-1,89
		razem	m2	28,659
102	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		powierzchnia pozioma 4,01*1,98	m2	7,94
		razem	m2	7,94
103	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		powierzchnia pionowa (4,01+1,98+4,01+1,98)*2,55	m2	30,549
		powierzchnia otworu drzwiowego -(0,9*2,10)	m2	-1,89
		razem	m2	28,659
5) Pomieszczenie nr 5 – biurowe [pow. użytkowa 22,53 m2]:				
104	KNR-W 7-13 0104/01	Ręczne przenoszenie w poziomie oraz wnoszenie lub znoszenie po schodach lub pochylniach elementów maszyn i urządzeń o masie do 0,05t na pierwsze 10m (szafki itp)		
		1	t	1
		razem	t	1
105	KNNR-W 3 1013/01	Zabezpieczenie podłóg folią		
		powierzchnia posadzki: 5,62*4,01	m2	22,536
		razem	m2	22,536
106	KNR 13-23 1001/11	Zabezpieczenie drzwi folią		
		powierzchnia stolarki: 0,8*2*2	m2	3,2
		powierzchnia futryn: (2+1+2)*(0,2+0,2+0,2)	m2	3
		powierzchnia okien: (1,00*1,60)*2	m2	3,2
		razem	m2	9,4
107	KNNR-W 9 0402/01	Wymiana gniazda wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 4	szt	4
		razem	szt	4
108	KNNR-W 9 0501/03	Wymiana oprawy świetlówkowej 4x18W (demontaż oraz ponowny montaż z zachowaniem istniejącego materiału - na czas prowadzonych prac)		
		sztuk: 4	szt	4
		razem	szt	4
109	KNR 5-08 0802/01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle o głębokości do 8cm i średnicy do 10mm		
		ilość otworów fi 6 - fi 10 4	szt	4

Przedmiar

Biuro Terenowe w m.Hel ul. Kuracyjna 1, użytkowane przez Główny Inspektorat Rybołówstwa Morskiego o łącznej powierzchni około 41 m2.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	szt	4
110	KNNR 9 0203/03	Wymiana aparatu o masie do 10kg (grzejników)	szt	1
111	ZKNR C-2.1 0817/07	Wypełnienie powierzchniowe rysy przez nacięcie rysy (dotyczy spękań powierzchni poziomych - sufitów)		
		długość rys poziomych (sufit) 2*4,01	m	8,02
		razem	m	8,02
112	ZKNR C-2.1 0817/08	Wypełnienie powierzchniowe rysy przez wypełnienie nacięcia (dotyczy spękań powierzchni poziomych - sufitów)		
		długość rys poziomych (sufit) 2*4,01	m	8,02
		razem	m	8,02
113	Kalkulacja indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż listew przyściennych (odbojowych)	m	5,62
114	KNR 2-02 0815/05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	3
115	KNNR-W 3 1003/07	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności		
		powierzchnia 3	m2	3
		razem	m2	3
116	KNR 2-02u2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
		powierzchnia pozioma 4,01*5,62	m2	22,536
		razem	m2	22,536
117	KNR 2-02u2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		powierzchnia pionowa (4,01+5,62+4,01+5,62)*2,55	m2	49,113
		powierzchnia otworu drzwiowego -2*(0,9*2,10)	m2	-3,78
		powierzchnia otworów okiennych -2*(1,0*1,6)	m2	-3,2
		razem	m2	42,133
118	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		powierzchnia pozioma 4,01*5,62	m2	22,536
		razem	m2	22,536
119	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		powierzchnia pionowa (4,01+5,62+4,01+5,62)*2,55	m2	49,113
		powierzchnia otworu drzwiowego -2*(0,9*2,10)	m2	-3,78
		powierzchnia otworów okiennych -2*(1,0*1,6)	m2	-3,2
		razem	m2	42,133
120	TZKNC N-K-VI 3/08	Wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni porowatych - spoiny, fugi		
		powierzchnia 2*0,05	dm2	0,1
		razem	dm2	0,1
6. Usunięcie gruzu + badania instalacji elektrycznej				
121	KPRR 15 0012/01	Wywóz gruzu na składowisko poza strefę remontową		
		ilość: 2	tona	2
		razem	tona	2
122	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu na lokalnym składowisku odpadów		
			usł	2
123	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomiar	4

