

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Wymiana pokrycia dachu wraz z elewacją w istniejącym budynku gospodarczym
Inwestor	Nadleśnictwo Kościerzyna ul. M. Skłodowskiej-Curie 6, 83-400 Kościerzyna
Adres inwestycji	Bąk, gmina Karsin
Identyfikatory działek ewidencyjnych	działki nr 733 i 734, obręb 0001 Bąk

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

Funkcja	Imię i nazwisko Nr uprawnień	Specjalność budowlana	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Szymański upr. nr PO/KK/357/2010	architektoniczna	

Gdańsk, kwiecień 2024

Spis treści projektu budowlanego

I. Część formalna

1. Oświadczenie projektanta
2. Uprawnienia i zaświadczenia projektanta
3. BiOZ

II. Część opisowa

II. Część rysunkowa

1. Lokalizacja	rys. A-00	skala: 1:1000
1. Rzut parteru	rys. A-01	skala: 1:100
3. Przekroje A-A, B-B	rys. A-02	skala: 1:100
4. Przekroje C-C, D-D	rys. A-03	skala: 1:100
5. Elewacje	rys. A-04	skala: 1:100

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami prawa

Gdańsk 15.04.2024

Oświadczenie Projektanta

W świetle art.34 ust. 3 pkt 3e, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 poz. 2351 z 2022 r. poz. 88), oświadcza się, że projekt budowlany p.t. : „Wymiana pokrycia dachu wraz z elewacją w istniejącym budynku gospodarczym”

Na działkach nr 733 i 734 obręb 0001 Bąk, numery ewidencyjne
220603_2.0001.733, 220603_2.0001.734

- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno -
budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP i Polskimi Normami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych
uprawnień budowlanych.

Funkcja	Imię i nazwisko Nr uprawnień	Specjalność budowlana	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Szymański upr. nr PO/KK/357/2010	architektoniczna	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 469/POIA/2010

Gdańsk, dnia 21 czerwca 2010 r.

sygnatura akt: PO/KK/357/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321, Nr 227, poz. 1505, z 2009r. Dz. U. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 161, poz. 1279), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Dz. U. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188; z 2004 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Andrzej Szymański

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca
Komisji


Elżbieta
Zdunkowska-
Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji


Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji


Joanna Wciorka -
Konat

Członek
Komisji


Daniela Milan-
Konopka

Członek
Komisji


Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji


Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Andrzej Szymański, 80-172 Gdańsk Morenowa 20,

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Bolesław Szymański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/357/2010**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1113**.

Członek czynny od: 13-04-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-03-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1113-77EY-5AD7-YB9Y-Y72C

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)**

Wymiana pokrycia dachu wraz z elewacją
w istniejącym budynku gospodarczym,
GMINA KARSIN
DZIAŁKI NR 733 i 734, OBRĘB 0001 BAŁ

Nadleśnictwo Kościerzyna
ul. M. Skłodowskiej-Curie 6, 83-400 Kościerzyna

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. arch. Andrzej Szymański

.....

GDAŃSK, kwiecień 2024 r

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.0. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

1. Remont budynku gospodarczego

2.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek gospodarczy

Budynek socjalny (do rozbiórki – wg osobnego zgłoszenia)

3.0. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie dotyczy

4.0. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia oraz środki techniczne i organizacyjne zapobiegawcze

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu przedmiotowych robót budowlano – montażowych w całym okresie trwania robót:

- upadek pracownika z wysokości
- poparzenia, porażenia prądem elektrycznym, promieniowanie oraz pyły i gazy spawalnicze przy wykonywaniu prac spawalniczych
- urazy oczu wywołane drobnymi odpryskami materialnymi
- uderzenie, przygniecenie człowieka przez czynniki materialne transportowane mechanicznie lub ręcznie
- dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich przedmiotów
- uderzenie, przygniecenie człowieka przez spadający, wysypujący, wylewający się czynnik materialny
- zetknięcie się człowieka z ostrymi nieruchomymi czynnikami materialnymi (ostrza, ostre krawędzie, szorstkie powierzchnie)
- zmiżdżenia kończyn lub innych części ciała przez montowany element
- śliskie, nierówne powierzchnie (potknięcie, poślizgnięcie, upadek)
- prąd elektryczny o napięciu do 1 kV
- awarie i inne niesprawności używanych narzędzi i urządzeń technicznych
- zagrożenia powstania pożaru

5.0. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych

5.1. Roboty budowlano – montażowe

5.1.1 Podstawowe zasady przy pracach montażowych konstrukcji stalowych

- roboty montażowe konstrukcji stalowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych
- elementy konstrukcyjne można zwolnić z podwieszenia po uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania

- w czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu lin

5.2. Eksploatacja rusztowań budowlanych

5.2.1 Podstawowe zasady korzystania z rusztowań

- wszystkie rusztowania (ich elementy) stawiane na terenie budowy muszą być trwale oznakowane nazwą firmy, do której należą, celem umożliwienia identyfikacji właściciela rusztowania
- użytkowanie rusztowania jest możliwe po dokonaniu odbioru technicznego rusztowania, protokół odbioru jest sporządzany i przechowywany przez Wykonawcę.
- W przypadku wykonywania prac z użyciem narzędzi w czasie których istnieje ryzyko ich upadku z wysokości, należy stosować dedykowany osprzęt w postaci pasów narzędziowych mocowanych do nadgarstków lub innych rozwiązań zapewniających ochronę przed spadającymi przedmiotami
- narzędzia ręczne, osprzęt i drobne akcesoria typu wiertła, piły, śruby, nakrętki, podkładki i elektrody należy przechowywać wyłącznie w przystosowanych do tego celu pojemnikach
- zakazuje się stosowania opakowań tekturowych do przechowywania drobnych elementów na kratkach Vema
- rusztowania muszą być sprawdzone w sposób udokumentowany przez odbierającego każdorazowo po:
 - silnym wietrze (pow. 10 m/s)
 - opadach atmosferycznych
 - przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni
- jeżeli zaobserwowano niezgodności dot. stanu rusztowania **ZABRONIONE JEST KORZYSTANIE Z TEGO RUSZTOWANIA**
- rusztowanie nie nadające się do eksploatacji powinno być w sposób wyraźny oznakowane przy każdym wejściu za pomocą czerwonej tabliczki z napisem „**WSTĘP NA RUSZTOWANIE WZBRONIONY**”

5.2.2 Podstawowe zasady dotyczące budowy i demontażu rusztowań

- rusztowanie powinno posiadać certyfikat bezpieczeństwa a jego montaż powinien być dokonywany zgodnie z instrukcją producenta
- montaż i demontaż rusztowania mogą wykonywać jedynie pracownicy przeszkoleni w ww. zakresie dla danego typu rusztowania i posiadający udokumentowane uprawnienia
- montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań są zabronione:
 - o o zmroku i w nocy, jeżeli nie zapewniono stosownego oświetlenia
 - o w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu i gołoledzi
 - o podczas burzy i wiatru przekraczającego prędkość 10m/s
- rusztowanie należy ustawiać na podłożu stabilnym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych
- po zbudowaniu rusztowania Wykonawca sporządza i przechowuje protokół odbioru technicznego rusztowania a także udostępnia służbą GL SA na każde żądanie
- każdorazowa zmiana konstrukcyjna rusztowania wymaga ponownego odbioru technicznego
- podczas montażu i demontażu lub przebudowy rusztowań występuje strefa niebezpieczna, szerokość której liczona od krawędzi rusztowania nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości rusztowania
- strefa niebezpieczna powinna być odpowiednio oznakowana tabliczkami np. „uwaga niebezpieczeństwo”, „roboty na wysokości” itp.

5.3. Prace na wysokości

5.3.1 Podstawowe zasady bezpieczeństwa przy pracach na wysokości

- przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego o poziom podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:
 - zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy
 - zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednia ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia
 - dokonać odbioru technicznego rusztowania przed rozpoczęciem jego użytkowania (z wpisem tego faktu do dziennika budowy)
- podczas budowy rusztowań każdy pracownik powinien być wyposażony w dwie linki bezpieczeństwa, obowiązuje zasada „100% przypięcia” tzn. minimum jedna linka bezpieczeństwa musi być cały czas podpięta do stałego punktu konstrukcji
- przy pracach na: słupach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:
 - przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidzianą zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa
 - zapewnić stosowanie przez pracowników sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, jak: szelki bezpieczeństwa z linka bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu – na słupach, masztach itp.),
 - zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości
- przy wykonywaniu pokrycia dachów płaskich w pobliżu krawędzi dachu należy zabezpieczyć pracownika za pomocą szelek ochronnych z linką zamocowaną do stałych konstrukcji obiektu
- pracowników zatrudnionych na dachu o pochyleniu większym niż 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, należy zabezpieczyć przed upadkiem z wysokości za pomocą szelek ochronnych z wyposażeniem (linka bezpieczeństwa, amortyzator włókienniczy itp.) lub innych urządzeń. Zamocowanie szelek powinno być takie, aby ewentualny spadek zabezpieczonego pracownika nie przekroczył 2 m
- w przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczania stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego, długość linki szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50m
- amortyzatory spadania nie są wymagane jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek samohamujących ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych

5.3.1 Bezpieczna eksploatacja podestów ruchomych

- każdy podest ruchomy przejezdny, aby mógł być użytkowany, musi mieć aktualną decyzję zezwalającą na eksploatację wydaną przez właściwą jednostkę dozoru

technicznego

- przed podjęciem pracy obsługujący zobowiązany jest dokonać ogólnego stanu technicznego podestu w oparciu o jego instrukcję eksploatacji
- wszystkie czynności związane z użytkowaniem, obsługą i konserwacją powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją eksploatacji opracowaną przez producenta oraz zgodnie z przepisami o dozorze technicznym
- obsługujący lub konserwujący podest powinien przed rozpoczęciem pracy wyznaczyć strefę w obrębie podestu, gdzie może wystąpić zagrożenie dla zdrowia lub życia oraz uniemożliwić dostęp osobom postronnym
- pracownik podnoszony na platformie przed przystąpieniem do pracy powinien sprawdzić czy wszystkie bramki wejściowe są prawidłowo zabezpieczone i chronią przed wypadnięciem z platformy. Po wejściu na platformę należy zamknąć bramkę zabezpieczającą, nałożyć uprząż bezpieczeństwa oraz przymocować ją do punktu mocowania
- kiedy pracownicy znajdują się na platformie zabronione jest korzystanie z naziemnych elementów sterujących z wyjątkiem sytuacji awaryjnych.

5.4. Prace spawalnicze

5.4.1. Podstawowe zasady bezpiecznego wykonywania prac spawalniczych

- spawanie wykonywane w ramach robót budowlano-montażowych, powinno być prowadzone na podstawie pisemnego pozwolenia wydanego w trybie ustalonym u danego pracodawcy
- sprzęt spawalniczy powinien być w pełni sprawny technicznie i zabezpieczony przed możliwością zainicjowania pożaru oraz przed uszkodzeniami mechanicznymi
- przed przystąpieniem do prac spawalniczych należy sprawdzić stan techniczny sprzętu i narzędzi spawalniczych, szczelność węży, stan izolacji kabli oraz zabezpieczyć je przed możliwością uszkodzenia w toku wykonywania pracy
- przy spawaniu elektrycznym należy sprawdzić stan bezpieczników a także działanie głównego wyłącznika prądu
- węże z gazami technicznymi nie mogą przebiegać w pobliżu kabli elektrycznych pod napięciem
- kable, przewody, węże znajdujące się na drogach komunikacyjnych powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi przy pomocy metalowych systemowych przepustów ochronnych oraz układane w sposób uniemożliwiający powstanie potknięcia. Nie dopuszcza się stosowania zabezpieczeń wykonanych z desek
- butle z gazami technicznymi powinny być zabezpieczone przed przewróceniem, uszkodzeniami mechanicznymi, zaoliwieniem zaworów i reduktorów, źródłem ciepła i zetknięciem z przewodami elektrycznymi pod napięciem
- spawacz w trakcie prac zobowiązany jest stosować hełm ochronny z przyłbicą spawalniczą
- przy pracach spawalniczych należy dodatkowo zapewnić odpowiednie wygrodzenie strefy oraz zabezpieczyć przed odpryskami spawalniczymi i błyskiem spawalniczym
- zabronione jest:
 - używanie uszkodzonych palników, węży, butli
 - używanie butli w pozycji leżącej lub niezabezpieczonych przed upadkiem
 - magazynowanie butli bez zabezpieczonych zaworów (np. bez kołpaków)

5.5. Tymczasowe odbiorniki energii elektrycznej

5.5.1. Podstawowe zasady zasilania tymczasowych odbiorników energii elektrycznej

- Wykonawca robót dostarcza do podłączenia tymczasowy odbiornik energii elektrycznej wraz z kablem zasilającym o odpowiednim przekroju i długości

- wystarczającej do podłączenia w przewidzianym miejscu jego zasilania
- tymczasowy odbiornik energii elektrycznej powinien być wyposażony w odpowiednio oznakowany główny wyłącznik zasilania oraz zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych (drzwiczki zabezpieczone kłódką)
- na obudowie tymczasowego odbiornika (rozdzielnica budowlana) musi być w wyraźny sposób oznaczona data następnego badania technicznego
- codziennie przed rozpoczęciem prac, elektryk powinien sprawdzić stan techniczny rozdzielnicy oraz działanie wyłączników różnicowo – prądowych
- w przypadku zauważenia uszkodzeń rozdzielnicy bądź kabla zasilającego, należy wyłączyć ją z eksploatacji do czasu usunięcia usterek.

5.6. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

5.6.1 Bezpieczna eksploatacja żurawi przenośnych (tzw. HDS-y)

- każdy żuraw przenośny, aby mógł być użytkowany, musi mieć aktualną decyzję zezwalającą na eksploatację wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego
- użytkownik żurawia zobowiązany jest do posiadania wydanej przez UDT ważnej decyzji, zezwalającej na eksploatację, dziennika konserwacji z aktualnymi wpisami przeglądów oraz uprawnień do obsługi
- rozkładanie i położenie podpór każdorazowo dostosować do podnoszonego ciężaru
- przed rozpoczęciem pracy należy dokonać oględzin stanu technicznego żurawia, wszystkie wskaźniki i urządzenia ostrzegawcze muszą być sprawne
- należy skontrolować działanie urządzeń zabezpieczających i wyłącznika awaryjnego „STOP” oraz sprawdzić prawidłowość działania urządzeń sterujących
- niedopuszczalne są wycieki oleju hydraulicznego, uszkodzenia mechaniczne i braki w wyposażeniu urządzenia.

5.6.2. Podstawowe zasady bezpiecznej eksploatacji maszyn, urządzeń oraz sprzętu

Zasady ogólne

- maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
- maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.
- operatorzy maszyn budowlanych, kierowcy pojazdów mechanicznych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje i być przeszkoleni w zakresie obsługi danego urządzenia a także posiadać znajomość instrukcji eksploatacyjnych obsługiwanych urządzeń
- nigdy nie należy stosować uszkodzonych narzędzi
- instalacja i eksploatacja maszyn i urządzeń na placu budowy w okresie obniżonych temperatur wymaga wzmożonej ostrożności, a w szczególności dopilnowania, aby przed rozpoczęciem pracy:
 - zapewniono odpowiednie ilości środków (piasek, sól itp.) i narzędzi do odśnieżania i odladzania stanowisk pracy, maszyn i urządzeń
 - stanowiska pracy maszyn i urządzeń zostały odpowiednio oczyszczone ze śniegu i odlodzone
 - elementy stalowe maszyn i urządzeń przed montażem były dokładnie oczyszczone ze śniegu i lodu

Wymogi szczegółowe w tym zakresie należy określić odrębnie dla każdego urządzenia i stanowiska pracy

- należy zapewnić spełnienie wymagań określonych w dz. IV rozdz. 3 „ Obsługa i stosowanie maszyn, narzędzi i innych urządzeń technicznych” Rozporządzenia MP i PS z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169/2003 poz. 1650)

Usuwanie awarii i usterek

- usuwanie awarii lub usterek powinno odbywać się przez pracowników o najwyższych kwalifikacjach zawodowych, z zachowaniem środków ostrożności i pod nadzorem
- miejsca awarii lub wypadku należy pozostawić bez żadnych zmian do czasu zbadania przez komisję awaryjną lub wypadkową
- każda awaria powinna być zgłoszona kierownictwu budowy

Przeglądy i konserwacje

- na każdą maszynę i urządzenie powinien być określony termin dokonywania przeglądów i konserwacji
- po każdorazowym przeglądzie i konserwacji maszyn i urządzeń powinny być dokonywane próby zgodnie z wymogami technicznymi. Wyniki prób powinny być odnotowane w książce pracy urządzenia

Eksplatacja zblocz i wciągarek

- zblocza jednokrążkowe i wielokrążkowe, niepołączone na stałe ze sprzętem zmechanizowanym lub pomocniczym, powinny być raz na rok poddawane próbie na obciążenia
- wciągarka ręczna powinna być wyposażona w korbę bezpieczeństwa lub inne urządzenie spełniające warunki korby bezpieczeństwa
- podnoszenie ciężarów przekraczających maksymalny udźwig wciągarki jest zabronione

Eksplatacja haków

- haki do przemieszczania ciężarów powinny być atestowane
- stosowanie haków żeliwnych i stalowych jest zabronione
- haki spawane mogą być stosowane po ponownej atestacji
- jeżeli przy przemieszczaniu ładunków zachodzi możliwość wysunięcia zawiesia z gardzieli haka, należy stosować haki wyposażone w urządzenia zamykające gardziel
- badanie stopnia zużycia haków i ustalenie ich przydatności do dalszej pracy powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem każdej zmiany roboczej

Eksplatacja zawiesi

- zawiesia linowe i łańcuchowe powinny być wykonane z materiałów atestowanych
- robienie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie między sobą lin stalowych na długości zabronione
- pętle zawiesi z lin powinny być łączone za pomocą splatania i zaciskania zgodnie z obowiązującą normą
- do pętli zawiesi linowych powinny być wprowadzone kausze zabezpieczające liny przed przetarciem
- zakończenie lin stalowych powinny być tak zabezpieczone, aby nie powodowały kaleczenia rąk
- dopuszczalne obciążenie robocze dla zawiesi wykonanych z łańcuchów użytkowanych w temperaturach poniżej – 200C należy obniżyć o 50%
- zawiesia wykonane z lin stalowych powinny być niezwłocznie wycofane z eksploatacji, jeżeli:

- o na długości równej ośmiokrotnej średnicy liny liczba zauważonych pękniętych drutów jest większa niż 10% całkowitej liczby drutów znajdujących się w linie przeciwwzitej + 5% w linie współwzitej,
 - o występują oznaki przerdzewienia, zerwania spletek lub inne uszkodzenia
- zawiesia wykonane z łańcuchów należy wycofać z eksploatacji jeżeli zużycie pręta (ogniwa) jest większe niż 1/5 pierwotnej średnicy lub gdy ogniwa uległy deformacji
- przenośniki taśmowe stałe powinny być wyposażone w wyłączniki bezpieczeństwa umieszczone w łatwo dostępnych i dobrze oświetlonych miejscach, w odstępach nie większych niż 25 m, jeżeli nie posiadają wyłączników linkowych
- kąt pochylenia i dopuszczalna szybkość taśmy powinny być dostosowane do rodzaju ładunku
- części ruchome i wirujące przenośników, znajdujące się w zasięgu pracy zatrudnionych, powinny być zabezpieczone osłonami, a złącza końców taśmy gumowej przenośników powinny być obustronnie gładkie
- dokonywanie zmiany kąta nachylenia ramy przenośnika w czasie jego ruchu jest zabronione.

6.0. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszyscy pracownicy skierowani do wykonania pracy na terenie budowy muszą posiadać aktualne szkolenia w zakresie bhp (wstępne/ okresowe). Bezpośrednio nadzorujący prace powinien przeprowadzić instruktaż stanowiskowy swoich pracowników.

Instruktaż w szczególności powinien zawierać:

- imienny podział prac
- kolejność wykonywania zadań
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczególnych czynności

6.1. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń
- w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

6.2. Przepisy techniczno-budowlane

Przy doborze środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych a także przy wykonywaniu robót budowlanych Kierownik Budowy winien uwzględniać wymogi techniczne i organizacyjne określone w obowiązujących przepisach, w tym w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r Nr 109 poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. Nr 169 z 2003r poz. 1650 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (t.j Dz. U. 2018r poz. 583)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. z 2002r. nr 191 poz. 1596 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40 z 2000r poz. 470)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (t.j Dz. U. 2018r poz. 1139)
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012r w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012r poz. 1468)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003r w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. 2003r. Nr 193 poz. 1890)
- Inne przepisy normujące przedmiot zamówienia

Na podstawie podanych w niniejszym opracowaniu informacji, Kierownik Budowy - przed rozpoczęciem budowy - jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem bioz”

opracował: mgr inż. arch. Andrzej Szymański

Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest wymiana pokrycia dachu wraz z elewacją w istniejącym budynku gospodarczym zaliczanym do kategorii VIII.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Remontowany obiekt to budynek o funkcji gospodarczej, nie podpiwniczony.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek jednokondygnacyjny. Wnętrze stanowi otwartą przestrzeń z odkrytą konstrukcją drewnianą oraz antresolą od strony południowo-wschodniej.

Bryła budynku kryta jest dachem dwuspadowym o nachyleniu 40°. W połowie budynku przełamanie dachu optycznie dzieli budynek na dwie części o różnicy wysokości 1 m.

Remont budynku obejmuje:

- wymianę poszycia elewacji oraz bram (obecnie drewno olejowane) na drewniane z desek w układzie pionowym, zabezpieczone przeciwko szkodnikom drewna
- wymianę przekrycia dachu (obecnie eternit) na blachę tytan-cynk.
- zabezpieczenie przeciwwilgociowe (dysperbit) cokołu betonowego.
- likwidacja bramy od strony północnej.
- wykonanie pełnego deskowania na dachu
- wykonanie odwodnienia dachu - montaż rynien i rur spustowych

4. Charakterystyczne parametry obiektu

4.1. Kubatura obiektu:

848 m³

4.2. Zestawienie powierzchni

a) powierzchnia użytkowa	146,51 m ²
b) powierzchnia zabudowy	156,69 m ²
c) powierzchnia całkowita	156,69 m ²
d) wysokość; długość; szerokość;	7,62m; 20,35m; 7,70m
e) liczba kondygnacji	1

Obiekt posadowiono w sposób bezpośredni na fundamentach betonowych – bez zmian.

5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

1 lokal użytkowy.

6. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Rozwiązanie projektowe nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko naturalne. Kanalizacja sanitarna i deszczowa – bez zmian.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W projekcie zastosowano rozwiązanie mające na celu eliminację uciążliwości dla środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji :

- zastosowane technologie budowy i eksploatacji nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko poza granicami wymienionych powyżej działek
- przyjęta technologia prac budowlanych – tradycyjna, eliminuje wykorzystanie ciężkiego specjalistycznego sprzętu wytwarzającego znaczny hałas i zanieczyszczenie powietrza. Prace będą prowadzone z wyłączeniem godzin nocnych. Teren budowy zostanie ogrodzony i dozorowany.
- odpady powstałe w trakcie remontu zostaną posegregowane i zutylizowane na wysypisku
- odpady niebezpieczne (eternit, drewno olejowane) powstałe w trakcie remontu zostaną usunięte i zutylizowane przez koncesjonowaną firmę

Podstawowe odpady powstające w trakcie budowy

L.p.	Kod odpadu	Nazwa odpadu
1	17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)
2	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia

3	17 02 01	Drewno
4	17 02 03	Tworzywa sztuczne
5	17 03 80	Odpadowa papa
6	17 04 05	Żelazo i stal
7	17 07	Gruz ceglano-betonowy

Wykonawca robót będący- zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r o odpadach (Dz.U. 2021.779. tj. z p zm.) – wytwórcą odpadów, jest zobowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami. Gospodarowanie odpadami oznacza zbieranie, transport lub przetwarzanie odpadów, w tym sortowanie, wraz z nadzorem nad wymienionymi wyżej działaniami.

Odpady powstałe w trakcie eksploatacji budynku będą systematycznie segregowane i wywożone przez odbiorców odpadów wyznaczonych przez gminę zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r., Dz. U. 2021.888

9.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań oraz promieniowania

- Teren na którym znajduje się inwestycja nie sąsiaduje z zabudową mieszkaniową.
- Emisja hałasu nie przekracza dopuszczalnych norm zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004r. (Dz. U. nr 178 poz. 1841) w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- remontowany obiekt znajduje się na terenie leśnym; drzewa rosnące w sąsiedztwie inwestycji nie kolidują z projektem;
- projekt nie narusza układu wód podziemnych.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych

Nie dotyczy.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

12.1. Układ konstrukcyjny

12.1.1. Fundamenty i ściany fundamentowe

Istniejące fundamenty betonowe – bez zmian.

12.1.2. Ściany nadziemne

Ściany w konstrukcji drewnianej, z poszyciem z desek olejowanych.
Remont obejmuje usunięcie i zutylizowanie istniejącego poszycia przez koncesjonowaną firmę oraz wymianę na deski drewniane gr. 2,5 cm, zabezpieczone przeciw grzybom i owadom impregnatem bezbarwnym.

12.1.5. Dach

Istniejący dach kryty eternitem.
Remont obejmuje usunięcie i zutylizowanie obecnego przekrycia przez koncesjonowaną firmę oraz przekrycie dachu blachą tytan-cynk.
Zmiana przekrycia będzie się wiązać z usunięciem istniejących łąt drewnianych, odeskowaniem i pokryciem blachą.
W ramach remontu zostanie zlikwidowana brama od strony północnej.

Projektowane warstwy dachu:

- blacha tytan-cynk układana na rąbek
- izolacja/membrana separacyjna (wentylacja)
- deskowanie pełne
- istniejące krokwie

12.2. Instalacje

12.2.1. Instalacje elektryczne

Nad każdą z bram projektuje się oświetlenie zewnętrzne. Gniazda wewnętrzne zlokalizowane będą przy bramach. Bramy zaopatrzone będą w siłowniki. Projektuje się oświetlenie wraz z gniazdkiem 230V na antresoli znajdującej się wewnątrz stodoły. Od strony wschodniej przewiduje się gniazdo siłowe do chłodni na sadzonki.

12.2.1. Instalacje sanitarne i wod-kan

Do budynku będzie doprowadzona woda z istniejącej sieci;
W budynku projektowany jest zlew gospodarczy bezodpływowy, zlokalizowany we wschodniej części budynku.
Ponadto budynek będzie zaopatrzony w kran zewnętrzny na elewacji wschodniej.

12.3 Izolacje

12.3.1. Izolacje przeciwwilgociowe

Bez zmian.

12.3.2. Izolacje termiczne

Budynek nieogrzewany - nie dotyczy.

12.4 Stolarka i ślusarka

Istniejące bramy drewniane z desek olejowanych zostaną wymienione na bramy o tych samych wymiarach, z desek drewnianych, zabezpieczone przeciw grzybom i owadom impregnatem bezbarwnym. Brama od strony północnej zostanie usunięta.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowany budynek zaliczany jest do kategorii PM. Budynek posiada 1 kondygnację nadziemną, zaliczany do kategorii niskich.

13.1. Informacja o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnia wewnętrzna – 146,51 m²

Kubatura brutto – 848 m³

Wysokość budynku – 7,62 m

Liczba kondygnacji – 1 (nadziemna)

13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Remontowany budynek pełni funkcje gospodarczą. Liczba stałych użytkowników – 0 osób.

Budynek parterowy. Ze względu na charakter i przeznaczenie budynku (budynek gospodarczy szkółki leśnej) nie ma w nim pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Nie zakłada się też przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekt zakwalifikowano do kategorii pożarowej PM – budynek gospodarczy.
 $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$.

13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

- dla kategorii zagrożenia ludzi PM,
- budynek niski (N) - 1 kondygnacja nadziemna
- 0 stałych użytkowników
- Kierunek otwierania bram i drzwi zgodnie z ewakuacją – na zewnątrz.

13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek zaliczony do strefy pożarowej: PM.

Powierzchnia całkowita strefy PM wynosząca 156,69 m² mieści się w dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej wynoszącej 20.000 m².

13.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Nie dotyczy

13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

- dla kategorii zagrożenia ludzi PM,
- budynek niski (N) - 1 kondygnacja nadziemna, wysokość budynku 7,62 m

Wymagana klasa odporności pożarowej „E” :

Elementy budynku	Klasa odporności ogniowej	
	wymagana	projektowana
Główna konstrukcja nośna	-	-
Stropy	-	-
Ściany zewnętrzne	-	-
Ściany wewnętrzne	-	-
Konstrukcja dachu	-	-
Przekrycie dachu	-	-

13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Nie zakłada się też przechowywania materiałów wybuchowych oraz niebezpiecznych pożarowo.

13.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Długość dośń ewakuacyjnych nie przekracza dopuszczalnych długości 60 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze, przy jednym dośńcu.

Długości przejśń ewakuacyjnych nie przekraczają dopuszczalnych długości 40 m.

W budynku znajdują się 4 bramy stanowiące wyjścia ewakuacyjne – o szerokości w świetle co najmniej 120 cm, otwierane na zewnątrz – 1 skrzydło co najmniej 0,9 m w świetle.

13.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

Nie dotyczy.

13.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dośńciach

- Drogi pożarowe
- Droga pożarowa nie jest wymagana.

- Przeciwpowozarowe zaopatwienie w wodę
- przeciwpowozarowe zaopatwienie w wodę z hydrantu zewnętrznego nie jest Wymagane.
Obiekt nalezy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy w liczbie 1 gaśnica na 300 m² powierzchni.

13.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo powozarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

W otoczeniu remontowanego budynku gospodarczego znajduje się budynek socjalny przeznaczony do rozbiórki (wg odrębnego zgłoszenia).

13.13 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpowozarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpowozarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

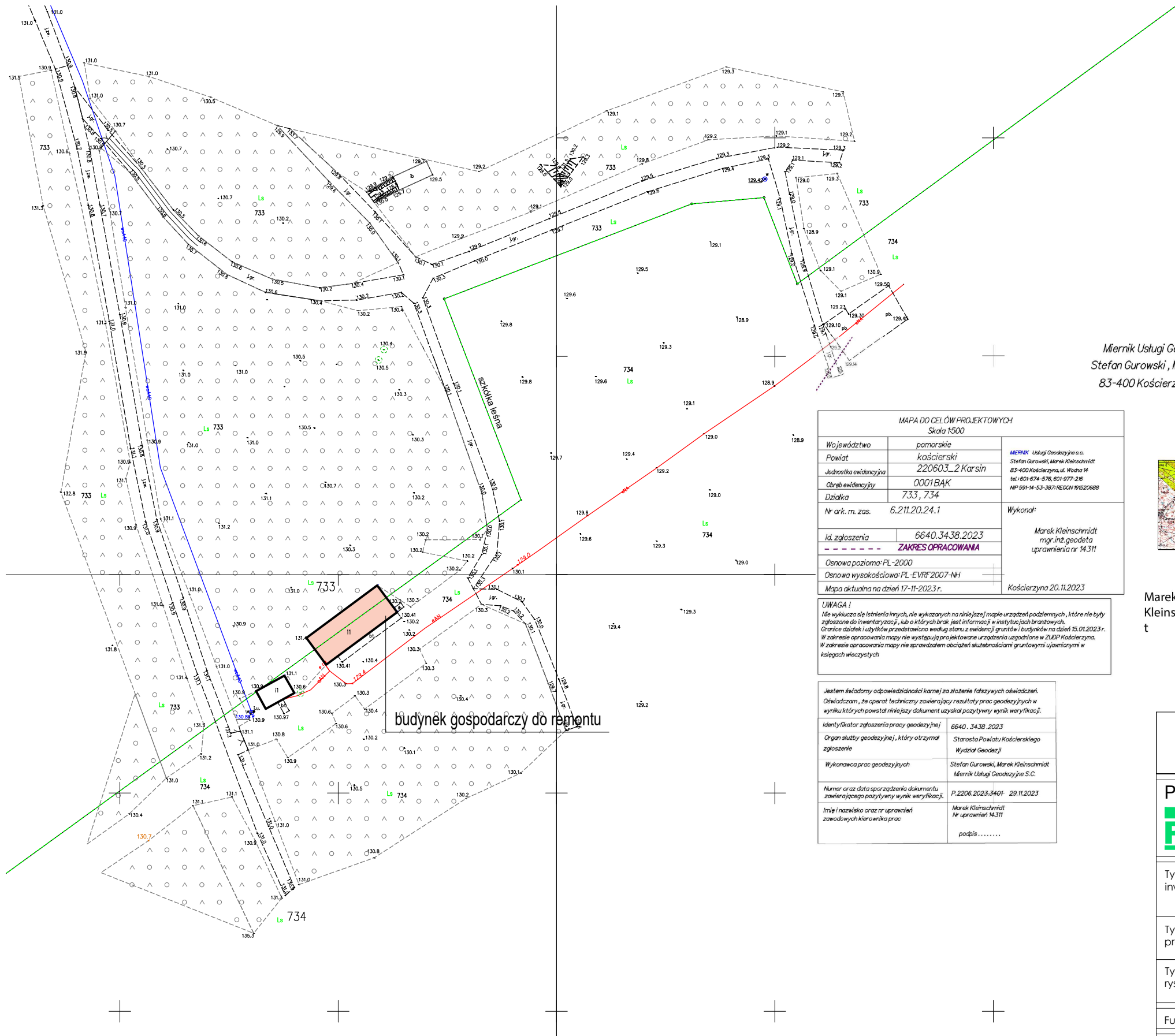
Nie dotyczy.

13.Ogólne uwagi dotyczące realizacji

W czasie realizacji niniejszej inwestycji zobowiązuje się wykonawcę do przestrzegania obowiązujących norm budowlanych, warunków technicznych wykonywania robót oraz warunków BHP dotyczących wszystkich przewidzianych projektem rozwiązań, stosowania materiałów posiadających aktualne aprobaty techniczne dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

Podane w opisie rozwiązania systemowe oraz wyroby podanych producentów można zastąpić innymi o tych samych parametrach i spełniających wymagane warunki.

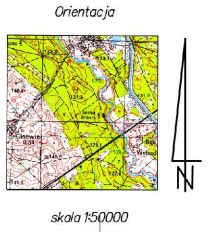
opracował: mgr inż. arch. Andrzej Szymański



Miennik Usług Geodezyjnych S.C.
Stefan Gurowski, Marek Kleinschmidt
83-400 Kościerzyna ul. Wodna 14

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500		
Województwo	pomorskie	MERNIK Usługi Geodezyjne s.c. Stefan Gurowski, Marek Kleinschmidt 83-400 Kościerzyna, ul. Wodna 14 tel.: 601-674-576, 601-977-216 NIP 591-14-53-387 REGON 19620688
Powiat	kościerski	
Jednostka ewidencyjna	220603_2 Karsin	
Obrob ewidencyjny	0001BAK	
Działka	733, 734	
Nr ark. m. zas.	6.211.20.24.1	Wykonali:
Id. zgłoszenia	6640.34.38.2023	Marek Kleinschmidt mgr inż. geodeta uprawnienia nr 14.311
----- ZAKRES OPRACOWANIA -----		
Osnowa pozioma: PL-2000		
Osnowa wysokościowa: PL-EVRF2007-NH		
Mapa aktualna na dzień 17-11-2023 r.		
Kościerzyna 20.11.2023		
UWAGA! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Granice działek i użytków przedmiotowa według stanu z ewidencji gruntów i budynków na dzień 15.01.2023 r. W zakresie opracowania mapy nie występują projektowane urządzenia uzbrojenia w ziemi. Kościerzyna. W zakresie opracowania mapy nie sprawdzam obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych		

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.34.38.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Kościerskiego Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	Stefan Gurowski, Marek Kleinschmidt Miennik Usług Geodezyjnych S.C.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	P.2206.2023.3401- 29.11.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kleinschmidt Nr uprawnień 14.311 podpis



Marek Kleinschmidt
Elektronicznie podpisany przez
Marek Kleinschmidt
Data: 2023.12.04
08:50:55 +01'00'

Niniejszy projekt jest chroniony PRAWEM AUTORSKIM i nie może być bez pisemnej zgody PPW "PROMEX Sp. z o.o." SPÓŁKA KOMANDYTOWA kopiowany, powielany ani udostępniany stronom trzecim

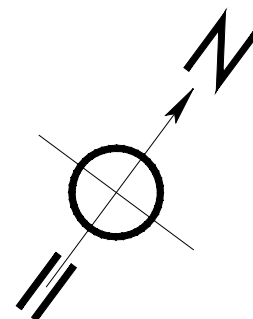
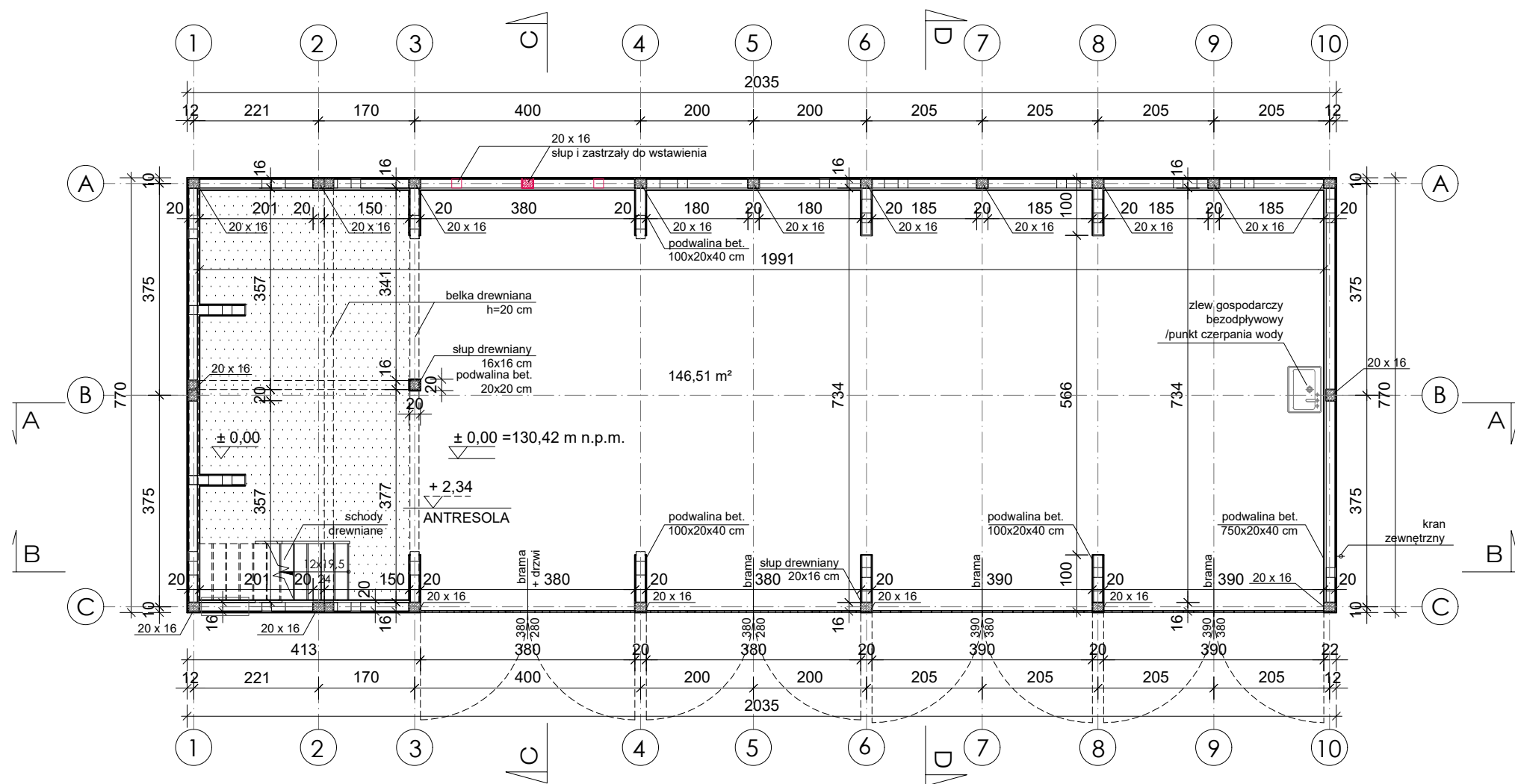
PPW "PROMEX SP. Z O.O." SPÓŁKA KOMANDYTOWA
80-290 Gdańsk, ul. W. Reymonta 11
tel.: 0-58 5202716, fax: 0-58 3412520
www.promex.com.pl

Tytuł inwestycji: **WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z ELEWACJĄ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZYM**

Tytuł projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Tytuł rysunku: **lokalizacja**

Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektował:	arch. Andrzej Szymański	PO/KK/357/2010 architektura	
Opracował:	arch. Kinga Chmielewska		
Opracował:	arch. Michał Kaczorowski		
Opracował:			
Sprawdził:			
Faza: PB	Branża: ARCHITEKTURA	Rewizja:	Skala: 1 : 1000
Data: 04.2024 r.	Nr archiwalny: 0459	Nr rys.:	A-00



Niniejszy projekt jest chroniony PRAWEM AUTORSKIM i nie może być bez pisemnej zgody PPW "PROMEX Sp. z o.o." SPÓŁKA KOMANDYTOWA kopiowany, powielany ani udostępniany stronom trzecim

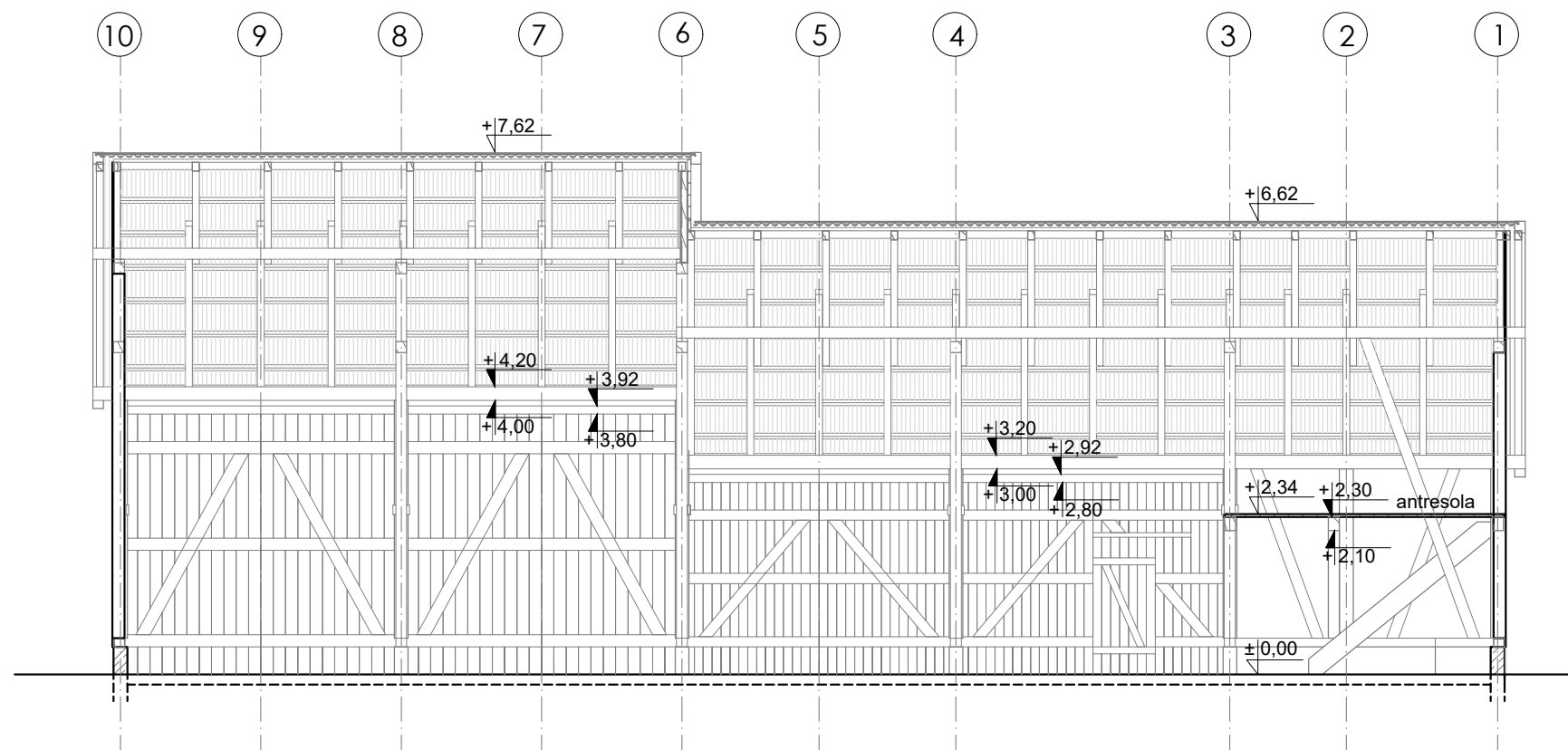
PPW "PROMEX SP. Z O.O." SPÓŁKA KOMANDYTOWA
80-290 Gdańsk, ul. W. Reymonta 11
tel.: 0-58 5202716, fax: 0-58 3412520
www.promex.com.pl

Tytuł inwestycji: **WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z ELEWACJĄ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZYM**

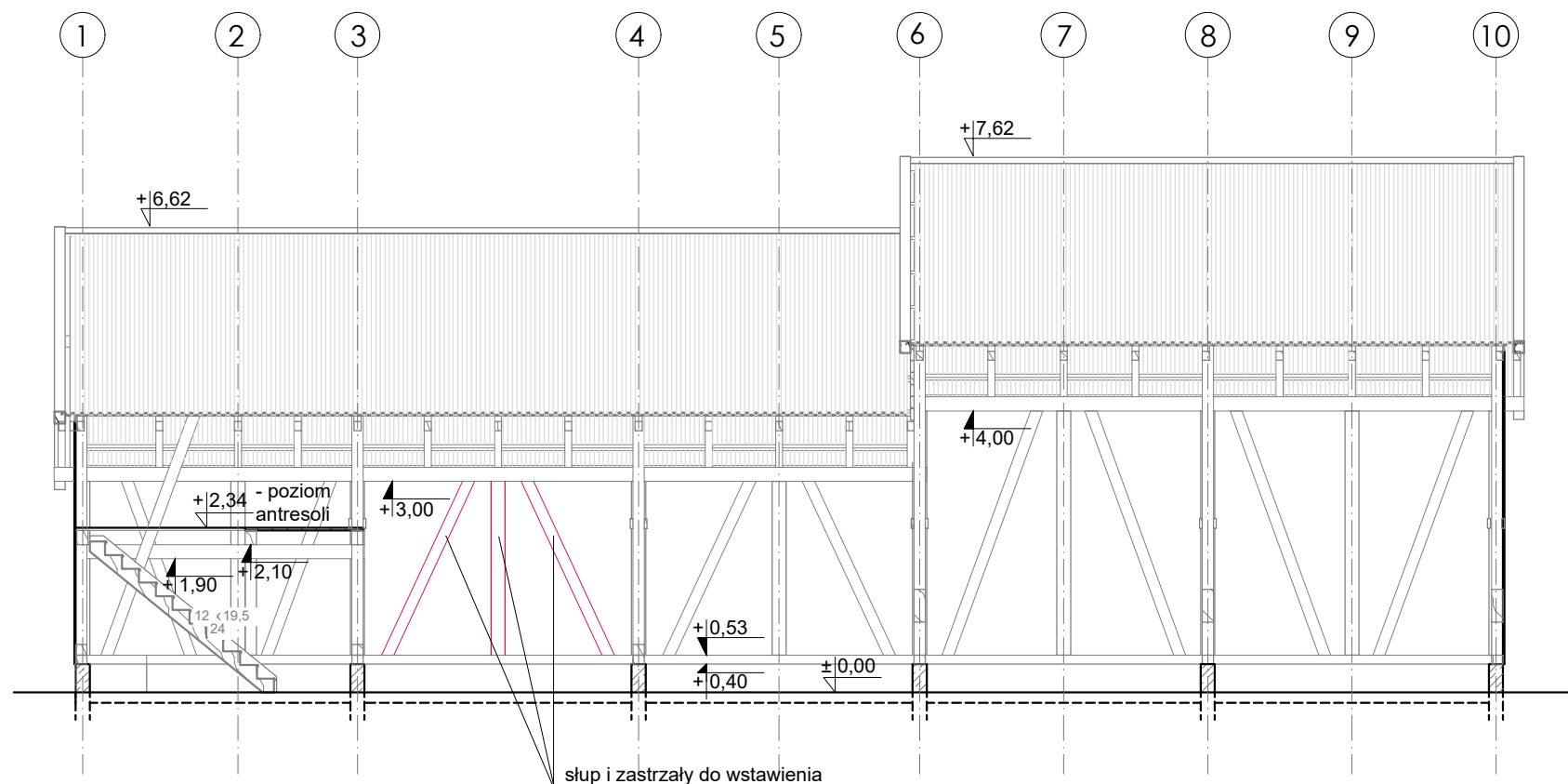
Tytuł projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Tytuł rysunku: **rzut parteru**

Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektował:	arch. Andrzej Szymański	PO/KK/357/2010 architektura	
Opracował:	arch. Kinga Chmielewska		
Opracował:	arch. Michał Kaczorowski		
Opracował:			
Sprawdził:			
Faza: PW	Branża: ARCHITEKTURA	Rewizja:	Skala: 1 : 100
Data: 06.2024	Nr archiwalny: 0459	Nr rys.:	A-01



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

Niniejszy projekt jest chroniony PRAWEM AUTORSKIM i nie może być bez pisemnej zgody PPW "PROMEX Sp. z o.o." SPÓŁKA KOMANDYTOWA kopiowany, powielany ani udostępniany stronom trzecim

PPW "PROMEX SP. Z O.O." SPÓŁKA KOMANDYTOWA

PROMEX

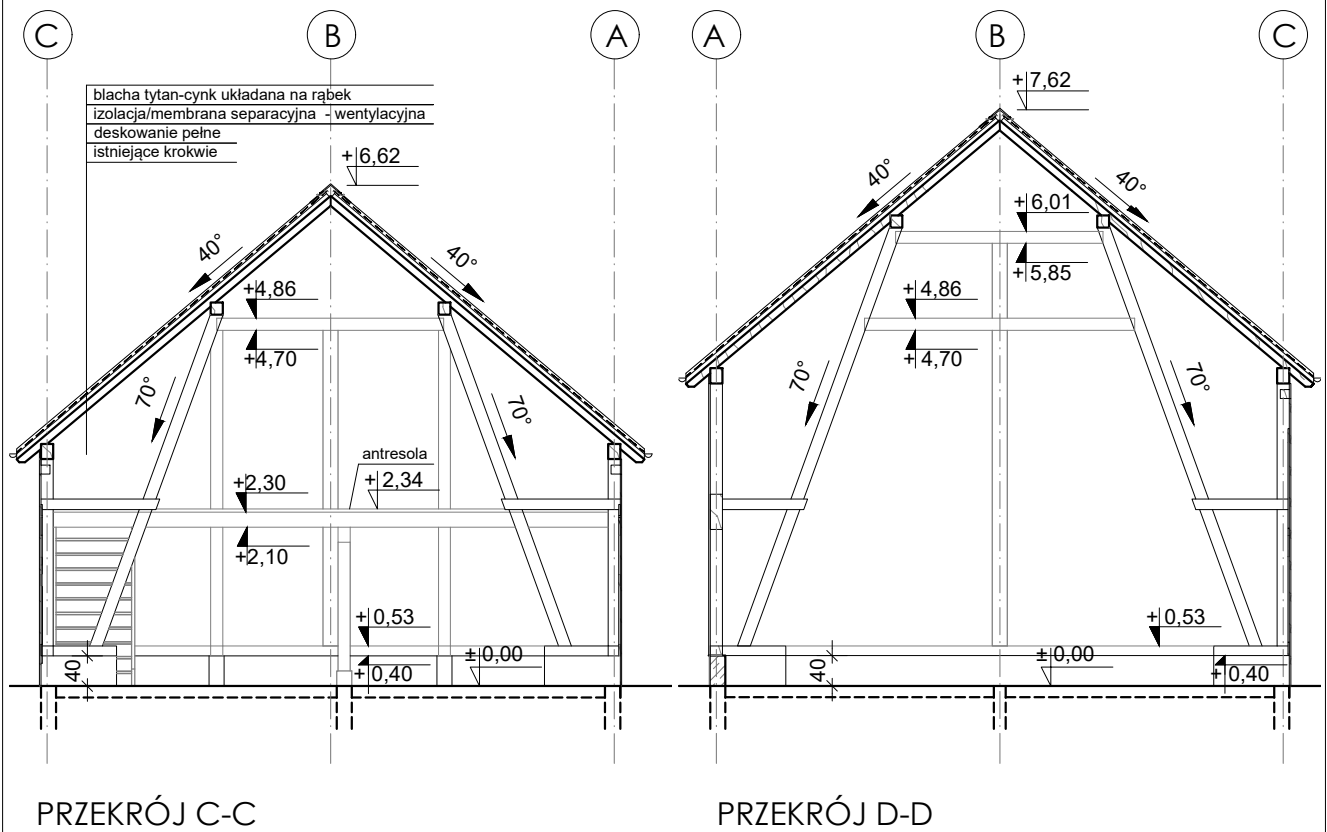
80-290 Gdańsk, ul. W. Reymonta 11
tel.: 0-58 5202716, fax: 0-58 3412520
www.promex.com.pl

Tytuł inwestycji: **WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z ELEWACJĄ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZYM**

Tytuł projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Tytuł rysunku: **przekroje A-A i B-B**

Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektował:	arch. Andrzej Szymański	PO/KK/357/2010 architektura	
Opracował:	arch. Kinga Chmielewska		
Opracował:	arch. Michał Kaczorowski		
Opracował:			
Sprawdził:			
Faza: PW	Branża: ARCHITEKTURA	Rewizja:	Skala: 1 : 100
Data: 06.2024	Nr archiwalny: 0459	Nr rys.:	A-02



Niniejszy projekt jest chroniony PRAWEM AUTORSKIM i nie może być bez pisemnej zgody PPW "PROMEX Sp. z o.o." SPÓŁKA KOMANDYTOWA kopiowany, powielany ani udostępniany stronom trzecim

PPW "PROMEX SP. Z O.O." SPÓŁKA KOMANDYTOWA

PROMEX

80-290 Gdańsk, ul. W. Reymonta 11
tel.: 0-58 5202716, fax: 0-58 3412520
www.promex.com.pl

Tytuł
inwestycji:

**WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z ELEWACJĄ
W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZYM**

Tytuł
projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

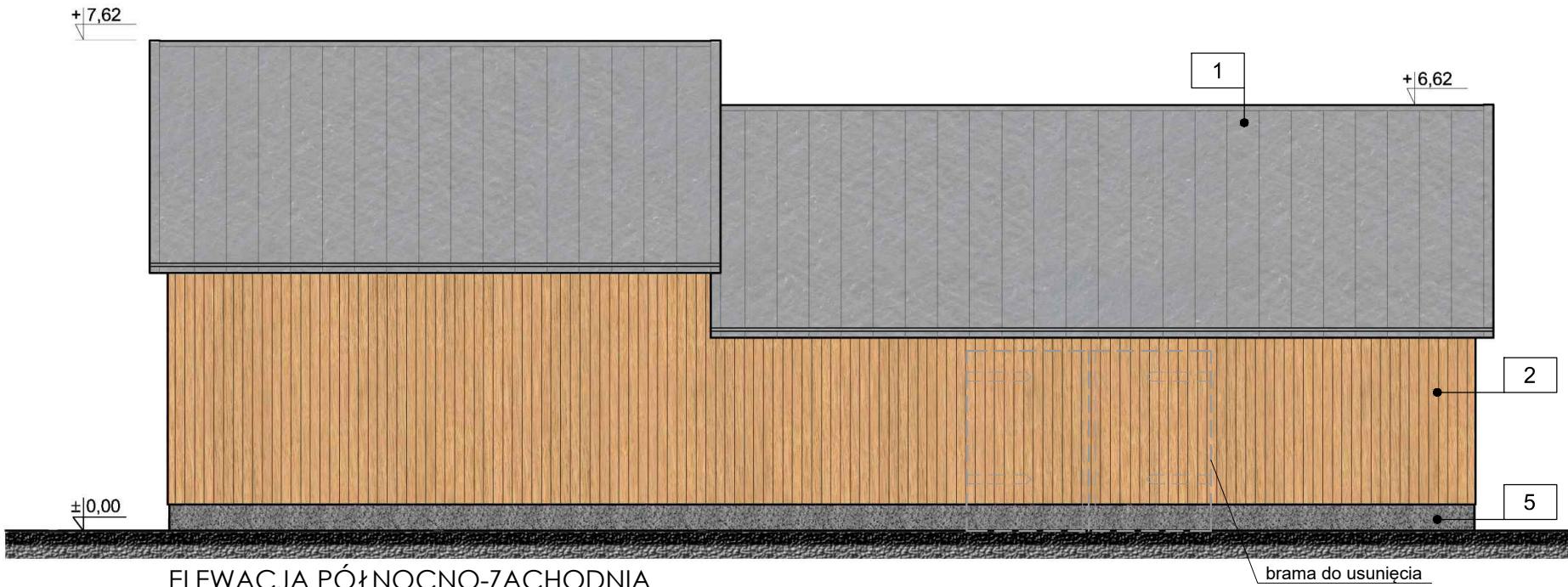
Tytuł
rysunku:

przekroje C-C i D-D

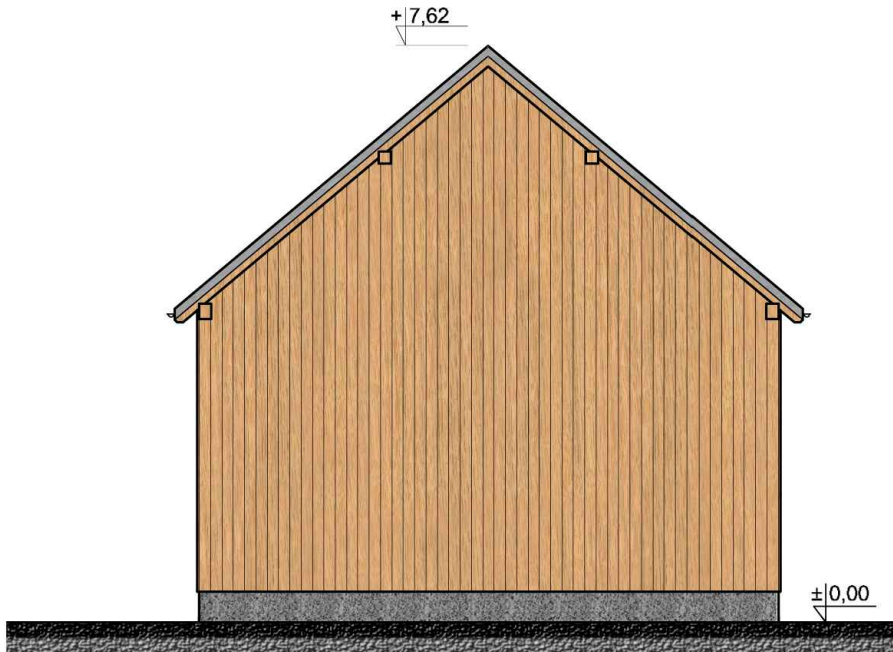
Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektował:	arch. Andrzej Szymański	PO/KK/357/2010 architektura	
Opracował:	arch. Kinga Chmielewska		
Opracował:	arch. Michał Kaczorowski		
Opracował:			
Sprawdził:			
Faza: PW	Branża: ARCHITEKTURA	Rewizja:	Skala: 1 : 100
Data: 06.2024	Nr archiwalny: 0459	Nr rys.:	A-03



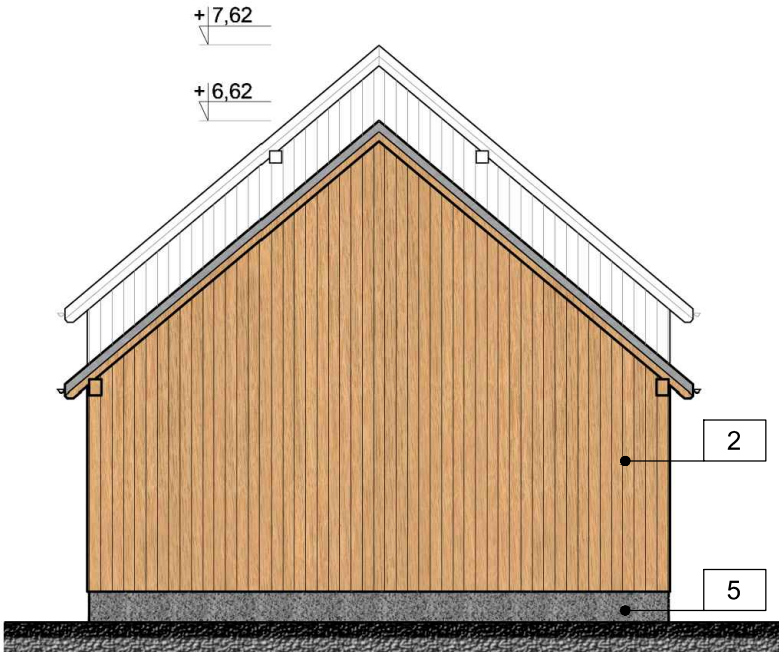
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

MATERIAŁY I KOLORYSTYKA

- 1 - dach - tytan-cynk, kolor: patyna (jasna) /quartz
- 2 - elewacje i bramy - deski w kolorze naturalnym, w układzie pionowym
- 3 - okucia bram: blacha stalowa ocynk., w kolorze antracytowym
- 4 - uchwyty bram: drewniane, w kolorze naturalnym
- 5 - cokół: istniejący, betonowy

Niniejszy projekt jest chroniony PRAWEM AUTORSKIM i nie ~~mo~~ być bez pisemnej zgody PPW "PROMEX Sp. z o.o." SPÓŁKA KOMANDYTOWA kopiowany, powielany ani udostępniany stronom trzecim

PPW "PROMEX SP. Z O.O." SPÓ ŁKA KOMANDYTOWA
80-290 Gdańsk, ul. W. Reymonta 11
tel.: 0-58 5202716, fax: 0-58 3412520
www.promex.com.pl

Tytuł inwestycji: **WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z ELEWACJĄ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GOSPODARCZYM**

Tytuł projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Tytuł rysunku: **elewacje**

Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Projektował:	arch. Andrzej Szymański	PO/KK/357/2010 architektura	
Opracował:	arch. Kinga Chmielewska		
Opracował:	arch. Michał Kaczorowski		
Opracował:			
Sprawdził:			
Faza:	PW	Branża: ARCHITEKTURA	Rewizja:
Data:	06.2024	Nr archiwalny: 0459	Nr rys.: A-04